

Ehitusluba nr 1812271/00796

Kuupäev 17.01.2018

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 3 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1711271/08060
Kuupäev	19.12.2017

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1711569/00846_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1711569/00846	03.04.2017		
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1711569/00846_Koondvaade.pdf			19.12.2017		
Tallinna Vesi kooskõlastus	1602_EP_AA-2-06_TalVesi.bdoc	Muu lisa		07.12.2016	AS Tallinna Vesi	
	Pärnu mnt 21.pdf	Fail konteinerist		07.12.2016	AS Tallinna Vesi	
	2516_EP_AS-4-04-v01_koond.pdf	Fail konteinerist		07.12.2016	AS Tallinna Vesi	
Elektrilevi madalpinge kooskõlastus	1602_EP_AA-2-02_Elektrilevi.bdoc	Muu lisa		10.10.2016	OÜ Elektrilevi	
	Kooskõlastus.pdf	Fail konteinerist		10.10.2016	OÜ Elektrilevi	
	2516_EP_AS-4-04-v01_koond.dwg	Fail konteinerist		10.10.2016	OÜ Elektrilevi	
	2516_EP_AS-4-04-v01_koond.pdf	Fail konteinerist		10.10.2016	OÜ Elektrilevi	
	2516-EP_EVNV_-0-01_tiiitel.pdf	Fail konteinerist		10.10.2016	OÜ Elektrilevi	
	2516-EP_EVNV_-0-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		10.10.2016	OÜ Elektrilevi	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Telia Eesti kooskõlastus	1602_EP_AA-2-04_Telia.bdoc	Muu lisa		12.10.2016	Telia Eesti AS	
	PK_ES11254.pdf	Fail konteinerist		12.10.2016	Telia Eesti AS	
	2516-EP_EVNV_-03-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		12.10.2016	Telia Eesti AS	
	2516-EP_EVNV_-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		12.10.2016	Telia Eesti AS	
	2516_EP_AS-4-04-v01_koond.pdf	Fail konteinerist		12.10.2016	Telia Eesti AS	
	2516_EP_AS-4-04-v01_koond.dwg	Fail konteinerist		12.10.2016	Telia Eesti AS	
	Utilitas Tallinn kooskõlastus	1602_EP_AA-2-08_UtilitasTallinn.bdoc	Muu lisa		12.12.2016	AS Utilitas Tallinn
2516_EP_AS-4-04-v01_koond.dwg		Fail konteinerist		12.12.2016	AS Utilitas Tallinn	
2516_EP_AS-4-04-v01_koond.pdf		Fail konteinerist		12.12.2016	AS Utilitas Tallinn	
Pärnu mnt 23 kooskõlastus	1602_EP_AA-2-12_Parnu_mnt_23_kooskolastus.bdoc	Muu lisa		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_Parnu21_v02_2017-07-04.zip	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-0-02_v02_doknim ekiri.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	AA_uldosa	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	0_ulddokument	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-0-03_titeluldosa.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1_lahtedokumentid	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-01_PT161180202985.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-02_PTlisa1.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-03_PTlisa2.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-04_TalVesi.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-05_Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-06_MPkaablid.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-07_Telia.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-08_Teliaskeem.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_AA-1-09_TLT.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-10_Elektrilevivalgustus.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-11_trossid.JPG	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-12_valgustuskeem.jpg	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-13_TalKute.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-14_kinnistu16122015.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	2_kooskolastused	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-01_v02_kooskolastused.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-02_Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-03_Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-04_Telia.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-05_Telia.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-06_TalVesi.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-07_TalVesi.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-08_UtilitasTallinn.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-09_Transpordiamet.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-10_Keskkonnaamet.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-2-11_Gaasivorgud.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	3_seletuskiri	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-3-01_v02_seluldoosa.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	9_lisad	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-15_geod.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-16_geodkooskol.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-17_murahinnang.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-18_geoloogia.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-19_geoloogia.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_AA-1-20_geoloogia.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AA-1-21_arhting.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	AK_akustika	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AK-0-01_tiielakustik.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AK-3-01_selakustik.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	AR_arhitektuur	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	0_uldosa	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-0-01_tiielarh.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	3_seletuskiri	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-3-01_v02_selarh.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	5_plaanid	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-5-01_v02_kelder.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-5-02_v02_1kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-5-03_antresool.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-5-04_2kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-5-05_3kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-5-06_4kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-5-07_5kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-5-08_6kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-5-09_katus.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	6_vaated_loiked	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-6-01_v02_vaadelaas.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-6-02_v02_vaadepohi.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-6-03_v02_vaadeidast.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-6-04_v02_vaadelo unast.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-6-05_v02_loige1.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-6-06_loige2.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-6-07_v02_loige3.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-6-08_loige4.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_AR-6-09_v02_loige7.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-6-10_v02_loige8.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	7_konstruksd_a jutmast	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-01_VD001.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-02_VD001.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-03_VS01.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-04_VS02.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-05_VS03.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-06_VS04.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-07_VS05.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-08_PP01.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-09_PP02.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-10_VL01.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-11_VL02.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-12_VL03.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-13_VL04.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-14_VL05.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-15_VL06.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-16_VL07.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-17_VL08.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-18_KL01.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-19_KL02.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-20_mast.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AR-7-21_kinnitus.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	AS_asendiplaan	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AS-0-01_tiielasend.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AS-3-01_v02_selasend.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AS-4-01_asendskeem.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AS-4-02_v02_asend.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_AS-4-03_v02_asendkelder.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AS-4-04_haljastus.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AS-4-05_v02_koond.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_AS-4-06_v02_insolats.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	EE_energiatohusus	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EE-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EE-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EE-9-01_energiam.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EE-9-02_energiamlaht eandmed.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EE-9-03_11212korter.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EE-9-04_12201buroo.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	EK_konstruksioonid	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	0_uldosa	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EK-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	3_seletuskiri	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EK-3-01_sel.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EK-3-02_sel.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	4_asendiplaan	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EK-4-01_ES01.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EK-4-02_ES02.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EK-4-03_ES03.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EK-4-04_ES04.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	7_muudjoonised	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EK-7-01_T11.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EK-7-02_T12.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EK-7-03_TS01.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	EL_elekter	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EL+EN-0-01_v02_titel.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_EL+EN-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	KV_kute-ventilatsioon-jahutus	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_KV-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_KV-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_KV-9-01_tabel.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	TO_tuleohutus	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-0-01_titeltuleohut.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-3-01_v02_seltuleohut.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-5-01_kelder.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-5-02_1kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-5-03_antresool.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-5-04_2kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-5-05_3kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-5-06_4kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-5-07_5kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-5-08_6kr.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_TO-5-09_katus.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	VK_vesi_kanal	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_VK-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
	1602_EP_VK-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Pärnu mnt 23	
OÜ Jalgur seisukoht	OU_Jalgur_seisukoht_-06-07-2017.bdoc	Muu lisa		06.07.2017	Advokaadibüroo Primus	
	OU_Jalgur seisukoht - 06-07-2017.pdf	Fail konteinerist		06.07.2017	Advokaadibüroo Primus	
Äriruumidega korterelamu - vaade Pärnu mnt-It	1602_EP_AA-1-22_3DParnumnt_2017-08-03.jpg	Muu lisa		03.08.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
Tänavavalgustuse maakaabli rigilõiv	1602_EP_riigiloi v_maakaabel_2017-08-03.pdf	Muu lisa		03.08.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
Kanaliseerimise riigilõiv	1602_EP_riigiloi v_kanaliseerimise_2017-08-10.pdf	Muu lisa		10.08.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
Büroo, kaubandus ja korterelamu - Tallinn, Kesklinna LO, Pärnu mnt 21	1602_EP_v04_Parnu21_2017-12-13.bdoc	Ehitusprojekt	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_v04_Parnu21_2017-12-13.zip	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-0-01_v03_titel.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-0-02_v04_doknim ekiri.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	AA_uldosa	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	0_ulddokumendid	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-0-03_titeluldosa.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1_lahtedokumendid	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-01_PT161180202985.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-02_PTlisa1.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-03_PTlisa2.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-04_TalVesi.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-05_Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-06_MPkaablid.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-07_Telia.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-08_Teliaskeem.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-09_TLT.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-10_Elektrilevivalgustus.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_AA-1-11_trossid.JPG	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-12_valgustuskeem.jpg	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-13_TalKute.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-14_kinnistu16122015.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	2_kooskolastused	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-01_v02_kooskolastused.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-02_Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-03_Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-04_Telia.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-05_Telia.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-06_TalVesi.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-07_TalVesi.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-08_UtilitasTallinn.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-09_Transpordiamet.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-10_Keskkonnaamet.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-2-11_Gaasivorgud.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	3_seletuskiri	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_AA-3-01_v03_seluldo sa.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	9_lisad	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-15_geod.