



KIILI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kiili

07.12.2021 nr 553

Ehitusloa väljastamine ehitiste (korterelamute) püstitamiseks Toomkivi tn 4, Toomhansu tn 1, Toompihla tn 7, Toomkivi tn 2, Toomhansu tn 3, Kiili alev.

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 38 lg-te 1 ja 2, § 39 lg 1, § 41, § 42 ning § 45 alusel, arvestades esitatud ehitusloa taotlust nr 2111271/25954 ja järgnevate asjaoludega.

Kiili Vallavalitsusele esitati 05.10.2021 ehisregistri kaudu ehitusloa taotlus nr 2111271/25954 korterelamute püstitamiseks (ehitisregistri kood 121364314) Toomkivi tn 4, (ehitisregistri kood 121364317) Toomhansu tn 1, (ehitisregistri kood 121364252) Toompihla tn 7, (ehitisregistri kood 121364313) Toomkivi tn 2, (ehitisregistri kood 121364315) Toomhansu tn 3 ehitusloa saamiseks. Ehitusluba annab õiguse ehitada ehitist, mis vastab ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile. Ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisti. Ehitusloa taotlemine ja andmine toimub ehitusseadustikus ja selle alusel kehtestatud õigusaktides sätestatu kohaselt.

Ehitusloa taotlusega koos on esitatud Arhitektibüroo Korrus Osühing (registrikood 11151966) poolt koostatud ehitusprojekt.

Pädevad ametnikud kontrollisid ehitusprojekti vastavust detailplaneeringule, ehitusseadustiku § 13 kehtestatud ehitusloa taotlemisel ehitusprojektile esitatavatele nõuetele ning kõigi vajalike kooskõlastuste olemasolu. Kõik vajalikud dokumendid ehitusloa saamiseks on esitatud ja nõuetekohased.

1. Väljastada ehitusluba ehitiste (korterelamute) püstitamiseks asukohaga:

Katastritunnus Katastriüksuse koha-aadress

30501:001:0198	Harju maakond, Kiili vald, Kiili alev, Toomkivi tn 4
30501:001:0207	Harju maakond, Kiili vald, Kiili alev, Toomhansu tn 1
30501:001:0188	Harju maakond, Kiili vald, Kiili alev, Toompihla tn 7
30501:001:0186	Harju maakond, Kiili vald, Kiili alev, Toomkivi tn 2
30501:001:0196	Harju maakond, Kiili vald, Kiili alev, Toomhansu tn 3

2. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, siis kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.

3. Ehitise omanik on kohustatud esitama ehisregistrile (<https://www.ehr.ee/>) vähemalt kolm tööpäeva enne ehitustööde alustamist ehitamise alustamise teatise.

4. Ehitise ehitaja peab arvestama järgmiste asjaoludega:

- ehitustööde läbiviimisel ei tohi rikkuda teistele isikutele kuuluvaid asjaõigusi;
- ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada.

5. Korralduse peale on õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul käesoleva korralduse teatavakstegemisest arvates.
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Aimur Liiva
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarko Tuisk
Vallasekretär