

Tervist!

Tekkis probleem ehitusregistris taotluse esitamisega ning palusite andmed siia saata:

Taotleja/Omanik:

OÜ Rapla kodud, reg **16561597**

Esindaja: Tarmo Täpsi, 39104180277

Telefon: 55591657

email: raplakodud@gmail.com

1) Plaan on elamu täielik renoveerimine ja korteriomanditeks jaotamine. Kuna katus vajab välja vahetamist, siis planeerime katust tõsta ca 1-1.5m, et sinna ehitada 2-4 katusekorterit. Kokku tuleks 7-10 korterit. Olemasolevate vanade jooniste järgi on katuseservani kõrgus ca 7.2m ning majas kokku 5 suuremat korterit.

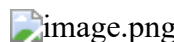

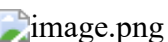
Planeerime maja ühendada Rapla Vesi AS ühiskanalisatsiooniga. Hetkel on plaanis ülepumpla variant.

Kütteks oleme planeerinud õhk-vesi või maakütte varianti.

Korterid ehitatakse lühiajalise üürimise eesmärgil (Airbnb, booking, muu lühiajaline rent).

Kuna majal puudub kelder, siis plaaniks krundile iga korteri jaoks maapealse panipaiga.

2) Kui katuse tõstmise variant ei ole mingil põhjusel võimalik või mõistlik, siis planeeriksime lihtsalt Ümberehitamist / osa asendamist samaväärsega, kus esimesele ja teisele korrusele tuleks 6-8 väiksemat korterit. Kütte ja kanalisatsioonilahendus tuleks analoogne.

Maksekorraldus on manuses. Küsimuste korral palun helistada 55591657.

Lugupidamisega,

Tarmo Täpsi

OÜ Rapla Kodud