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-16_geodkooskol.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-17_murahinnang.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-18_geoloogia.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-19_geoloogia.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-20_geoloogia.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AA-1-21_arhting.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	AK_akustika	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AK-0-01_tiielakustik.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AK-3-01_selakustik.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	AR_arhitektuur	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	0_uldosa	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-0-01_tiielarh.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	3_seletuskiri	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-3-01_v03_selarh.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	5_plaanid	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-5-01_v03_kelder.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-5-02_v04_1kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-5-03_v04_antresool.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-5-04_2kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-5-05_3kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-5-06_4kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-5-07_5kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-5-08_6kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-5-09_katus.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	6_vaated_loiked	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-6-01_v03_vaadelaas.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-6-02_v03_vaadepohi.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-6-03_v04_vaadeid.a.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-6-04_v03_vaadeloona.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-6-05_v03_loige1.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-6-06_loige2.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_AR-6-07_v03_loige3.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-6-08_loige4.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-6-09_v02_loige7.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-6-10_v03_loige8.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	7_konstruktسد_a jutmast	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-01_VD001.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-02_VD001.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-03_VS01.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-04_VS02.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-05_VS03.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-06_VS04.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-07_VS05.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-08_PP01.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-09_PP02.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-10_VL01.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-11_VL02.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-12_VL03.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_AR-7-13_VL04.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-14_VL05.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-15_VL06.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-16_VL07.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-17_VL08.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-18_KL01.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-19_KL02.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-20_mast.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AR-7-21_kinnitus.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	AS_asendiplaan	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AS-0-01_titelasend.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AS-3-01_v03_selasend.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AS-4-01_v03_asendskeem.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AS-4-02_v04_asend.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AS-4-03_v04_asendkelder.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AS-4-04_haljastus.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_AS-4-05_v04_koond.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_AS-4-06_v03_insolats.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	EE_energiatohusus	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EE-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EE-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EE-9-01_energiam.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EE-9-02_energiamlaht_eandmed.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EE-9-03_11212korter.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EE-9-04_12201buroo.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	EK_konstruksioonid	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	0_uldosa	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EK-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	3_seletuskiri	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EK-3-01_sel.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EK-3-02_sel.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	4_asendiplaan	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EK-4-01_ES01.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	
	1602_EP_EK-4-02_ES02.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_EK-4-03_ES03.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_EK-4-04_ES04.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	7_muudjoonised	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_EK-7-01_T11.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_EK-7-02_T12.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_EK-7-03_TS01.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	EL_elekter	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_EL+E N-0-01_v02_titel.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_EL+E N-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	KV_kute-ventilatsioon-jahutus	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_KV-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_KV-3-01_v03_seletus.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_KV-9-01_tabel.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	TO_tuleohutus	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_TO-0-01_titeltuleohut.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_TO-3-01_v03_seltuleohut.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_TO-5-01_kelder.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1602_EP_TO-5-02_1kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_TO-5-03_antresool.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_TO-5-04_2kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_TO-5-05_3kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_TO-5-06_4kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_TO-5-07_5kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_TO-5-08_6kr.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_TO-5-09_katus.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	VK_vesi_kanal	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_VK-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	
	1602_EP_VK-3-01_v03_seletus.pdf	Fail konteinerist	1602	19.12.2017	Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüro o	

Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.

Tallinna Linnaplaneerimise Ameti poolt kooskõlastatud järgnevate lisatingimustega:
 Enne ehitamise alustamist peab olema ehitamise aluseks olevale ehitusprojektile tehtud ehitusprojekti ekspertiis (EhS § 14 lg 4 p 1; § 42 lg 3 p 6).
 Enne kasutusloa taotlemist peavad olema seatud Tatari tn 6a ja Tatari tn 8

Sakala tn 22 kruntide detailplaneeringu järgsed juurdepääsuservituudid kinnistu Pärnu mnt 21 kasuks.

Pärnu maantee poole kavandatava katuseterrassi turvapiirde kaugus parapetist peab olema minimaalselt võrdne piirde kõrgusega üle parapeti (0,7 m). Lubatud on ainult kerge metallkonstruktsioonis reeling, mahuline klaaspiire pole lubatud.

Tallinna Linnaplaneerimise Ameti muinsuskaitse osakonna poolt kooskõlastatud järgnevat lisatingimustega: Tegu on arheoloogiamälestisega Asulakoht, II a- tuh. e.Kr. - 16. saj. (Kultuurimälestiste riikliku registri nr 2596), mis on kaitse alla võetud "Kultuurimälestiseks tunnistamine" Kultuuriministri 30.08.1996 a. määrusega nr.10, (RTL 1997, 5, 27). Mistahes kaevetööd on lubatud ainult kooskõlastatuna Tallinna Linnaplaneerimise Ameti muinsuskaitse osakonnaga. Projektis on ette nähtud edasiste arheoloogiaga seotud tingimuste täpsustamiseks kinnistul läbi viia arheoloogilised eeluuringud. Praeguseks on alustatud arheoloogiliste väljakaevamistega naaberkiinnistul Tatari tn 6a ja vahetult Pärnu mnt 21 kinnistuga külgnevas osas on tuvastatud keskaegse kultuurikihi olemasolu. Tuginedes Tatari tn 6a uuringutega saadud lisaandmetele ja asjaolule, et Pärnu mnt 21 hoone keldrid on madalad, on tõenäoline, et keskaegne kultuurikiht on säilinud ka olemasoleva hoone all (eriti hoovipoolses osas). Samuti võib eeldada, et tehnovõrgud kultuurikihini pigem ei ole ulatunud. Eelnevast lähtuvalt on lubatud arheoloogiliste eeluuringute teostamisest antud kinnistul loobuda. Tuleb läbi viia täiemahulised arheoloogilised väljakaevamised ja keskaegne kultuurikiht seda käsitsi läbi kaevates läbi uurida. Sügavale ulatuvate tehnovõrkude (gaas, küte, kanalisatsioon, vesi) ümbertõstmise ja uute tehnovõrkude ehitamisega seotud kaevetöödel tuleb tagada arheoloogiline järelevalve (in situ säilinud kultuurikihi ilmnemisel arheoloogiline kaevamine).

Tallinna Linnaplaneerimise Ameti geodeesia spetsialisti kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt tuleb kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmõõdistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.

Tallinna Keskkonnaameti kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt peab ehitusjätmeid oma majandus- või kutsetegevuses vedav isik omama jäätmeluba või olema registreeritud Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonis (Tallinn, Viljandi mnt 16), jäätmeõiend kinnitada jäätmeholde osakonnas ning lisada ehitise ülevaatuse dokumentidele, lisainfo tel. 640 4285.

Elektrilevi OÜ Võrguteenuse osakonna kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt tuleb enne ehituse alustamist täpsustada ja korrigeerida ajutine kontaktvõrgu ja kesktänavavalgustuse lahendus ning täiendavalt kooskõlastada Elektrilevi OÜga. Kooskõlastus kehtib üks aasta.

Päästeameti Põhja päästkeskuse kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt tuleb põhiprojekt esitada läbivaatamiseks Päästeameti Põhja päästkeskusele.

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitmeelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m², Püstitamise, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120817180
Ehitise nimetus	Büroo-, kaubandus ja korterelamu

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pärnu mnt 21

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:106:0210	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pärnu mnt 21

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588427.56	542324.61	2. 6588407.06	542321.70	3. 6588405.80	542334.39
4. 6588410.35	542335.02	5. 6588409.50	542341.20	6. 6588421.61	542342.95
7. 6588422.34	542337.80	8. 6588425.93	542338.30	9. 6588427.56	542324.61

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	450
Maapealse osa alune pind (m ²)	342,5
Maapealsete korruste arv	6
Maa-aluste korruste arv	1
Absoluutne kõrgus (m)	40
Kõrgus (m)	21,4
Pikkus (m)	20,7
Laius (m)	19
Sügavus (m)	4
Suletud netopind (m ²)	2 040,7
Kõetav pind (m ²)	1 657,8
Maht (m ³)	8 485
Maapealse osa maht (m ³)	6805
Üldkasutatav pind (m ²)	461,8
Tehnopind (m ²)	44.4

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11212	Kahe korteriga elamu	343.6	
12201	Büroohoone		937
12311	Kaubandushoone		253.9
KOKKU (m ²)		343.6	1190.9

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme, soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	tsentraalne vesijahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 1

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monoliitne raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), looduslik kivi, krohv
Välisseina liik	vahetäitega sõrestik
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil, terasferm või -tala, monoliitne raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Eluruumi andmed

Elu-ruumi nr	Eluruumi sisse-pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
1	6	5	170.1	170.1		1	54.1
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Pärnu mnt 21
2	6	5	173.5	173.5		1	57.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Pärnu mnt 21

Kokku eluruumide pind (m²) 343.6

Kokku elurume 2

Mitteeluruumi andmed

Mitteeluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitteeluruumi sissepääsu korrus	Mitteeluruumi pind (m ²)	Mitteeluruumi köetav pind (m ²)	Rõdude pind (m ²)
	Kasutamise otstarve	Gaasi-paigaldise olemasolu	Mitteeluruumi soojus-varustuse liik	Mitteeluruumi soojus-allikas	Mitteeluruumi energia-allikas	Aadress
11	kauplus		1	56.6	56.6	
	kaubandushoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
12	kauplus		1	197.3	197.3	
	kaubandushoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
21	büroo		2	116.3	116.3	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
22	büroo		2	81.8	81.8	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
23	büroo		2	80.5	80.5	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
31	büroo		3	116.3	116.3	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
32	büroo		3	81.8	81.8	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
33	büroo		3	80.5	80.5	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
41	büroo		4	116.3	116.3	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
42	büroo		4	81.8	81.8	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
43	büroo		4	80.5	80.5	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21
51	büroo		5	101.2	101.2	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Pärnu mnt 21

Kokku mitteeluruumide pind (m²) 1190.9
Kokku mitteeluruume 12

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220832387**
Ehitise nimetus **kanalisatsioonitoru**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pärnu mnt 21

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:106:0210	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pärnu mnt 21

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588423.80	542341.96	2. 6588426.72	542342.35	3. 6588426.74	542345.72

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 6,3

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		

KOKKU (m²)

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Liinirajatised (v.a liin ja sidemast), milleks on maakaabel, veekegu põhjas paiknev kaabel, kaablitunnel, kaabli-kanalisatsioon, õhuliin, konteiner, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220832384**
Ehitise nimetus **tänavavalgustuse maakaabel**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pärnu maantee T2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:107:0022	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pärnu maantee T2

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588427.56	542324.57	2. 6588426.97	542323.70	3. 6588408.37	542321.22
4. 6588407.96	542321.81				

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 20,6

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22243	Elektri maakaabelliin		

KOKKU (m²)

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub