



## KIILI VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Kiili

5. juuli 2022 nr 299

Ehitusloa väljastamine ehitiste (korterelamute) püstitamiseks  
Välja tn 1, Kiili alev

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 38 lg-te 1 ja 2, § 39 lg 1, § 41, § 42 ning § 45 alusel, arvestades esitatud ehitusloa taotlust nr 2111271/09581 ja järgnevate asjaoludega:

Kiili Vallavalitsusele esitati 24.03.2022 ehisregistri kaudu ehitusloa taotlus nr 2211271/09581 korterelamute püstitamiseks Välja tn 1 (ehitisregistri kood 121377204 - Välja tn 1/1, ehisregistri kood - 121377794 Välja tn 1/2, ehisregistri kood 121377796 - Välja tn 1/3), Kiili alev, Kiili vald. Ehitusloa taotlusega koos on esitatud Arhitektibüroo JVR Osaühing (registrikood 10382089) poolt koostatud ehitusprojekt.

Pädevad ametnikud kontrollisid ehitusprojekti vastavust detailplaneeringule, ehitusseadustiku § 13 kehtestatud ehitusloa taotlemisel ehitusprojektile esitatavatele nõuetele ning kõigi vajalike kooskõlastuste olemasolu. Kõik vajalikud dokumendid ehitusloa saamiseks on esitatud ja nõuetekohased.

Ehitusluba annab õiguse ehitada ehitist, mis vastab ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile. Ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisti. Ehitusloa taotlemine ja andmine toimub ehitusseadustikus ja selle alusel kehtestatud õigusaktides sätestatu kohaselt.

1. Väljastada ehitusluba ehitiste (kolm korterelamut) püstitamiseks asukohaga Välja tn 1, Kiili alev, Kiili vald (katastritunnus 30401:001:1867, sihtotstarve elamumaa).
2. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, siis kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
3. Ehitise omanik on kohustatud esitama ehisregistrile (<https://www.ehr.ee/>) vähemalt kolm tööpäeva enne ehitustööde alustamist ehitamise alustamise teatise.
4. Ehitise ehitaja peab arvestama järgmiste asjaoludega:
  - ehitustööde läbiviimisel ei tohi rikkuda teistele isikutele kuuluvaid asjaõigusi;
  - ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada.
5. Käesoleva korralduse peale on õigus esitada halduskohtule kaebus halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Aimur Liiva  
Vallavanem

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tarko Tuisk  
Vallasekretär