

# Ehitusluba nr 2012271/22985

Kuupäev 22.07.2020

## Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823  
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN  
Telefon 640 4375 , e-post ehr@tallinnlv.ee  
IGNAR FJUK ameti juhataja

## Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 2 lisas

## Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1911271/27488
Kuupäev	03.07.2020

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1911569/03379_Koondvaade.asice	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1911569/03379	04.12.2019		Hoonel on kokku 3 erinevat kasutusotstarvet: -Muu kolme või enama korteriga elamu (11 222); -Büroohoone (12 201); -Kaubandus- ja teenindushoone (12 300); Kuna köetavast pinnast moodustavad nii büroohoone kui kaubandus- ja teenindushoone osa alla 10%, siis on kogu hoonet käsitletud kui korterelamut.
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1911271/27488_Koondvaade.pdf			03.07.2020		
Vastuskiri eskiisprojektile	4-3_1977_2_0807_2019_253840.doc	Muu lisa		08.07.2019	Tallinna Linnaplaneerimise amet	
	vastuskiri_digi_1_01072019_090812.rtf	Fail konteinerist		08.07.2019	Tallinna Linnaplaneerimise amet	
Tallinna Vesi tehnilised tingimused	Tallinna_Vesi_tingimused_AL4.asice	Muu lisa		14.10.2019	AS Tallinna Vesi	
	Allveelaeva_4_TT.pdf	Fail konteinerist		14.10.2019	AS Tallinna Vesi	
Utilitas tehnilised tingimused	Utilitas_Allveelaeva_4.asice	Muu lisa		07.11.2019	Utilitas AS	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Elektrilevi AS tehnilised tingimused	Allveelaeva 4.pdf	Fail konteinerist		07.11.2019	Utilitas AS	
	Allveelaeva 4.docx	Fail konteinerist		07.11.2019	Utilitas AS	
	Tehnilised-Tingimused-338432.pdf	Muu lisa		20.11.2019	Elektrilevi AS	
Reostusuuring	Allveelaeva_4_20040_reostusuu ring.asice	Muu lisa		08.05.2020	Maves OÜ	
Allveelaeva 4 äripindadega korterelamu	Allveelaeva 4 20040.pdf	Fail konteinerist		08.05.2020	Maves OÜ	
	AL4_EP_V06_AIveelaeva4.asice	Ehitusprojekt		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_V06_Arhiteltuur.asice	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-3-01_V06_seletus kiri-200703.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-5-01_V03_-1-KORRUS.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-5-02_V03_1-KORRUS.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-5-03_V03_2-KORRUS.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-5-04_V03_3-KORRUS.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-5-05_V03_4-KORRUS.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-5-06_V04_5-KORRUS.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-5-07_V04_6-KORRUS.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-5-08_V03_KATUS EPLAAN.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-6-01_V03_Vaade-Allveelaeva-tanavalt.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-6-02_V03_Vaade-Muuli-pargist.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-6-03_V03_Vaade-Vesilennuki-tanavalt.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-6-04_V03_Vaade-Allveelaeva-poiktanavalt.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-6-05_V03_Kohtva ade-idast.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
AL4_EP_AR-6-06_V03_Kohtva ade-lounast.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ		
AL4_EP_AR-6-07_V03_Kohtva ade-pohjast.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	AL4_EP_AR-6-08_V03_Kohtvaade-laanest.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-6-09_V03_Loige-1-1.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_AR-9-01_V04_tehnilised-naitajad-200703.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_V02_SVV.asice	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_SVV-3-01_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_SVV-0-01_Tiitel.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_v04_TL.bdoc	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_TL-6-01_v03_Loiked.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_TL-3-01_v04_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_TL-4-03_v04_Asendip laan.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_TL-4-04_v04_Vertikaalplaneering.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_TL-5-01_v04_Tehnooond.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_v04_VK+VKV.asice	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_VK-7-01_v03_VMS.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_VK-3-01_v04_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_VK-3-02_v04_spetsifikatsioon.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_VK-4-01_v04_asendip laan.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_PP_VK-6-01_v04_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_V01_EK.asice	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-29_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-0-01_v01_tiielleht.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-0-02_v01_dokumendinimekiri.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-3-01_v01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-01_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	472_EP_EK-7-02_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-03_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-04_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-05_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-06_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-07_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-08_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-09_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-10_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-11_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-12_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-13_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-14_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-15_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-16_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-17_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-18_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-19_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-20_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-21_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-22_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-23_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-24_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-25_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-26_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-27_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	472_EP_EK-7-28_v01.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_v02_EL+EN+EA.asice	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_EL+EN+EA-0-01_v02_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_EL+EN+EA-0-03_v02_dok-nimekiri.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	AL4_EP_EL+EN+EA-3-01_v02_seletus_kiri.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_EL+EN+EA-4-01_v02_Plaan.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_V02_KVJ.asice	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_KVJ-3-01_v02_seletus_kiri.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_V04_MA.asice	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-3-01_V03_seletus_kiri.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-4-01_V02_asendi_plaan.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-4-02_V03_sisehoo_vi-plaan.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-01_V03_Haljastus-tuup1.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-02_V03_Haljastus-tuup2.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-03_V04_Haljastus-tuup3.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-04_V03_Haljastus-tuup4.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-05_V03_Haljastus-tuup5.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-06_V03_Haljastus-tuup6.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-07_V03_Haljastus-tuup7.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-08_V03_Haljastus-tuup8.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-09_V03_Haljastus-tuup9.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-10_V03_Haljastus-tuup10.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-11_V03_Haljastus-tuup11.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-12_V03_Haljastus-loige1.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-13_Haljastus-tuup13.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-14_Manguvaljak_u-loige.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-15_liivakast.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	AL4_EP_MA-7-16_haljastuse-loige.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-17_manguvaljak u-loige.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	AL4_EP_MA-7-18_manguvaljak u-loige.pdf	Fail konteinerist		03.07.2020	Arhitektuuribüro o Pluss OÜ	
	Allveelaeva 4 EHR2035782-1.asice	Muu lisa		22.07.2020		

## Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada.  
EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

ENNE KASUTUSLOA VÄLJASTAMIST PEAB OLEMA SÕLMITUD TALLINNA LINNA OMANDIS OLEVALE MAALE NOTARIAALNE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING.

Enne ehitamise alustamist peab olema ehitamise aluseks olevale ehitusprojektile tehtud ehitusprojekti ekspertiis (EhS § 14 lg 4 p 1; § 42 lg 3 p 6).

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

## LISA 1

### EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

#### Ehitustegevuse liik

Püstitamine, rajamine, paigaldamine, Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik

#### Ehitise andmed

Ehisregistri kood **221317457**  
Ehitise nimetus **Veetorustik**

#### Ehitise asukoht

##### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Allveelaeva tänav T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78408:801:0353	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Allveelaeva tänav T1

#### Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 8

#### Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m <sup>2</sup> )			

## LISA 2

### EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

#### Ehitustegevuse liik

Püstitamine, rajamine, Hoone, Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone, Jah, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup>

#### Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **121316988**  
Ehitise nimetus **Äripindadega korterelamu**

#### Ehitise asukoht

##### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Allveelaeva tn 4

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78408:801:0341	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Allveelaeva tn 4

##### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6590712.23	541548.22	2. 6590650.05	541509.40	3. 6590619.73	541557.96
4. 6590681.93	541596.74	5. 6590712.23	541548.22		

#### Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	4 179,7
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	4 173
Maapealsete korruste arv	6
Maa-aluste korruste arv	1
Absoluutne kõrgus (m)	24,7
Kõrgus (m)	21
Pikkus (m)	57,2
Laius (m)	73,3
Sügavus (m)	3,2
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	16 997,1
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	16 997,1
Maht (m <sup>3</sup> )	68 080
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	54700
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	7 370,1
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	104.5

#### Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	7163.6	

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
12201	Büroohoone		1208.4
12319	Muu kaubandushoone		1150.5
KOKKU (m <sup>2</sup> )		7163.6	2358.9

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

### Täiendavad andmed

Liftide arv 8

### Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	keraamiline tellis, krohv
Välisseina liik	betoon
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

