

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

POS.	KRUNDI KOHA- ADDRESSI EITEPANEK	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastrirüksuse liigile)	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	MOODUSTATAKASE KATASTRIOUKSUSTEST	LIIDETAVATE LAHUTATAVATE OSADE SUURUSED m ²	MAA SENINE SIHTOTSTARVE (vastavalt katastrirüksuse liigile)
1	KURNA TEE 16	T 100%	7 031	30401:001:20072, 30401:001:2016, 30401:001:2008	2 583+3 362+1 086	T 100%
2	KURNA TEE 16a	T 100%	5 502	30401:001:1319	6 588-5 502	T 100%

Krunsti ehitusõigus POS. NR.

SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIKIDES	KÕRGUS METERDES	SIHTOTSTARVE SUURIM KÕRGUS METERDES	SIHTOTSTARVE SUURIM KÕRGUS METERDES	SIHTOTSTARVE SUURIM KÕRGUS METERDES
HOONETE ARV KRUUNIDOL	HOONETE ARV KRUUNIDOL	HOONETE ARV KRUUNIDOL	HOONETE ARV KRUUNIDOL	HOONETE ARV KRUUNIDOL

PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV OÜES
PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
EHITISEALUNE PIND MAAPÄÄLNE
EHITISEALUNE PIND MAAPÄÄLNE
TULEPOSIVUSKLASS

TINGMÄRGID

- PLANEERITAV ALA
- KINNISOMANDI PIIRID
- OLEMASOLEV TEE
- OLEMASOLEV HOONE
- OLEMASOLEV KRAAV
- OL.OLEV ELEKTRIOHULIIN
- OL.OLEV ELEKTRIMAAKAABEL
- OL.OLEV SIDEKAABEL
- OL.OLEV 0.4KV LIITUMISKAPP
- OL.OLEV SADEVETEKANALISATSIOON
- OL.OLEV KANALISATSIOON
- OL.OLEV VEETRASS
- OL.OLEV KIVIAED
- OL.OLEV METALLAED
- OL.OLEV SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- KEHTESTATUD HOONESTUSALA
- PLAN. KRUNDI PIIR
- PLAN. HOONESTUSALA
- PLAN. KRUNDILE JUURDEPÄÄS
- PLAN. PRÜGIKONTEINERI ORIENT ASUKOHT
- PLAN. KANALISATSIOON LIITUMISPUNKTIGA
- PLAN. VEETORU LIITUMISPUNKTIGA
- PLAN. SIDETRASS
- PLAN. 0.4KV ELEKTRILIIN
- PLAN. LIITUMISKAPP
- PLAN. JAOTUSKAPP
- PLAN. SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- PLAN. TEE
- PLAN. HALJASALA
- PLAN. PUU
- PLAN. HOONE
- PLAN. HÜDRANT

PLANEERITAVAT ALA ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD

- PLANEERITAVA ALA SUURUS -1.3 ha (13 088 m²)
- PLANEERITAVA MAA-ALA BILANSS SIHTOTSTARVETE KAUPA:
TH 12 533 m² 100 %
- PARKIMISKOHTADE ARV - PLANEERITUD 63
- SULETUD BRUTOPIND KOKKU - 5000 m²
- SULETUD BRUTOPINDADE BILANSS SIHTOTSTARVETE KAUPA:
TH 5 000m²

KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS.	KRUNDI KOHA- ADDRESSI EITEPANEK	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	EHITISEALUNE PIND m ²	KRUNDI HOONESTUSALA SUURUS m ²	MAKSIMAALNE KORRUSELISUS	HOONETE ARV KRUUNIDOL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastrirüksuse liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastrirüksuse liigile)	MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katastrirüksuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID	PIIRANGUD					
											HOONESTUS VIS	HOONE SUURIM KÕRGUS	KATUSE KALLE	HARJA SUUND	MIN. TP KLASS	BOOVITSIK ±0.00
1	KURNA TEE 16	7 031	2000	4313	2 1	1 2	TH 100%	T 100%	4000(maapealne) 0(maa-alune)	LAHTINE	12,5	5-40	vaba	TP 2	49,50	
2	KURNA TEE 16a	5 502	3000	2297	2 1	1 2	TH 100%	T 100%	6000(maapealne) 0(maa-alune)	vt: märkus	LAHTINE	12,5	5-40	vaba	TP 2	49,50

MÄRKUS:
- Kurna tee teekaitsevöönd 20m
- Realservituut Kurna tee 14 igakordse omaniku kasuks. Teeservituut vastavalt 13.09.2017.a lepingu punktidele 2.1. kuni 2.4. ja vastavalt 13.09.2017.a lepingu lisaks olevale plaanile.
- Sidelini servituut kaitsevööndi ulatuses AS Tella kasuks
- planeeritava 0,4KV elektriliini ehitamiseks ning hooldamiseks seatakse Elektrilise OÜ kasuks isiklik kasutusõigus servituudiga 1m mõlemale poole kaablist
- planeeritava kanalisatsiooni ja veertassi ehitamiseks ning olemiseks seatakse OÜ Kiili KVH kasuks isiklik kasutusõigus servituudiga 1m mõlemale poole torust.



MTR reg.nr. EEP000943 reg.nr.11307776	OBJEKT: HARJUMAA KIILI VALD KIILI ALEVIK KURNA TEE 16, 16A JA LOOVÄLJA TEE 3 DETAILPLANEERING	PR.NR.:187-2018D
VAST. SPETS.	K.REINSALU	JOONIS:
ARHITEKT	V.ALUMETS	PÕHJJOONIS TEHNOVÕRKUDEGA
PROJ.JUHT	H.C. ÕUNAP	TELLIJA:
Pärnu mnt 38B Salve 2A Tallinn 11612 tel 5518761	Osaühing Merler, Ilmar Pukk	4

