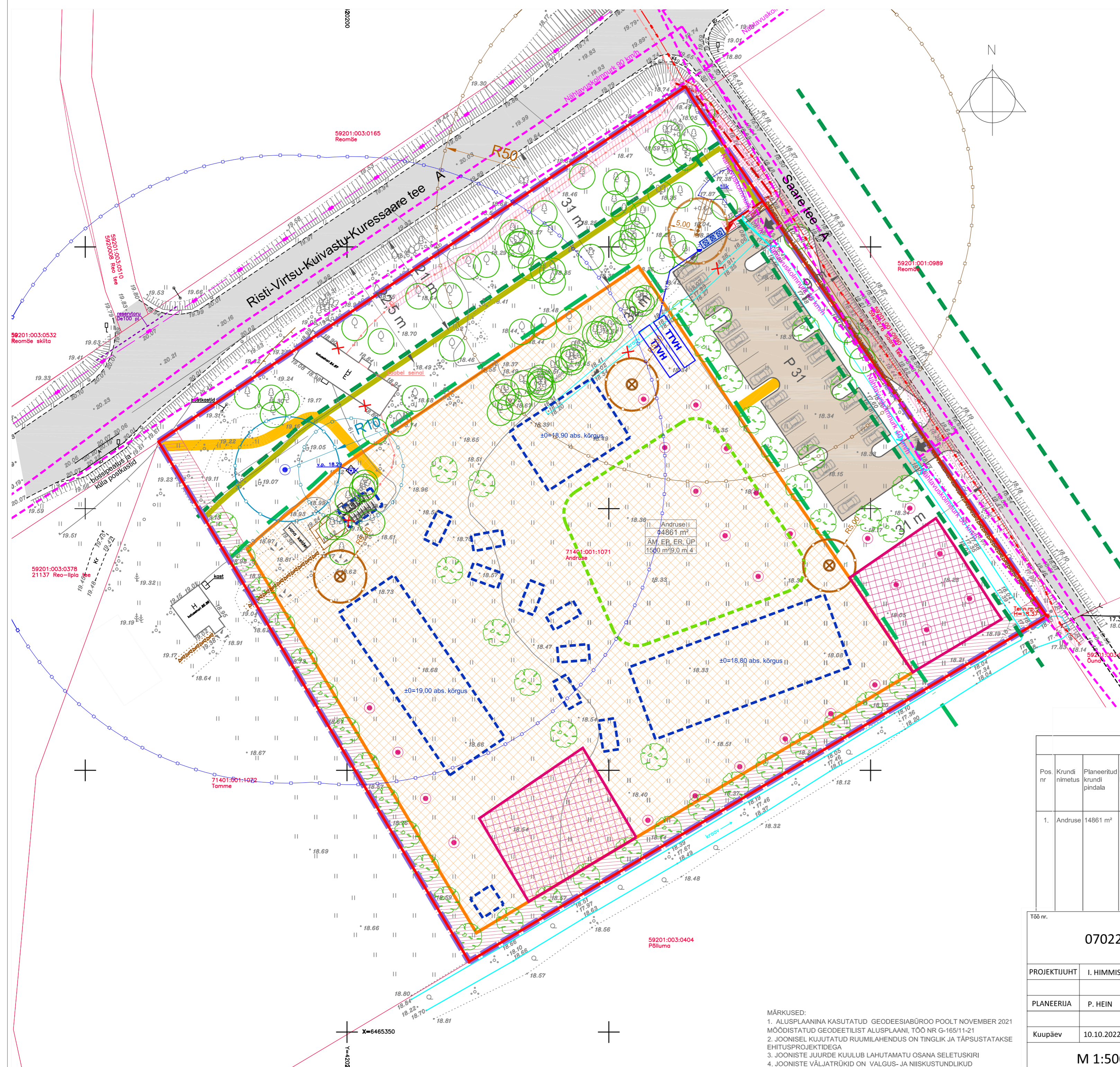


# PLANEERINGUJOOIS



**LEPPEMÄRGID:**

	PLAN. ALA PIIR															
	KATASTRIOKSUSTE PIIRID															
	OLEMASOLEV MAANTEE															
	SEADUSJÄRGNE TEEKAITSEVÖÖNDI PIIR															
	MAANTEE KÜLGÄHTAVUSE ALA PIIR															
	OLEMASOLEV 10 KV MAAKAABELLIIN															
	OLEMASOLEV 0,4 KV MAAKAABELLIIN															
	OLEMASOLEV ELEKTRIKAPP															
	OLEMASOLEVA TEHNORAJATISE KITSENDUSE ALA															
	OLEMASOLEV HOONE															
	OLEMASOLEV PUU															
	OLEMASOLEV VILJAPUU															
	OLEMASOLEV KIVIAED															
	OLEMASOLEV KRAAV															
	OLEMASOLEV SALVKAEV															
	OLEMASOLEV SALVKAEVU HOOLDUSALA															
	TULETÖRJEKUJADEST PÕHJUSTATUD EHTUSPIIRANGUTEGA ALA															
	PLANEERITAVA KRUNDI PIIR															
	LIKVIDEERITAV VÕI ÜMBERTÖSTETAV OBJEKT															
	PLANEERITUD HOONESTUSALA															
	PLANEERITUD HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)															
	HOONE ORIENTEERUV SIDUMISKÕRGUS															
	PLANEERITUD MÄNGU- JA PUHKELA (KONFIGURATSIOON TINGLIK)															
	PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS PAIGUTUS ILLUSTRATIIVNE															
	PLANEERITUD JUURDEPÄASUTE JA PARKLAALA															
	SÕIDUKILTELE PLANEERITUD JUURDEPÄAS KRUNDILE															
	PLANEERITUD KERGLIKLUSTEE															
	PLANEERITUD MÜRATÕKKESEIN															
	NÄHTAVUSKOLMNURK															
	PLANEERITUD PÄIKESPANEELIDE ALA															
	PLANEERITUD PRÜGIMAJA															
	PLANEERITUD TULETÖRJE VEEHOIDLA															
	PLANEERITUD VEEVÕTUKOHT															
	PLANEERITUD TRUUP															
	<table border="1"> <tr> <td>Andruse</td> <td>—</td> <td>KRUNDI NIMI</td> </tr> <tr> <td>14861 m<sup>2</sup></td> <td>—</td> <td>KRUNDI SUURUS</td> </tr> <tr> <td>AM, EP, ER, ÜP</td> <td>—</td> <td>KRUNDI SIHTOTSTARVE</td> </tr> <tr> <td>1500 m<sup>2</sup> x 9,0 m x 4</td> <td>—</td> <td>MAX HOONETE ARV PÕHI-KÕRVALHOONE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>—</td> <td>HOONE MAX KÕRGUS</td> </tr> </table>	Andruse	—	KRUNDI NIMI	14861 m <sup>2</sup>	—	KRUNDI SUURUS	AM, EP, ER, ÜP	—	KRUNDI SIHTOTSTARVE	1500 m <sup>2</sup> x 9,0 m x 4	—	MAX HOONETE ARV PÕHI-KÕRVALHOONE		—	HOONE MAX KÕRGUS
Andruse	—	KRUNDI NIMI														
14861 m <sup>2</sup>	—	KRUNDI SUURUS														
AM, EP, ER, ÜP	—	KRUNDI SIHTOTSTARVE														
1500 m <sup>2</sup> x 9,0 m x 4	—	MAX HOONETE ARV PÕHI-KÕRVALHOONE														
