
























**LEPPEMÄRGID**

-  Detailplaneeringuala piir
-  Olemasolev kinnistu piir
-  Planeeritud krundi piir
-  Planeeritud hoonestusala

**Eelnevalt planeeritud tehnorajatised/võrgud**

-  Planeeritud sõidutee
-  Planeeritud kõnnitee
-  Planeeritud haljasriba
-  Planeeritud reoveepumpla
-  Planeeritud reoveepumpla kuja (R=20m)
-  Planeeritud 10/0,4 kV komplektalajaam
-  Planeeritud veetrass (kaitsevöönd 2 m)
-  Planeeritud isevoolne kanalisatsioonitrass (kaitsevöönd 2 m)
-  Planeeritud madalpingekaabel (kaitsevöönd 1 m)
-  Planeeritud tänavavalgustuse kaabel(kaitsevöönd 1 m)
-  Planeeritud keskpinge kaabelliin (kaitsevöönd 1 m)
-  Planeeritud survekanalisatsiooni trass (kaitsevöönd 2 m)
-  Planeeritud gaasitrass (kaitsevöönd 1 m)
-  Planeeritud sidekaabel(kaitsevöönd 1 m)
-  Planeeritud tuletõrje veevõtu hüdrant
-  Planeeritud sõidusuunad
-  Planeeritud juurdepäsed krundile
-  Planeeritud kõrghaljastus
-  Planeeritud liitumis/mõõtekapp

Krundi ehitusõigus

Positsiooni number	Pos.1 13180 m <sup>2</sup>	Krundi pindala
Krundi kasutamise sihtotstarve	Ä-50%; T-50%	
Hoonete lubatud kõrgus	10 50 % 4	Hoonete lubatud arv krundil
		Hoonete lubatud suurim ehitusalune pindala

OU ABERON Registri nr 11852255 Kruusamäe 5, Tartu 50304			GSM 53 678 424 E - post: riivo.leiten@gmail.com	DETAILPLANEERING Tehnovõrkude joonis
Kontrollis	Riivo Leiten		aprill 2010	Tartumaa, Ülenurme vald Räni küla
Koostaja	Riivo Leiten		aprill 2010	Tiigrisilma 10, Kassisilma 5 ja Kassisilma 7 kinnistud
Tellijä	Berry Farming OÜ			
Omanik	Berry Farming OÜ			
Töö nr DP2-04.2010		joonis nr 5	jooniseid 6	Koordinaadid L-EST 97 süsteemis Kõrgused Balti77 süsteemis M 1:1000