

# Ehitusluba nr 2012271/40836

Kuupäev 30.11.2020

## Ehitustegevuse liik

Püstitamine, rajamine, Hoone, Mitmeelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup>

## Ehitusloa väljastaja

Saue Vallavalitsus 77000430  
Saue vald, Saue linn, Tule tn 7, 76505  
Telefon 679 0180 , e-post [ehr@sauevald.ee](mailto:ehr@sauevald.ee)  
HEIKI LAAS ehitusspetsialist

## Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	2011271/24912
Kuupäev	26.11.2020

## Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	121347881
Ehitise nimetus	Veiselaut

## Märkus

Digitaalse ehitusprojektiga luba.  
Saue Vallavalitsus - OÜ-l FeraxHaiba rajada kooskõlastatult Maanteeameti ja Saue Vallavalitsusega silohoidla Riisipere tee poolsele küljele kõrghaljastus.

## Ehitise asukoht

### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Saue vald, Haiba küla, Lüpsifarmi

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
29701:006:1230	Harju maakond, Saue vald, Haiba küla, Lüpsifarmi

### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6554736.22	527149.39	2. 6554630.27	527139.18	3. 6554626.84	527174.75
4. 6554732.79	527184.96	5. 6554736.22	527149.39		

## Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	3 804,2
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	3 804,2
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	61
Kõrgus (m)	9,5

Pikkus (m)	106,4
Laius (m)	35,7
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	3 733,3
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	0
Maht (m <sup>3</sup> )	25 763
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	25763
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	0
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	0

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
12711	Loomakasvatushoone, sealhulgas karuslooma- või linnukasvatus		3733.3
KOKKU (m <sup>2</sup> )			<b>3733.3</b>

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	lokaalne, mahuti
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	loomulik ventilatsioon (sh ilma loomuliku tõmbe lõõrideta)
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

## Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monteeritav raudbetoon, puit
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), betoon, valgust läbilaskvad makrolon paneelid
Välisseina liik	mitmekihiline raudbetoonpaneel, mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	plekk

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
				30.11.2020		
Projekteerimistöö gimused	Projekteerimistöö gimuste_maara mine_Haiba_kul as_Lupsifarmi_k innis_(1).asice	Muu lisa		15.07.2020	Saue Vallavalitsus	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Korraldus_nr_74 2.pdf	Fail konteinerist		15.07.2020	Saue Vallavalitsus	
Maa-ala plaan tehnovõkudega	G20- 039_Haiba_lupsi farmi_geoalus.d wg	Muu lisa	G20-039	14.10.2020	RM Grupp OÜ	
Maa-ala plaan tehnovõkudega	G20- 039_Haiba_lupsi farmi_geoalus.p df	Muu lisa	G20-039	14.10.2020	RM Grupp OÜ	
Eelprojekt	P2035_EP_V05 _FERAXHAIBA KOMPLEKS.asi ce	Ehitusprojekt	P2035	26.11.2020	Pekko Projekt OÜ	
	P2035_EP_V05 _FERAXHAIBA KOMPLEKS.zip	Fail konteinerist	P2035	26.11.2020	Pekko Projekt OÜ	
	P2035_EP_AA- 3- 01_V05_SELET USKIRI.pdf	Fail konteinerist	P2035	26.11.2020	Pekko Projekt OÜ	
	P2035_EP_AR- 5- 01_V05_LAUT- PLAAN.pdf	Fail konteinerist	P2035	26.11.2020	Pekko Projekt OÜ	
	P2035_EP_AR- 5- 02_V05_SILO- PLAAN.pdf	Fail konteinerist	P2035	26.11.2020	Pekko Projekt OÜ	
	P2035_EP_AR- 5- 03_V05_VEDEL SONNIK.pdf	Fail konteinerist	P2035	26.11.2020	Pekko Projekt OÜ	
	P2035_EP_AR- 6- 01_V05_LAUT- LOIGE1.pdf	Fail konteinerist	P2035	26.11.2020	Pekko Projekt OÜ	
	P2035_EP_AR- 6- 02_V05_LAUT- VAATED.pdf	Fail konteinerist	P2035	26.11.2020	Pekko Projekt OÜ	
	P2035_EP_AS- 4- 01_V05_ASEND IPLAAN.pdf	Fail konteinerist	P2035	26.11.2020	Pekko Projekt OÜ	
Korraldus	Ehitusloa_valjas tamine_Lupsifar mi_ja_Riisipere_ tee_4b_kinnistul e.asice	Muu lisa	1208	25.11.2020	Saue Vallavalitsus	
	Korraldus_nr_12 08.pdf	Fail konteinerist	1208	25.11.2020	Saue Vallavalitsus	

## Märkus

Kooskõlastused menetluses nr 233674.

Maanteeamet - Kooskõlastatud tingimused, et olemasolevate mahasõitude (2 tk) rekonstrueerimiseks koostatakse eraldi projekt (mis tuleb Maanteeametiga kooskõlastada) ja projektikohaste mahasõitude väljaehitamine koos 1 mahasõidu likvideerimine toimub enne ehitustööde alustamist või hoonetele kasutusloa väljastamist.

Saue Vallavalitsus - OÜ-I FeraxHaiba rajada kooskõlastatult Maanteeameti ja Saue Vallavalitsusega silohoidla Riisipere tee poolsele küljele kõrghaljastus.