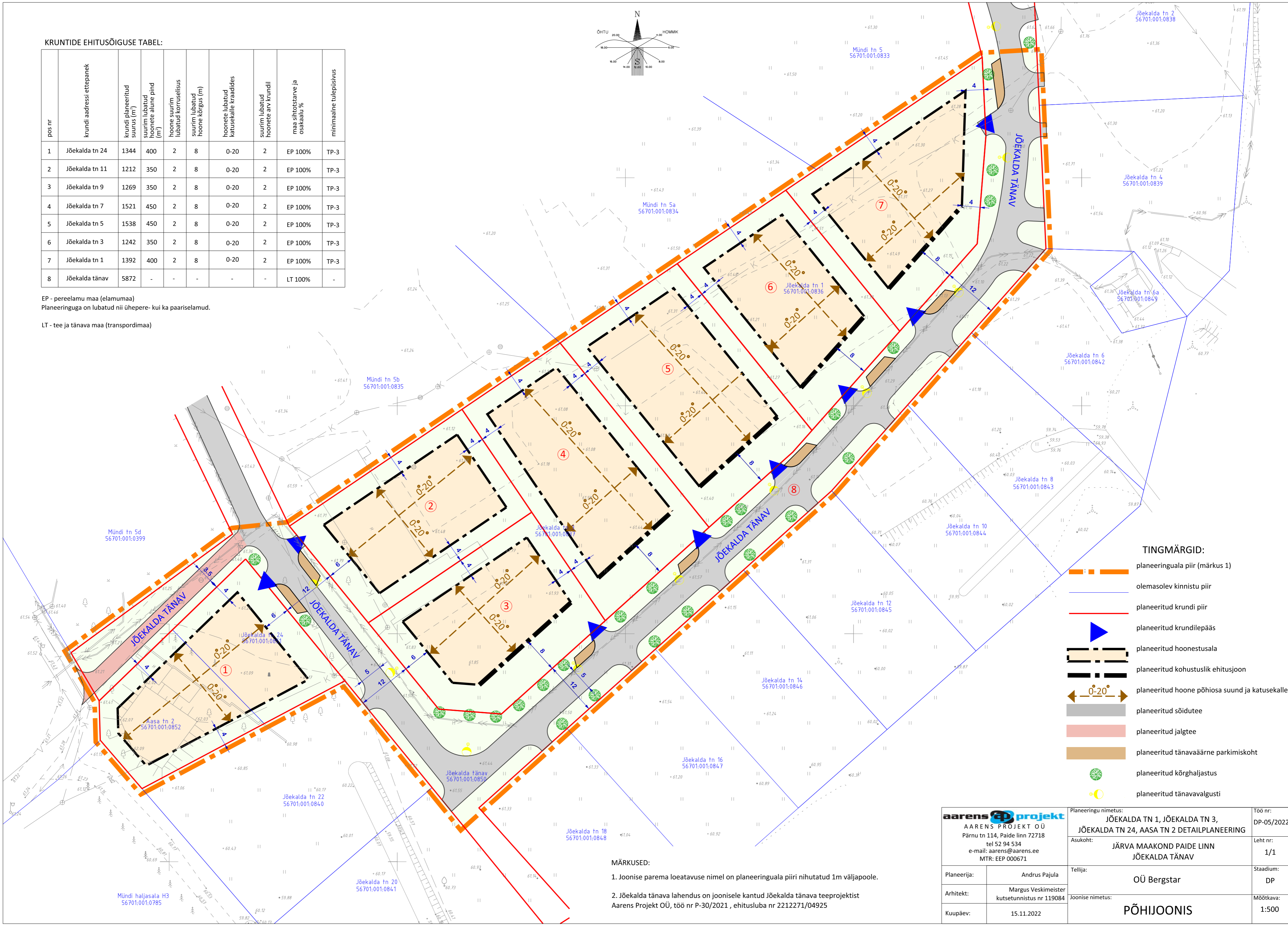
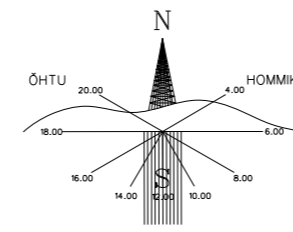


KRUNTIDE EHITUSÕIGUSE TABEL:

pos nr	krundi aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus (m²)	suurim lubatud hoonete alune pind (m²)	hoone suurim lubatud korruselisus	suurim lubatud hoone kõrgus (m)	hoonete lubatud katusekalle kraadides	suurim lubatud hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu %	minimaalne tulepisuvus
1	Jõekalda tn 24	1344	400	2	8	0-20	2	EP 100%	TP-3
2	Jõekalda tn 11	1212	350	2	8	0-20	2	EP 100%	TP-3
3	Jõekalda tn 9	1269	350	2	8	0-20	2	EP 100%	TP-3
4	Jõekalda tn 7	1521	450	2	8	0-20	2	EP 100%	TP-3
5	Jõekalda tn 5	1538	450	2	8	0-20	2	EP 100%	TP-3
6	Jõekalda tn 3	1242	350	2	8	0-20	2	EP 100%	TP-3
7	Jõekalda tn 1	1392	400	2	8	0-20	2	EP 100%	TP-3
8	Jõekalda tänav	5872	-	-	-	-	-	LT 100%	-

EP - pereelamu maa (elamumaa)
Planeeringuga on lubatud nii ühepere- kui ka paariselamud.

LT - tee ja tänav maa (transpordimaa)



TINGMÄRGID:

- planeeringuala piir (märkus 1)
- olemasolev kinnistu piir
- planeeritud krundi piir
- planeeritud krundilepääs
- planeeritud hoonestusala
- planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- planeeritud hoone põhiosa suund ja katusekalle
- planeeritud sõidutee
- planeeritud jalgteed
- planeeritud tänavaäärne parkimiskoht
- planeeritud kõrghaljastus
- planeeritud tänavavalgusti

MÄRKUSED:

- Joonise parema loeatavuse nimel on planeeringuala piiri nihutatud 1m väljapoole.
- Jõekalda tänav lahendus on joonisele kantud Jõekalda tänav teeprojektist Aarens Projekt OÜ, töö nr P-30/2021, ehitusluba nr 2212271/04925

<p>AARENS PROJEKT OÜ Pärnu tn 114, Paide linn 72718 tel 52 94 534 e-mail: aarens@aarens.ee MTR: EEP 000671</p>	Planeeringu nimetus:	JÕEKALDA TN 1, JÕEKALDA TN 3, JÕEKALDA TN 24, AASA TN 2 DETAILPLANEERING	Töö nr:	DP-05/2022	
	Asukoht:	JÄRVA MAAKOND PAIDE LINN JÕEKALDA TÄNAV	Leht nr:	1/1	
Planeerija:	Andrus Pajula	Tellijä:	OÜ Bergstar	Stadium:	DP
Arhitekt:	Margus Veskimäe kutsetunnistus nr 119084	Joonise nimetus:	PÕHIJONIS		
Kuupäev:	15.11.2022			Möötkava:	1:500