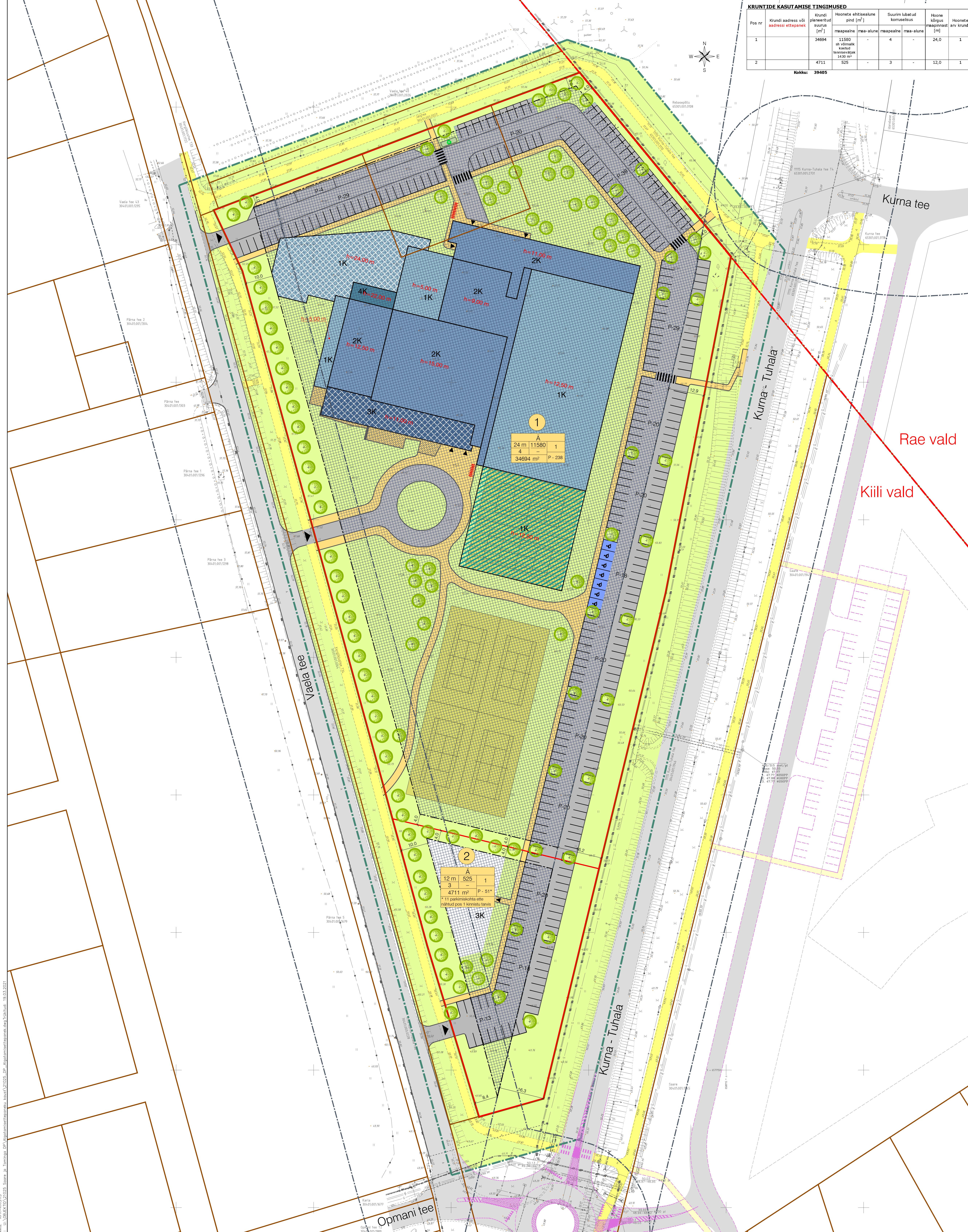


**KRUNTIDE KASUTAMISE TINGMUSED**

Pos nr	Krunsti aadress või aadressi ettepanek	Krunsti pindala [m <sup>2</sup> ]	Hoone ehitisealune pind [m <sup>2</sup> ]				Suurim lubatud korruselisus	Hoone kõrgus maapinnast [m]	Hoone arv krunsti	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (etteplaanisegru liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (katsustatavate liikide kaupa)	Suletud brutoindikatorkõrguse		Parkimiskohtade arv	Haljastuse %	Täishektuse %	Hoonearv
			maapealne	maa-alune	maapealne	maa-alune						maapealne	maa-alune				
1	34694	11580	11580	0	0	4	24,0	1	A 100	A 100	14740	0	249	36%	33,4%	0,4	
2	4711	525	525	0	0	3	12,0	1	A 100	A 100	1575	0	51	54%	11,1%	0,3	
<b>Kokku:</b>		<b>39405</b>									<b>16315</b>		<b>289</b>	<b>38%</b>		<b>0,4</b>	

\* Isaks 11 kohta pos 2 kinnistul



Rae vald  
Kiili vald

**TINGMÄRGID**

- Planeeritud ala piir
- Omavalitsuse piir
- Katastrialase piir
- Moodustatava krunsti piir
- Olemasolev autoliikluse ala
- Planeeritud autoliikluse ala
- Perspektiivne autoliikluse ala
- Saare maastiku detailplaneering, Optimal Projekt OÜ 100 nr 409
- Olemasolev kergliikluse ala
- Planeeritud kergliikluse ala
- Perspektiivne kergliikluse ala
- Saare maastiku detailplaneering, Optimal Projekt OÜ 100 nr 409
- Planeeritud uesala
- Haljastala
- Planeeritud maapealne hoonestusala
- Planeeritud hoone / hoonetosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud hoone / hoonetosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud hoone / hoonetosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud hoone / hoonetosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud veekeskuse litorude võimalik asukoht
- Kinnine või lahine hoonestus täpsustab ehitusprojekti
- Planeeritud võimalik hoonetosa alates 2. korrusest
- Planeeritud võimalik kaetud tennisväljaku asukoht
- Siseväljaku vajadus täpsustab ehitusprojekti
- Krunsti positsiooni number
- Krunsti ehitusühtsus
- Bürood ja kaubanduspinnad
- Autode võimalik juurdepääs krunstile
- Jalakäijate võimalik sissepääs hoonesse
- Planeeritud jalgrattaparkla võimalik asukoht
- Parkimiskohtade arv
- Kõrghaljastuse võimalik asukoht
- Sorteeritud jäämetede võimalik kogumispaik
- Likvideeritav objekt
- Likvideeritav haljastus
- Maantee katsevööndi piir äärmise sõiduraja välimisest servast 30 m

Pildid: K/Projekt Arhitektuur, Arhitektuur ja Interjööri Arhitektuur, Saare ja Tomina kinnistute detailplaneering, 19.03.2021.  
 Pildid: K/Projekt Arhitektuur, Arhitektuur ja Interjööri Arhitektuur, Saare ja Tomina kinnistute detailplaneering, 19.03.2021.