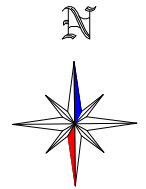


Kuusiku tee 10 maaüksuse detailplaneering

ESKIIS

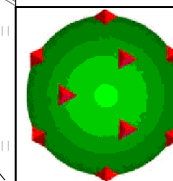
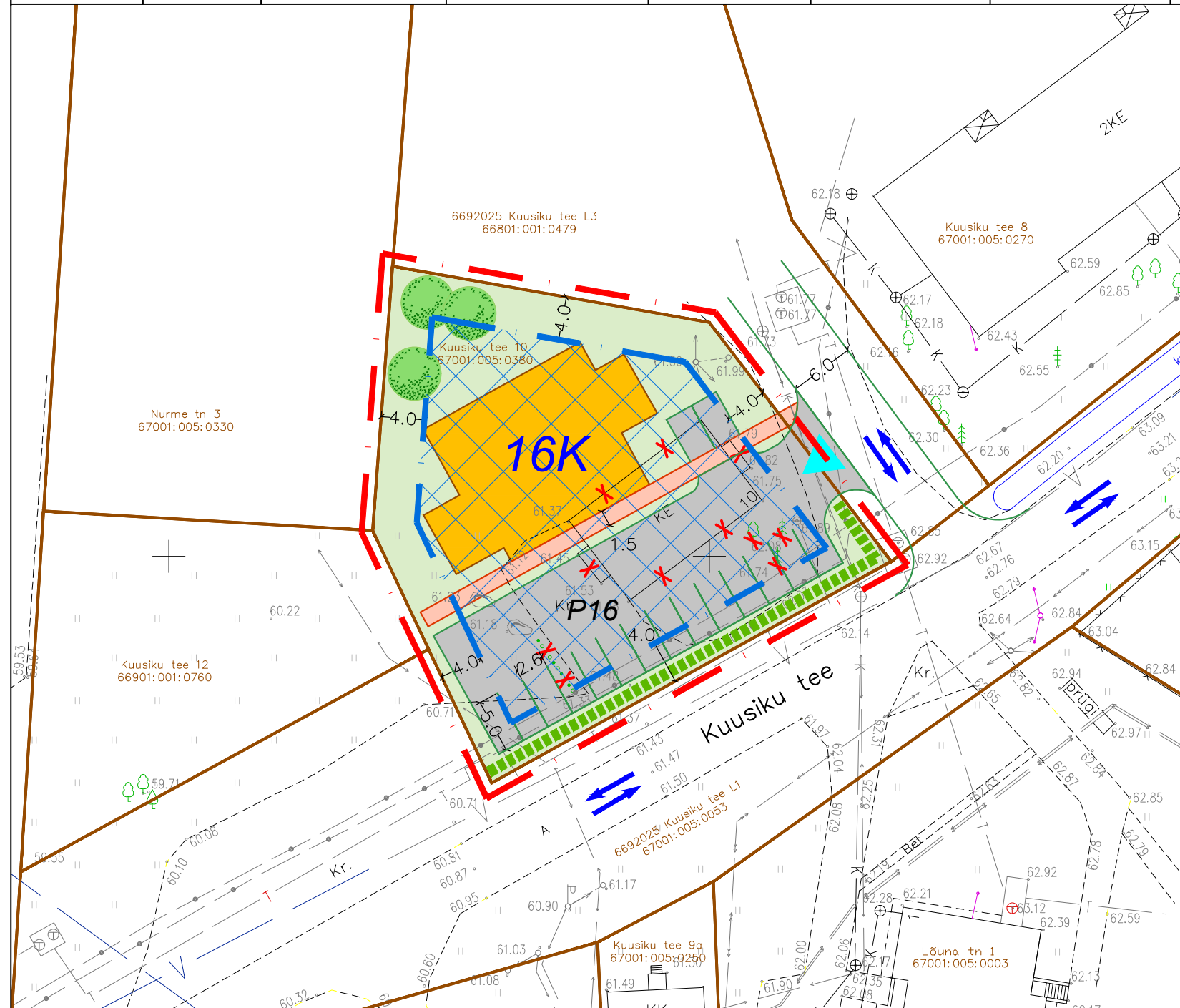


PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS JA PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED

Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi planeeritud kasutamise sihtotstarve/osakaal	Hoonete suurim lubatud ehitise-alune pind	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete lubatud korruselisus	Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (maapinnast)	Hoonete suurim lubatud sügavus (maapinnast)	Lubatud katuse-kalle
Kuusiku tee 10	1412 m ²	Korterelamu maa EK 100%	300 m ²	1 hoone	Kuni 4 korrust	Kuni 15,0 m	2,5 m	0-5°

TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRIÜKSUSE PIIR
	OLEMASOLEV HOONE
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	HOONE ILLUSTRERIV VÕIMALIK LAHENDUS
	OLEMASOLEV ASFALKATTEGA SÕIDUTEE
	OLEMASOLEV KRUUSAKATTEGA SÕIDUTEE
	PLANEERITUD SÕIDUTEE
	PLANEERITUD KRUNDISISENE SÕIDUTEE JA PARKIMISALA/ PARKIMISKOHTADE ARV
	PLANEERITUD KRUNDISISENE KÕNNITEE
	PLANEERITUD HALJASVÖÖND/ MURUALA
	OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS/ PUU
	PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS/ PUU (orienteeruv asukoht)
	PLANEERITUD MADALHALJASTUS/ HEKK
	OLEMASOLEVAD SÕIDUSUUNAD
	PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE (orienteeruv asukoht)
16K	KORTERELAMU MAKSIMAALNE LUBATUD KORTERITE ARV
	PLANEERITUD LIKVIDEERITAV OBJEKT



TERAV KERA OÜ

Reg. nr. 11319822
Sarapuu 2, 50705 Tartu
e-post: teravkera@gmail.com
www.teravkera.ee

Projekti juht, maastikuarhitekt
Jane Asper

Maastikuarhitekt-planeerija
Merit Naruskberg

Planeeringu koostamisest huvitatud isik
Devalko OÜ

Töö nimetus
Kuusiku tee 10 maaüksuse detailplaneering

Joonise nimetus
ESKIIS

Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõt	Töö nr
aug. 2021	1	1	1:500	DP-12-21