



KIILI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kiili

04.01.2022 nr 2

Ehitusloa väljastamine ehitise (ärihoone ja reklaamtorni) püstitamiseks Suurvälja tee 5, Vaela küla

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 38 lg-te 1 ja 2, § 39 lg 1, § 41, § 42 ning § 45 alusel, arvestades esitatud ehitusloa taotlust nr 2111271/42918 ja järgnevate asjaoludega.

Kiili Vallavalitsusele esitati 29.11.2021 ehitisregistri kaudu ehitusloa taotlus nr 2111271/42918 ärihoone (ehitisregistri kood 121371591) ja reklaamtorni (ehitisregistri kood 221381824) püstitamiseks Suurvälja tee 5, Vaela küla, Kiili vald (katastritunnus 30501:001:0384).

Ehitusluba annab õiguse ehitada ehitist, mis vastab ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile. Ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisti. Ehitusloa taotlemine ja andmine toimub ehitusseadustikus ja selle alusel kehtestatud õigusaktides sätestatu kohaselt. Ehitusloa taotlusega koos on esitatud OÜ LOOB PROJEKT (registrikood 10861387) poolt koostatud ärihoone ja reklaamtorni ehitusprojekt.

Pädevad ametnikud kontrollisid ehitusprojekti vastavust detailplaneeringule, ehitusseadustiku § 13 kehtestatud ehitusloa taotlemisel ehitusprojektile esitatavatele nõuetele ning kõigi vajalike kooskõlastuste olemasolu. Kõik vajalikud dokumendid ehitusloa saamiseks on esitatud ja nõuetekohased.

1. Väljastada ehitusluba ehitise (ärihoone ja reklaamtorni) püstitamiseks asukohaga Suurvälja tee 5, Vaela küla, Kiili vald (katastritunnus 30501:001:0384).
2. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, siis kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
3. Ehitise omanik on kohustatud esitama ehitisregistrile (<https://www.ehr.ee/>) vähemalt kolm tööpäeva enne ehitustööde alustamist ehitamise alustamise teatise.
4. Ehitise ehitaja peab arvestama järgmiste asjaoludega:
 - ehitustööde läbiviimisel ei tohi rikkuda teistele isikutele kuuluvaid asjaõigusi;
 - ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada.
5. Korralduse peale on õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul käesoleva korralduse teatavakstegemisest arvates.
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Aimur Liiva
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarko Tuisk
Vallasekretär