



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

08. veebruar 2022 nr 247

**Ehitusloa väljastamine
Lehmja külas Kurekivi tee 9
laohoone ehitamiseks
ning seda teenindavate rajatiste rajamiseks**

Lähtudes ehitusseadustiku § 14 lõike 3 punktist 1, § 35 lõigetest 1, 3 ja 5, § 38 lõigetest 1 ja 2, § 39 lõikest 1, § 43 lõikest 1, § 45 lõikest 1 ja § 47 lõikest 6; Rae Vallavolikogu 20.12.2005 otsusega nr 42 kehtestatud Lehmja küla Loomäe kinnistu detailplaneeringust; Rae Vallavolikogu 19.11.2021 otsusest nr 16 „Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse delegeerimine Rae Vallavalitsusele“ punktist 1 ning taotleja 20.11.2021 ehitusloa taotlusest, mis on ehitisregistris registreeritud nr 2111271/40770 all (menetlus 283414), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Väljastada ehitusluba laohoone (ehitisregistri kood 121370762) ehitamiseks, piirdeaia (ehitisregistri kood 221383661) ning kaugküttetorustiku (ehitisregistri kood 221383662) rajamiseks Harjumaal Rae vallas Lehmja külas asuval Kurekivi tee 9 // Kütte tee 2 kinnistul (registriosa 11748502; katastritunnus 65301:002:1112; pindala 16752 m²; sihtotstarve ärimaa 25%, tootmismaa 75%).
2. Vähemalt kolm päeva enne ehitamisega alustamist tuleb Rae Vallavalitsusele läbi ehitisregistri esitada vormikohane teatis ehitamise alustamise kohta.
3. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
4. Ehitiste valmimisel tuleb ehitisele taotleda kasutusluba/kasutusteatis.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
6. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Madis Sarik
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär