

Pärnu linnavalitsus
Suur-Sepa 16
80016 Pärnu linn

01.10.2021

KAASKIRI

Projekteerimistingimuste taotlusele nr 2111002/13556

Lisaks hoonestusala muutmise taotlusele taotleme ka ehitise võimaliku kõrguse muutmist 10% ulatuses, et probleemideta tagada nõuetekohane tulvase sulgpallihalli siseruumi minimaalne puhaskõrgus 9,0 m kandva fermi alla. Kinnistut on vaja täita (keskmine planeeritud kõrgus on 6m) ja kui hoonel on ka minimaalne sokkel siis 12,0 m keskmisest planeeritud kõrgusest võib jääda pisut väheseks. Teisalt sooviks, et katusekonstruktsioonile saaks probleemideta lisada piisava kihi optimaalse maksumusega soojustust.

Lisaks soovime täpsustada haljastuse, heakorra ja liikluskorralduse põhimõtteid vastavalt esitatud asendiplaanilisele lahendusele. Täiendav parkimisala kinnistu Männi tänava poolses küljes kuni 13-le autole. Vahetult hoone peasissepääsu juude jalgrataste ja teiste kergliiklusvahendite hoidmise ala. Eeltoodust lähtuvalt haljastuse osakaal 30% kinnistu pindalast.