### Eluruumi andmed

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kätetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas	Aadress
1	2	3	71	71		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
2	2	2	48.4	48.4		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
3	3	3	71	71		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
4	3	2	48.4	48.4		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
5	3	3	82.1	82.1		1	4.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
6	4	3	71	71		1	5.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
7	4	2	48.4	48.4		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
8	4	3	82.1	82.1		1	4.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
9	5	3	85.9	85.9		1	45.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
10	5	3	82.1	82.1		1	4.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
11	6	3	87.4	87.4		1	5.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
12	6	4	94.1	94.1		1	20.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
13	6	4	96	96		1	20
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
46	2	3	71	71		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
47	2	2	48.4	48.4		1	3.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
48	3	3	71	71		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
49	3	2	48.4	48.4		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
50	3	3	82.1	82.1		1	4.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
51	4	3	71	71		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
52	4	2	48.4	48.4		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
53	4	3	82.1	82.1		1	4.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
54	5	3	85.9	85.9		1	46.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
55	5	3	82.1	82.1		1	4.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
56	2	2	46.1	46.1		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
57	2	2	51.8	51.8		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
58	2	2	51.7	51.7		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
59	2	2	51	51		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
60	2	2	60.7	60.7		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
61	3	2	46.1	46.1		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
62	3	2	48.5	48.5		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
63	3	2	48.4	48.4		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
64	3	2	47.8	47.8		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
65	3	2	60.7	60.7		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
66	4	2	46.1	46.1		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
67	4	2	48.5	48.5		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
68	4	2	48.4	48.4		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
69	4	2	47.8	47.8		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
70	4	2	60.7	60.7		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
71	5	3	76.9	76.9		1	29.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
72	5	2	47.3	47.3		1	20
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
73	5	3	75.9	75.9		1	32.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
74	6	4	90.6	90.6		1	20.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
75	6	4	89.1	89.1		1	20
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
76	6	2	49.6	49.6		1	3.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
77	6	3	76.3	76.3		1	20.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
78	6	4	95.1	95.1		1	20
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
79	2	3	74.3	74.3		1	9.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
80	2	3	71	71		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
81	2	2	51.8	51.8		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
82	2	2	51.3	51.3		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
83	2	2	40.6	40.6		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
84	3	3	74.3	74.3		1	9.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
85	3	3	71	71		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
86	3	2	48.4	48.4		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
87	3	2	47.9	47.9		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
88	3	2	50.7	50.7		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
89	4	3	74.3	74.3		1	9.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
90	4	3	71	71		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
91	4	2	48.4	48.4		1	3.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
92	4	2	47.9	47.9		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
93	4	2	50.7	50.7		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
94	5	3	76.3	76.3		1	31.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
95	5	3	85.9	85.9		1	45.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
96	5	3	81.8	81.8		1	29.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
97	2	2	55.9	55.9		1	3.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
98	2	2	43.4	43.4		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
99	2	2	43.4	43.4		1	3.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
100	2	2	55.9	55.9		1	3.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
101	3	2	55.9	55.9		1	3.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
102	3	2	47.8	47.8		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
103	3	2	47.8	47.8		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
104	3	2	55.9	55.9		1	3.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
105	4	2	55.9	55.9		1	3.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
106	4	2	47.8	47.8		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
107	4	2	47.8	47.8		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
108	4	2	55.9	55.9		1	3.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
109	5	2	64.2	64.2		1	30
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
110	5	2	68.4	68.4		1	30.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
111	2	3	74.3	74.3		1	9.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
112	2	3	70.8	70.8		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
113	2	2	48.4	48.4		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
114	2	2	47.9	47.9		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
115	2	2	40.6	40.6		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
116	3	3	74.3	74.3		1	9.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
117	3	3	70.8	70.8		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
118	3	2	48.4	48.4		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
119	3	2	47.9	47.9		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
120	3	2	50.7	50.7		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
121	4	3	74.3	74.3		1	9.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
122	4	3	70.8	70.8		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
123	4	2	48.4	48.4		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
124	4	2	47.9	47.9		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
125	4	2	50.7	50.7		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
126	5	3	76.3	76.3		1	31.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
127	5	3	85.9	85.9		1	45.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
128	5	3	81.7	81.7		1	29.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
129	6	4	103.8	103.8		1	35.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
130	6	4	104.9	104.9		1	34.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
131	2	2	60.7	60.7		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
132	2	2	47.8	47.8		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
133	2	2	48.5	48.5		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
134	2	2	48.5	48.5		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
135	2	2	46.1	46.1		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
136	3	2	60.7	60.7		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
137	3	2	47.8	47.8		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
138	3	2	48.5	48.5		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
139	3	2	48.5	48.5		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
140	3	2	46.1	46.1		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
141	4	2	60.7	60.7		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
142	4	2	47.8	47.8		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
143	4	2	48.5	48.5		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
144	4	2	48.5	48.5		1	3.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
145	4	2	46.1	46.1		1	3.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
146	5	3	75.9	75.9		1	32.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
147	5	2	47.3	47.3		1	20.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4
148	5	3	79.8	79.8		1	29.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Kokku eluruumide pind (m<sup>2</sup>) **7163.6**

