



Pakkumuse esitamise ettepanek

AS Tallinna Sadam teeb ettepaneku esitada pakkumus **Sadama tn 25 haldushoone ja A-terminali kontrolleri vahetamiseks** AS-ile Tallinna Sadam koos paigalduse, seadistamise ja tehnilise toega. Täpsem kirjeldus on esitatud lisatuna, nagu ka sõlmitava lepingu projekt.

Töö tegemise tähtaeg on 28.04.2022, millele järgneb 3 (kolme) kuu jooksul kuni 30 (kolmkümmend) tundi tehnilist tuge.

Pakkuja peab olema viimase 3 (kolme) aasta jooksul täitnud vähemalt 3 (kolm) lepingut, mille sisuks on kliimaseadmete juhtimisautomaatika paigaldus, igaüks maksumusega vähemalt 30 000 (kolmkümmend tuhat) eurot käibemaksuta. Pakkuja esitab täidetud lepingute loetelu, tuues selgelt välja lepingu esemete kirjeldused, lepingute täitmise ajad, lepingute maksumused ja info teiste lepingupoolte kohta (tellija esindaja kontaktandmed, mh telefon, e-posti aadress).

Pakkumuse võivad esitada hankelepingu täitmise kohaga tutvunud pakkujad. Töömaaga Tallinna Sadama tn 25 haldushoones saab tutvuda 15.03.2022 kell 12:00. Objektiga tutvumiseks tuleb saata r.daniel@ts.ee vähemalt kaks tööpäeva ette ülevaatusel osaleda soovijate nimed ja isikukoodid. Ilma eelneva kooskõlastuseta isikuid ASi Tallinna Sadam territooriumile ei lubata.

Pakkuja peab hanke objektiks olevate teenuste tegemiseks kaasama töid juhtiva **pädeva isiku**, kellel on vähemalt diplomeeritud kütte-, ventilatsiooni- ja jahutuseinsener, tase 7 kvalifikatsioonile vastav kutsetunnistus või sellele samaväärne kvalifikatsioon. **Pakkujal tuleb pakkumusega esitada andmed pädeva isiku kohta.** Hankija kontrollib ise SA Kutsekoda veebilehe kaudu Eestis kutsekvalifikatsiooni omandanud teenuse tegemise eest vastutava isiku kutsekvalifikatsiooni. Juhul kui teenus eest vastutava isiku pädevus ei ole omandatud Eesti Vabariigis, esitab pakkuja hankija nõudmisel koopia(d) töid juhtiva pädeva isiku kvalifikatsiooni tõendavatest dokumentidest.

Pakkuja peab hanke objektiks olevate teenuste tegemiseks kaasama vähemalt ühe **isiku**, kellel on:

- minimaalselt kolmeaastane töökogemus sarnaste hooneautomaatikasüsteemide arendamisel ja hooldamisel (Siemens);
- isik on läbinud Siemens Desigo CC ja XWORKS süsteemi koolituse.

Pakkujal tuleb pakkumusega esitada andmed teenust osutava isiku kohta. Pakkuja esitab kaasatud isiku ja tema töökogemust kirjeldava CV, mis sisaldab andmeid spetsialistile kehtestatud töökogemuse nõuetele vastavuse kohta ja Siemens Desigo CC ja XWORKS süsteemi tootjapoolse koolituse läbimist tõendava dokumendi koopia.

Pakkuja peab omama majandustegevuse registris (MTR) majandustegevusteadet tegevusalal „ehitamine“, tegevusala liigiga „sisekliima tagamise süsteem“ või omama asukohamaa seaduse kohast vastavat registreeringut või luba nimetatud tegevusalal tegutsemiseks. Hankija kontrollib ise MTR-i kaudu Eestis asuva pakkuja majandustegevusteate olemasolu. Kui pakkuja ei asu Eestis tuleb pakkujal esitada pakkuja asukohariigi vastava pädevusega ametiasutuse tõend registreeringu või loa olemasolu kohta nimetatud tegevusalal tegutsemiseks.

Pakkuja on kohustatud tegema Töö keskkonnasäästlikul viisil, sh korraldama jäätmete liigiti kogumist ja ringkäitlusesse suunamist ning kasutama võimalusel keskkonnasäästlikku tehnikat. Pakkumuse esitamisega pakkuja kinnitab, et tagab Töö tegemisel kõigi ohutus-, keskkonnaalaste, töökaitse ja muude nõuete täitmise oma kulul ning kannab õigusaktides ettenähtud vastutust nimetatud nõuete täitmata jätmise eest

Pakkumuse maksumus esitada eurodes ilma käibemaksuta, võttes arvesse kõiki esitatud nõudeid. Pakkumuse maksumus on lõplik ja seda ei muudeta.

Pakkumus peab olema allkirjastatud pakkuja seadusliku esindaja või volitatud isiku poolt. Viimasel juhul lisada pakkumusele volikiriri.

Pakkumuse koostamise ja esitamise kulusid ei hüvitata.

Vajadusel peetakse pakkumuse esitanud pakkuja(te)ga läbirääkimisi. Läbirääkimiste objektiks võib olla pakkumuse maksumus, tingimusel, et hankelepingu ese jääb oma põhiomaduselt samaks. Läbirääkimiste pidamise vajaduse üle otsustab ning nende sisu määrab AS Tallinna Sadam.

Eduka pakkumuse valiku aluseks on majanduslikult soodsaim pakkumus, kus pakkumuse edukaks tunnistamisel võetakse arvesse ainult pakkumuse madalaimat hinda. Kui madalaima hinnaga pakkumusi on rohkem kui üks, korraldab hankija eduka pakkumuse väljaselgitamiseks liisuheitmise, võimaldades võrdselt väärtuspunkte saanud pakkumused esitanud pakkujatel liisuheitmise juures viibida.

Pakkumus palume esitada hiljemalt **18.03.2022 kell 12:00** e-posti aadressil m.jarvis@ts.ee

AS Tallinna Sadam jätab endale õiguse loobuda kõigist pakkumustest või osta hankeeseme pakkuja nõusolekul osaliselt.