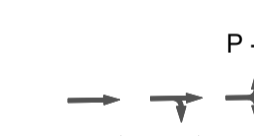


TINGMÄRGID:

- planeeritud piir
  - olemasolev aluse krundipiir
  - olemasolev aluse hoone
  - planeeritud hoonetuaal
  - istutatav puu
  - teede piirjooned
- 
- teekattemärgistus / parkimiskohalole arv
  - liiklusnõud
  - juurdepoole krundile
  - jalakäijate liikumise
  - haljasaed



Palsa tee 1  
LOGISTIKAKESKUS

LUBATUD EHITUSALA PIIR  
OLEMASOLEV HOONE  
PROJEKTEERITUD JUURDEEHITUS  
LUBATUD EHITUSALAST ÜLEMINEV ALA (0,5%)

Krunni ehitusajaga ja arhitektuurimõõded	
Krunni aadress	Pätsa
Krunni pindala m²	60 006
Kaasrikkuse sisetarve	100% T, TH, TL
Krunni ehitusala	45 000
Suurem lubatud hoonete arv krunnil	5
Suurem lubatud hoonete arv krunnil	1...2
Lubatud hoonete kõrgus	18 m
Suurem lubatud hoonete arv krunnil	TP1H 0...10
Vähim lubatud tulepuusivus	0...10
Yahemik	

Märksused:  
1. detailplaneeringu jooniste juures  
2. digitaalses alusplaanis mõõtkavas

T - loomismaa 003 (lastatavalt lahutamatu) Valitsuse 23.10.2008. a määruse nr 165  
Kaasrikkuse sisetarve tingimused ja nende määramine kord  
TH - loomishoone maastik - loomishoone maastik - krunni loomisala  
Keskonnaministeeriumi protokoll 2002. aastal väljastatud juhend "Planeeritavate ehitiste  
hoone sisetarve tingimused ja nende määramine kord"  
hoone sisetarve tingimused ja nende määramine kord  
hoone sisetarve tingimused ja nende määramine kord  
hoone sisetarve tingimused ja nende määramine kord  
hoone sisetarve tingimused ja nende määramine kord

maastikuarhitekt: Tõnu Niin...

**artes terrae** Tanel Breede

Artes Terrae OÜ  
Püstitähe 78  
Tartu 51008  
www.artes.ee

Objekti asukoht: Tähtvere vald, Tähtvere küla

Joonise nimetus: Põhijoonis

Töö nr: 32DP11  
Kuupäev: 06.07.11  
Mõõtk: 1:500  
Joonise nr: 3

Põhijoonis