



# RAE VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Jüri

25. august 2020 nr 1089

### **Ehituslubade väljastamine Peetri alevikus Kopli tee korterelamute ehitamiseks**

Lähtudes ehitusseadustiku § 38 lõigetest 1 ja 2, § 39 lõikest 1, § 43 lõikest 1 ja § 45 lõikest 1; Rae Vallavalitsuse 02.09.2008 korraldusega nr 1091 kehtestatud Peetri aleviku Männiku II kinnistute detailplaneeringust ning taotleja 03.12.2019 ehitusloa taotlusest, mis on ehitisregistris registreeritud nr 1911271/25584 all (menetlus 196743), Rae Vallavalitsus annab

#### **korralduse:**

1. Väljastada ehitusload korterelamute ehitamiseks Harjumaal Rae vallas Peetri alevikus järgmiste hoonete ehitamiseks:
  - 1.1 korterelamu (ehitisregistri kood 121313715; registriosa 14201350; katastritunnus 65301:001:2941; pindala 3616 m<sup>2</sup>; sihtotstarve elumumaa 100%) lähiaadressiga Kopli tee 24;
  - 1.2 korterelamu (ehitisregistri kood 121313716; registriosa 14201450; katastritunnus 65301:001:2942; pindala 5312 m<sup>2</sup>; sihtotstarve elumumaa 100%) lähiaadressiga Kopli tee 26;
  - 1.3 korterelamu (ehitisregistri kood 121316423; registriosa 14201550; katastritunnus 65301:001:2943; pindala 5722 m<sup>2</sup>; sihtotstarve elumumaa 100%) lähiaadressiga Kopli tee 28;
  - 1.4 korterelamu (ehitisregistri kood 121316431; registriosa 14201650; katastritunnus 65301:001:2944; pindala 5165 m<sup>2</sup>; sihtotstarve elumumaa 100%) lähiaadressiga Kopli tee 30;
  - 1.5 korterelamu (ehitisregistri kood 121316438; registriosa 14201850; katastritunnus 65301:001:2946; pindala 4658 m<sup>2</sup>; sihtotstarve elumumaa 100%) lähiaadressiga Kopli tee 32;
2. Vähemalt kolm päeva enne ehitamisega alustamist tuleb Rae Vallavalitsusele läbi ehitisregistri esitada vormikohane teatis ehitamise alustamise kohta.
3. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
4. Ehitise valmimisel tuleb ehitisele taotleda kasutusluba.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

6. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Madis Sarik  
vallavanem

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Martin Minn  
vallasekretär