



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

04. august 2020 nr 1006

Ehituslubade väljastamine Peetri alevikus Järvepõllu tee korterelamute ehitamiseks

Lähtudes ehitusseadustiku § 38 lõigetest 1 ja 2, § 39 lõikest 1, § 43 lõikest 1 ja § 45 lõikest 1; Rae Vallavalitsuse 10.09.2019 korraldusega nr 1101 kehtestatud Peetri aleviku Järvepõllu ja Uusmaa tee 19 kinnistute ning lähiala detailplaneeringust ning taotleja 20.12.2019 ehitusloa taotlusest, mis on ehtisregistris registreeritud nr 1911271/28571 all (menetlus 199138), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Väljastada ehitusload korterelamute ehitamiseks Harjumaal Rae vallas Peetri alevikus järgmiste hoonete ehitamiseks:
 - 1.1 korterelamu (ehitisregistri kood 121319878; registriosa 16438250; katastritunnus 65301:001:5302; pindala 4520 m²; sihtotstarve elumumaa 100%) lähiaadressiga Järvepõllu tee 1;
 - 1.2 korterelamu (ehitisregistri kood 121320534; registriosa 16438350; katastritunnus 65301:001:5304; pindala 4795 m²; sihtotstarve elumumaa 100%) lähiaadressiga Järvepõllu tee 3;
 - 1.3 korterelamu (ehitisregistri kood 121320549; registriosa 16438450; katastritunnus 65301:001:5294; pindala 4817 m²; sihtotstarve elumumaa 100%) lähiaadressiga Järvepõllu tee 5;
2. Vähemalt kolm päeva enne ehitamisega alustamist tuleb Rae Vallavalitsusele läbi ehtisregistri esitada vormikohane teatis ehitamise alustamise kohta.
3. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
4. Ehitise valmimisel tuleb ehitisele taotleda kasutusluba.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

6. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Madis Sarik
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär