

Pakkumuse kutse

Hankija: Anija Vallavalitsus
Reg. nr 75018816
F. R. Kreutzwaldi tn 6, Kehra linn, Anija vald

Objekt: Anija valla sotsiaalelamu reovee ühendustorustiku rekonstrueerimise projekteerimine ja ehitustööde teostamine
Kose mnt 22, Kehra linn, Anija vald

Hankemenetluse liik: alla lihthanke piirmäära jääv hange

Hankelepingu täitmise aeg: mai – august 2023.

Täiendav informatsioon ja objekti külastus: Kalev Laast
aeg kokkuleppel, tel. 512 5243, e-post: kalev.laast@anija.ee

Pakkumise esitamise koht ja tähtaeg: e-posti teel, digitaalselt allkirjastatult
kalev.laast@anija.ee
15.05.2023. kell 10:00

Tööde tehniline kirjeldus:

Hoone on ehitatud 1972. aastal. Üks hoone reovee ühendustorudest, mis asub hoone keldri ja ühiskanalisatsiooni liitumispunkti vahel, ummistub sageli ja ei tööta korralikult. Hanke eesmärk on välja selgitada ummistumise põhjus, projekteerida uus reovee ühendustoru ja see välja ehitada.

Projekteerimine – olemasoleva reovee ühendustoru ummistumise välja selgitamine ja sellest tulenevalt uue reovee ühendustoru projekteerimine (asendiplaan, pikkiprofiil, seletuskiri, lõiked, joonised jms) ning ehitusprojektile vajalike tehniliste tingimuste ning kooskõlastuste hankimine. Ehitusprojekti koostamisel tuleb lähtuda määrusest „Nõuded ehitusprojektile“, ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seadusest, ehitusseadustikust ja teistest kehtivatest õigusaktidest. Projekt tuleb anda tellijale üle elektroonilisel kujul.

Ehitamine – reovee ühendustoru välja ehitamine, katsetus, haljastuse taastamine ja ehituse dokumenteerimine.

Ehitustööde teostamisel, tuleb lisaks ehitusprojektile, lähtuda kehtivatest normidest, standarditest ja õigusaktidest.

Ehitustöödega võib alustada peale projekti heakskiitmist tellija poolt.

Ehitustööd tuleb nõuetekohaselt dokumenteerida. Ehitusdokumentatsioon antakse tellijale üle elektroonilisel kujul.

Pakkujal on kohustus tutvuda hanke objektiga kohapeal ja koguda endale tema vastutusel ja riskil informatsiooni, mis võiks kaasa aidata pakkumuse ettevalmistamisel.

Ühtegi nõuet pakkumise mahu ja hinna muutmise kohta ei rahuldata põhjusel, et ei ole omandatud täpset informatsiooni või on saadud ebatäpset teavet, kui sellise informatsiooni esitamine ei ole kinnitatud kirjaliku teatega kõigile pakkujatele.

Pakkuja peab omal algatusel viivitamatult teatama hankijale avastatud vigadest, puudustest ja

riskiteguritest ning nendest abinõudest, millega saab tööd edendada ja paremaid tulemusi saavutada. Käesolevas dokumendis kajastamata tingimused fikseeritakse hanke võitnud isiku ja tellija vahel sõlmitavas töövõtulepingus.

Lisaks lepingus sätestatule kuulub hanke mahtu:

1. Pakkuja ja allhankijad peavad tööde tegemisel lähtuma hankedokumentidest ja nende lisadest, kui tervikust, arvestades lepingu dokumentide prioriteetsust.
2. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Hankedokumentides ja projektdokumentatsioonis esitatud konkreetsete tööde füüsilised mahud on informatiivsed ning pakkumises tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega.
3. Pakkumuses tuleb arvestada kõikide tööde teostamisega, mis on vajalikud hankedokumentides ja selle lisades kirjeldatud eesmärgi täitmiseks, kuni ehitusobjekti ja hankedokumentides kavandatud tööde täieliku valmimiseni ja üleandmiseni hankijale. Kõik konstruktsioonide ja süsteemide eesmärgipäraseks tõrgeteta töötamiseks vajalikud tööd või tooted, mis ei ole kajastatud pakkumuses, kuid milleta ei ole võimalik tagada lõppeesmärki, loeb hankija hanke koostisosaks, mille eest täiendavalt maksuma ei pea.
4. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist. Hankija eeldab, et pakkuja on oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele. Hankija ei vastuta selle eest, kui tegelik tööde maht erineb pakkumuses või hankedokumentides nimetatud tööde mahust.
5. Pakkumuses tuleb arvestada nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid tulenevad kehtivatest seadustest, ehitusnormidest, standarditest ja vastavate ametkondade nõuetest.

Läbirääkimised: Vajadusel peab hankija pakkujatega läbirääkimisi.

Läbirääkimiste käigus võib hankija korrigeerida ehitustööde mahtusid ja materjale ning anda pakkujatele võimaluse pakkumuse kohandamiseks. Läbirääkimiste pidamine ei ole hankija jaoks kohustuslik ning juhul, kui hankijal pakkumuse osas küsimusi ei teki, võib ta teha otsused pakkumuste kohta, sh otsuse pakkumuse edukaks tunnistamise kohta ilma läbirääkimisi pidamata.

Osalemistingimused: Pakkujal ei tohi esineda riigihangete seaduse § 95 lõikes 1 nimetatud hankemenetlusest kõrvaldamise aluseid.

Pakkuja peab omama Majandustegevuse registris vastavat majandustegevusteadet hankega seotud tegevusaladel tegutsemiseks.

Pakkumuse koosseis:

Vorm 1 Pakkumusteade

Vorm 2 Pakkuja kinnitus hankemenetlusest kõrvaldamise aluste puudumise kohta

Vorm 3 Pakkuja rekvisiidid

Vorm 4 Hinnapakumuse