



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

12. juuli 2022 nr 1056

Ehitusloa väljastamine Peetri alevikus Järvesalu tee 7 korterelamu ehitamiseks

Lähtudes ehitusseadustiku § 38 lõigetest 1 ja 2, § 39 lõikest 1, § 43 lõikest 1 ja § 45 lõikest 1; Rae Vallavolikogu 19.11.2021 otsusest nr 16 „Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse delegeerimine Rae Vallavalitsusele“; Rae Vallavalitsuse 23.02.2021 korraldusega nr 291 kehtestatud Peetri alevik Nurkse kinnistu ja lähiala detailplaneeringust ning taotleja 08.03.2022 ehitusloa taotlusest, mis on ehtisregistris registreeritud nr 2211271/07479 all (menetlus 299816), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Väljastada ehitusluba korterelamu (ehitisregistri kood 121376321) ehitamiseks Harjumaal Rae vallas Peetri alevikus asuval Järvesalu tee 7 kinnistul (registriosa 20364650; katastritunnus 65301:001:5942; pindala 1620 m²; sihtotstarve elamumaa 100%).
2. Vähemalt kolm päeva enne ehitamisega alustamist tuleb Rae Vallavalitsusele läbi ehtisregistri esitada vormikohane teatis ehitamise alustamise kohta.
3. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
4. Ehitise valmimisel tuleb ehitisele taotleda kasutusluba.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
6. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tanel Tammela
abivallavanem
vallavanema ülesannetes

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär