



TINGMÄRGID

	Planeeritud ala piir
	Katastrirüksuse piir
	Moodustatava krundi piir
	Naaberplaneeringus moodustatud krundi piir
	Ehitatav autoliikluse ala (K-Projekt AS 100 nr 17011 "Vao liiklussõlm")
	Ehitatav betoonkivikatend (K-Projekt AS 100 nr 17011 "Vao liiklussõlm")
	Planeeritud ümberpööramiskoht (kuni läbiva tee valmiseni)
	Planeeritud autoliikluse ala
	Planeeritud kergliikluse ala
	Perspektiivsed tee servajooned
	Planeeritud perspektiivne autoliikluse ala (osaühing R-KONSULT 100 nr E 118 / 2004 - P "Lagedi tee 3b, 9a, 11 ja 11a kinnistute detailplaneering", algatatud 2012)
	Planeeritud perspektiivne kergliikluse ala (osaühing R-KONSULT 100 nr E 118 / 2004 - P "Lagedi tee 3b, 9a, 11 ja 11a kinnistute detailplaneering", algatatud 2012)
	Haljastala
	Planeeritud hoonestusala (maapealsed ja maa-alused korrused)
	Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
	Planeeritud võimalik hooneosa alates 2. korrusest
	Planeeritud maa-aluse korruse võimalik asukoht

	Krundi positsiooni number
	Krundi ehitusõigus
	Ärihooned
	Tootmishooned
	Tee, tänav
	Autode võimalik juurdepääs krundile
	Perspektiivne juurdepääs
	Sorteeritud jäätmete võimalik kogumispaik
	Kõrghaljastuse võimalik asukoht
	Likvideeritav objekt
	Maantee kaitsevööndi piir äärmise sõiduraja välimisest servast 50 m (Ehitusseadustik § 71 lõige 2)

Ä ja/või Th		
16 m	1650	1
4/-1	1800	1
5190 m ²		28 34

L		
-	-	-
446 m ²		

TEHNILISED NÄITAJAD

Planeeritud ala suurus	0,56 ha
Kavandatud kruntide arv	2 (äri- ja/või tootmismaa krunt ja transpordimaa krunt)
Ehitisealune pind	
- maapealne	1650 m ²
- maa-alune	1800 m ²
Suletud brutopind	
- maapealne	6200 m ²
- maa-alune	1800 m ²
Kavandatud parkimiskohad	62 kohta
Haljastuse % pos 1 krundil	15%
Pos 1 hoonestustihedus	1,2