Kokku elurume **116**

### Mitteeluruumi andmed

Mitte-eluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte-eluruumi sissepääsu korrus	Mitte-eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Mitte-eluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Rõdude pind (m <sup>2</sup> )
	Kasutamise otstarve	Gaasi-paigaldise olemasolu	Mitte-eluruumi soojus-varustuse liik	Mitte-eluruumi soojus-allikas	Mitte-eluruumi energia-allikas	Aadress
14	büroo		2	37.2	37.2	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
15	büroo		2	36.4	36.4	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
16	büroo		2	43.4	43.4	15.7
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Mitte- eluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte- eluruumi sissepääsu korrus	Mitte- eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Mitte- eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Rõdude pind (m <sup>2</sup> )
	Kasutamise otstarve	Gaasi- paigaldise olemasolu	Mitte- eluruumi soojus- varustuse liik	Mitte- eluruumi soojus- allikas	Mitte- eluruumi energia- allikas	Aadress
17	büroo		2	41	41	12.9
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
18	büroo		2	41	41	12.7
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
19	büroo		2	43.4	43.4	15.5
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
20	büroo		2	36.4	36.4	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
21	büroo		2	37.2	37.2	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
22	büroo		3	37.2	37.2	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
23	büroo		3	36.4	36.4	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
24	büroo		3	43.4	43.4	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
25	büroo		3	44.6	44.6	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
26	büroo		3	44.6	44.6	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
27	büroo		3	43.4	43.4	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
28	büroo		3	36.4	36.4	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Mitte- eluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte- eluruumi sissepääsu korrus	Mitte- eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Mitte- eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Rõdude pind (m <sup>2</sup> )
	Kasutamise otstarve	Gaasi- paigaldise olemasolu	Mitte- eluruumi soojus- varustuse liik	Mitte- eluruumi soojus- allikas	Mitte- eluruumi energia- allikas	Aadress
29	büroo		3	37.2	37.2	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
30	büroo		4	37.2	37.2	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
31	büroo		4	36.4	36.4	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
32	büroo		4	43.4	43.4	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
33	büroo		4	44.6	44.6	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
34	büroo		4	44.6	44.6	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
35	büroo		4	43.4	43.4	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
36	büroo		4	36.4	36.4	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
37	büroo		4	37.2	37.2	3.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
38	büroo		5	29.6	29.6	14.9
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
39	büroo		5	29	29	11.3
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
40	büroo		5	31	31	12.2
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Mitte- eluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte- eluruumi sissepääsu korrus	Mitte- eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Mitte- eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Rõdude pind (m <sup>2</sup> )
	Kasutamise otstarve	Gaasi- paigaldise olemasolu	Mitte- eluruumi soojus- varustuse liik	Mitte- eluruumi soojus- allikas	Mitte- eluruumi energia- allikas	Aadress
41	büroo		5	32.2	32.2	13.3
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
42	büroo		5	32.2	32.2	13
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
43	büroo		5	31	31	12.5
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
44	büroo		5	29	29	11.3
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
45	büroo		5	32	32	14.9
	büroohoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
149	kaubanduspind		1	98.9	98.9	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
150	kaubanduspind		1	101.9	101.9	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
151	kaubanduspind		1	110.9	110.9	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
152	kaubanduspind		1	96.5	96.5	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
153	kaubanduspind		1	60.8	60.8	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
154	kaubanduspind		1	124.2	124.2	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
155	kaubanduspind		1	90.6	90.6	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Mitte- elu- ruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte- eluruumi sissepääsu korrus	Mitte- eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Mitte- eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Rõdude pind (m <sup>2</sup> )
	Kasutamise otstarve	Gaasi- paigaldise olemasolu	Mitte- eluruumi soojus- varustuse liik	Mitte- eluruumi soojus- allikas	Mitte- eluruumi energia- allikas	Aadress
156	kaubanduspind		1	145.3	145.3	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
157	kaubanduspind		1	90.6	90.6	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
158	kaubanduspind		1	124.2	124.2	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4
159	kaubanduspind		1	106.6	106.6	
	muu kaubandushoone	puudub	kaugküte			Allveelaeva tn 4

Kokku mitteeluruumide pind (m<sup>2</sup>)      2358.9

Kokku mitteeluruume                      43

## Märkus

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet: 1. Alal kehtib Tööstuse tn 48 dp, millele on sõlmitud TT-leping nr 3-7/31 lisad 1 ja 2, 27.12.2018. Ehitusloale panna lisatingimusena märkus: TT-lepingu VIII etapi rajatised peavad valmima rajatava hoone kasutusloa taotluse esitamise hetkeks, kuid mitte hiljem kui 01.01.2024.a, kusjuures rajatise püstitamiseks vajalik(ud) ehitusluba(load) peavad olema väljastatud hiljemalt koos vastava ehitusetapi esimese hoone ehitusloaga. Avalikud rajatised linnamaal ja eelnevalt kokkulepitud IKÕ ala valdused tuleb ka linnale tasuta üle anda, selleks esitada linnamaa valitsejale keskkonna-ja kommunaalametile (teeregistriosakonnale) ehitusregistri väljatrükk kandega „kasutusel“ või kasutusluba ning digitaalne teostusjoonis ja üleandmise akt. 2. Enne äripindadega-korterelamu püstitamist peavad olema ümber tõstetud hoonestuse alla jäävad tehnovõrgud. 3. Ehitustöid olemasolevate tehnorajatiste kaitsevööndites võib teostada kaitsevööndiga ehitise omaniku nõusolekul. Tööde teostamisel juhinduda võrguvaldajate arvamustest ja kooskõlastuste tingimustest.

AS Utilitas Tallinn: Kooskõlastuse nr. V\_560; Tingimused: Enne tööde algust kutsuda kohale AS Utilitas Tallinn esindaja, meil: info@utilitas.ee, tel.: 610 7107; Mehhanismide kasutamine mullatööl on keelatud lähemal kui 2 m soojustrassist; Soojustorustiku ehitustööd on lubatud AS Utilitas Tallinn kooskõlastatud tööprojekti järgi; Koostada ja kooskõlastada tööjoonised.

AS Tallinna Vesi arvamus 27.05.20 EHR/2035782-1.

Tallinna Ettevõtlusamet: 1. Ehitus- ja lammutusjätmed sh ehitusmaterjalide pakend ja ohtlikud viimistlusjätmed tuleb üle anda liigiti materjalide taaskasutamiseks vastavat keskkonnakaitsele omavale ettevõttele vt [www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine](http://www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine). Väljakaevatud pinnase kasutamine väljaspool ehitusobjektist kooskõlastada riigi Keskkonnaametiga või üle anda Vao ja Harku paekarjäärde heakorrastamiseks vastavat jäätmeluba omavale isikule koos reostusueuringu tulemustega. Vältida tuleb kasvupinnase reostamine ja ülemäärane tihendamine. Lisainformatsioon on veebilehel [www.tallinn.ee/ehitusjaatmed](http://www.tallinn.ee/ehitusjaatmed). 2. Kemikaalide, naftasaaduste, asbestiga saastunud pinnase või materjali, maa-aluse mahuti vms leidmisel tuleb kohe teavitada Tallinna Ettevõtlusameti keskkonnaspetsialisti (640 4285, [jaatmed@tallinnlv.ee](mailto:jaatmed@tallinnlv.ee)). Reostuskolde likvideerimiseni muu reostuse levikut soodustav tegevus peatada. 3. Peale ehitustöid esitada dokumendid, mis tõendavad ehitus- ja lammutusjätmete nõuetekohast üleandmist taaskasutamiseks või ladestamiseks vt [www.tallinn.ee/jaatmeoiend](http://www.tallinn.ee/jaatmeoiend).