	—	HOONE MAX KÕRGUS														
	PLANEERITUD ELEKTRILITUMISKILP															
	PLANEERITUD 0,4 KV MAAKAABEL															
	PLANEERITUD PUURKAEV															
	PLANEERITUD REOVEEKOGUMISMAHUTI															
	PLANEERITUD IMBSÜSTEEM															
	PLANEERITUD MAAKÜTTE PUURAUGU VÕIMALIK ASUKOHT															
	KANALISATSIOONIRAJATISE KUJA															
	PLANEERITUD PUURKAEVU HOOLDUSALA															
	ALA KUHU EI OLE LUBATUD RAJADA REOVEE IMBSÜSTEEMI															
	ALA KUHU EI OLE LUBATUD RAJADA VEEHAARET JA SELLE SANITAARKAITSEALA															
	PLANEERITUD SERVITUUDI VAJADUS TEHNORAJATISTELE															

**PLANEERITUD KRUNTIDE EHTUSÕIGUSE TABEL**

Pos. nr	Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Olemasolev katastrüksuse sihtotstarve	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Planeeritud krundi katastrüksuse sihtotstarve	Suurim lubatud ehitusala pind	Suurim lubatud hooneite arv	Suurim lubatud kõrgus maapinnast	Kitsendused ja servituutide vajadus
1.	Andruse	14861 m <sup>2</sup>	Elamumaa	Majutushoone maa AM Üksikelamu maa EP Ridaelamu maa ER Hoolekandeaasutuse maa ÜP	ärimaa elamumaa	1500 m <sup>2</sup>	4	9,0 m abihooned 5,0 m	1. Planeeringualal on Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare riigimaantee ja Saare tee teekaitsevöönd 30 m. 2. Planeeringualale on kavandatud omapuhasti ja selle kuja 5m, reovee kogumismahuti ja selle kuja 5 m ning imbsüsteem ja selle sanitaarkaitsekuja 50 m. 3. Planeeringualale on planeeritud puurkaev ja selle hooldusala 10 m. 4. Planeeringualale on kavandatud elektriliitmise kapp ja madalpinge maakaabel ning nende kujad 1 m elektrirajatisest.

Töö nr. **070222**

Planeeringu koostamise korraldaja: **SAAREMAA VALLAVALITSUS**

Huvitatud isik: **MTÜ ANNA ASUM**

PROJEKTUJUHT	I. HIMMIST	SAARE MAAKOND SAAREMAA VALD REO KÜLA ANNA ASUM DETAILPLANEERING	STAAD.	LEHT	LEHTI
PLANEERIJAJA	P. HEIN		PLAN.	3	3
Kuupäev	10.10.2022	MKA tegevusküba PT 210/2005 MTR: EEP003326; ELK000027 EL10207096-0001; EP10207096-0001	Klotoid OÜ Reg kood 10207096 Rohu 5, Kuressaare 93819 453 3723 / 508 4489 klotoid@klotoid.ee / www.klotoid.ee		
	<b>M 1:500</b>		PLANEERINGUJOOIS		

**MÄRKUSED:**

- ALUSPLAANINA KASUTATUD GEODEESIABIRÖÖ POOLT NOVEMBER 2021 MÕDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR G-165/11-21
- JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDEGA
- JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
- JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD