



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

06. aprill 2021 nr 501

Ehitusloa väljastamine Peetri alevikus Läike tee 26 büroo- ja tootmishoone ehitamiseks ja piirdeaia rajamiseks esitatud ehitusteatise aktsepteerimine

Lähtudes ehitusseadustiku § 35 lõigetest 1 ja 3, § 36 lõike 5 punktist 2 ja lõikest 6, § 37, § 38 lõigetest 1 ja 2, § 39 lõikest 1, § 43 lõikest 1 ja § 45 lõikest 1; Rae Vallavolikogu 14.06.2011 otsusega nr 241 kehtestatud Peetri küla Läike tee T3, 18, 20, 20a, 22, 24, 26, Vägeva tee T5 kinnistute ja lähiala detailplaneeringust; Rae Vallavolikogu 01.11.2017 otsusest nr 14 „Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse delegeerimine Rae Vallavalitsusele“ ning taotleja 19.12.2021 ehitusloa taotlusest, mis on ehitisregistris registreeritud nr 2011271/32151 all (menetlus 242699), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Väljastada ehitusluba büroo- ja tootmishoone (ehitisregistri kood 121351558) ehitamiseks Harjumaal Rae vallas Peetri alevikus asuval Läike tee 26 kinnistul (registriosa 13861202; katastritunnus 65301:002:1718; pindala 4320 m²; sihtotstarve ärimaa 50%, tootmismaa 50%).
2. Aktsepteerida Harjumaal Rae vallas Peetri alevikus asuval Läike tee 26 (registriosa 13861202; katastritunnus 65301:002:1718; pindala 4320 m²; sihtotstarve ärimaa 50%, tootmismaa 50%) kinnistule piirdeaia (ehitisregistri kood 221359364) rajamiseks esitatud ehitusteatist.
3. Vähemalt kolm päeva enne ehitamisega alustamist tuleb Rae Vallavalitsusele läbi ehitisregistri esitada vormikohane teatis ehitamise alustamise kohta.
4. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
5. Ehitise (ehitisregistri kood 121351558) valmimisel tuleb ehitisele taotleda kasutusluba.
6. Ehitusteatise alusel võib ehitist ehitada kahe aasta jooksul korralduse jõustumisest arvates.
7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

8. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Madis Sarik
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär