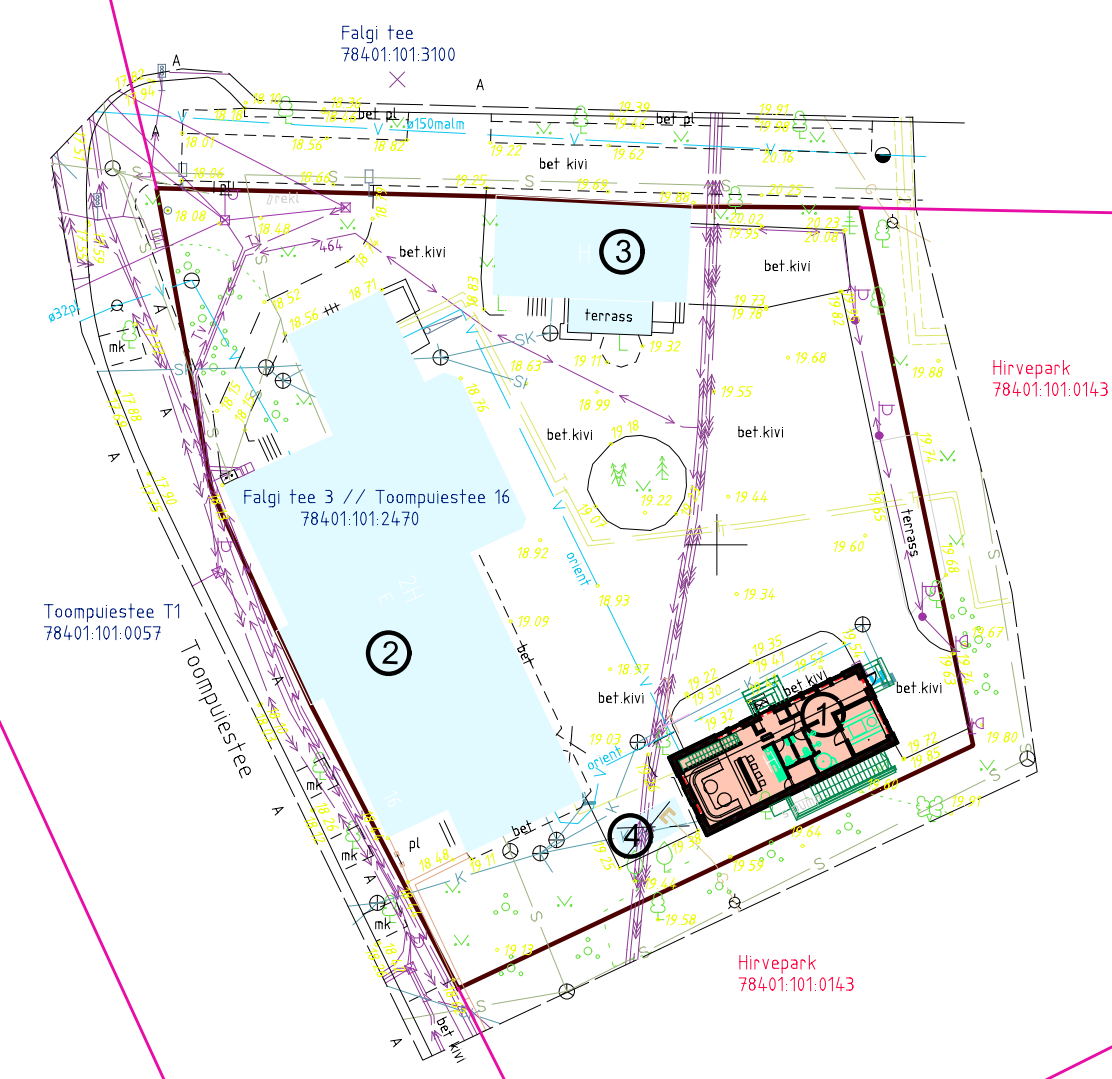


- 1 - PROJEKTEERITAV HOONE
- 2 - OL. OL. HOONE Toompuiestee 16
- 3 - OL. OL. HOONE Falgi tee 3/1
- 4 - OL. OL. PRÜGIMAJA

- KINNISTU PIIR
- NAABERKINNISTUTE PIIRID
- HOONESTUSALA

- Olemasolev kaugkütetrass
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev madalpinge maakaabel
- Olemasolev sademevee trass
- Olemasolev kanalisatsioonitrass
- Olemasolev veetrass
- Olemasolev gaasitrass



Kinnistu tehnilised näitajad	
KRUNDI PINDALA	1995 m ²
SIHTOTSTARVE	Ärimaa 100%
Projekteeritav SAUN, Falgi tee 3/2	81,7 m²
Büroohoone, Toompuiestee 16 (EHR 101034593)	532,5 m ²
Asutusehoone, Falgi tee 3/1 (EHR 101034594)	91 m ²
TÄISEHITUSPROTSENT	35,35 %
KATASTRILISE TUNNUS	78401:101:2470
Projekteeritud hoone tehnilised näitajad	
Peamine kasutamise otstarve	12615 Klubi, rahvamaja
Ehitisealune pind	81,7 m ²
Maapealse osa alune pind	81,7 m ²
Maapealsete korruste arv	1,0
Maa-aluste korruste arv	-
Absoluutne kõrgus	_ m
Hoone pikkus	14,1 m
Hoone laius	5,8 m
Hoone kõrgus	4,8 m
Hoone sügavus	0,0 m
Suletud netopind	_ m ²
Kõetav pind	_ m ²
Maht	_ m ³
Maapealse osa maht	_ m ³
Üldkasutatav pind	_ m ²
Tehnopind	_ m ²
TULEPÜSIVUS	TP3

ArhGild
 ArhGild OÜ reg.nr. 11312895
 Niine 11, Tallinn
 tel: +372 511 2388

MTR reg.nr. EEP000929
 MK reg.nr. E272/2006-E

Tellija: **MTÜ Vironia Vilistlaskogu**
 Arhitekt: **Liis Keskküla**
 Arhitekt: **Andri Valk**

Address: **Address: Falgi tee 3/2; Tallinn; Eesti**
 Objekt: **FALGI TEE 3/2**
 Joonis: **Vaated lõunast ja läänest**
 Staadium: **ESKIIS** Mõõtkava: **1:500**
 Kuupäev: **23.03.2023** Joonise nr: **AS-4-01**