



KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD:

KINNISTU PINDALA	25025 m ²
OL. OLEV EHTISEALUNE PIND	-
PORJ. EHTISEALUNE PIND	7047 m ²
PROJ. TÄISEHITUSPROTSENT	28 %
OTSTARVE	BÜROOHOONE (12201) MUU LAOHOONE (12529) 19801:012:0417
KATASTRITUNNUS	2
HOONETE ARV KRUNDIL	2
BRUTOPIND KOKKU	7047 m ²
NETOPIND KOKKU	6589.3 m ²
BÜROOD	257.7 m ²
LAOD	6331.6 m ²
LAOPINDADE KOGUS	108tk
PROJ. HALJASTUS m ²	1079 m ²
HALJASTUSE PROTSENT	4.3 %
PARKIMISKOHTADE ARV	148 (sh 1 inva) + 5
HOONETE KÕRGUS	9 m

HOONE A RUUMIDE EKSPLIKATSIOON:

TÄHIS	RUUM	m ²
01	BÜROO	124.8
02 - 39	LAOPIND	65.8
40 - 41	LAOPIND	115.6
42-45	LAOPIND	100

HOONE A TEHNILISED NÄITAJAD:

EHTISEALUNE PIND	3462 m ²
BRUTOPIND	3462 m ²
NETOPIND	3256.4 m ²
MITTEELURUUMIDE PIND	3256.4
BÜROOD	124.8
LAOD	3131.6
KORRUSTE ARV	1
LAOPINDADE KOGUS	44
HOONE KÕRGUS	9 m (kalle 0-15°)
PIKKUS	138.48 m
LAIUS	25 m
HOONE MAHT	~26830 m ³

TINGMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- TEEKAITSEVÕÕND 30m
- ARHEOLOOGIAMÄLSTISTE KAITSEVÕÕND
- PUURKAEVU EHTISKEELUTSOON
- PROJEKTEERITUD HOONESTUSALA
- PROJEKTEERITUD HOONE BÜROOD
- PROJEKTEERITUD HOONE LAOD
- PROJEKTEERITUD ALAJAAM
- SORTTEERITUD JÄÄTMETE KOGUMISPAIK
- PLANEERITUD SÕIDUTEED JA PLATSID
- PROJ. MURUKATEND
- PROJ. PUUD
- PROJ. MADALHALJASTUS
- ▲ PÄÄS KRUNDILE
- ▲ SISSEPÄÄSUD HOONESSE
- PUURKAEV
- TULETÕRJE VEEVÕTUKOHT/ HÜDRANT
- REOVEEAMAHUTI veekasutus <5 m³ päevas
- P ↓ PLANEERITUD PARKIMISKOHTADE ARV ALAL SÕIDUAUTO/ VEOAUTO

HOONE B RUUMIDE EKSPLIKATSIOON:

TÄHIS	RUUM	m ²
46	BÜROO	132.9
47-110	LAOPIND	50

HOONE B TEHNILISED NÄITAJAD:

EHTISEALUNE PIND	3585 m ²
BRUTOPIND	3585 m ²
NETOPIND	3333 m ²
MITTEELURUUMIDE PIND	3333
BÜROOD	132.9
LAOD	3200
KORRUSTE ARV	1
LAOPINDADE KOGUS	64
HOONE KÕRGUS	9 m (kalle 0-15°)
PIKKUS	143.40 m
LAIUS	25 m
HOONE MAHT	~27909 m ³

NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID:

	X	Y
1)	6577171.991	526426.447
2)	6577156.006	526445.669
3)	6577049.536	526357.126
4)	6577065.509	526337.919
5)	6577130.945	526457.343
6)	6577114.960	526476.564
7)	6577004.704	526384.873
8)	6577020.689	526365.652

Märkused:
 Varasema kuupäevaga joonis tühistab eelneva
 Koordinaadid riiklikus L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis

JONIS: ASENDIPLAAN AS-4-02_Põlluserva KUUPÄEV: 15.09.2022
 ADDRESS: Põlluserva, Kumna küla, Harku vald, Harju maakond MÕÖT: A2 / 1:1000
 TELLIJ: Hans-Christian Kessel BRHC OÜ PROJEKTEERIJ: Tiina Kruus Hans Kessel