

Hinnapäring Poolemõisa 9-8 remondiks

WC ja pesemisruumi väljaehitamine vastavalt plaanile (ruum 30)

Jrk nr	Tegevus	Eeldatav tulemus	Märkused
1.	Ruumi seinte, lae, põranda renoveerimine vastavalt ruumi kasutamise eesmärgile . Töö sisaldab uue ukseava tegemist koos ukse paigaldamisega, otsaseina kinniehitamist, konstruktsiooni niiskuskindluse tagamist, pindade plaatimist või katmist muu niiskuskindla ja kergesti puhastatava materjaliga, sundventilatsiooni loomine	ruumist on kohaldatud WC ja pesuruumi tavapärasele kasutamisele vastav WC koos pesemiskohaga. Inventarina ruumis WC pott, dušikabiin või dušinurk ja kraanikauss. Vee soojendamine elektripoileriga ning tagatud on ruumist niiskuse välja viimine sundventilatsiooni abil	Vee ja kanalisatsioonitorustike ühendamine vastavalt olemasolevale lahendusele. Ventilatsiooni rajamiseks võimalik kasutada olemasolevat akent. Elektriboileri võimsus vastavalt korteri olemasolevale elektrivõimsusele ja arvestades teiste tarbijatega korteris. Boileri minimaalne math 25-30L

Avatud köögi väljaehitamine vastavalt plaanile (ruum 29; 28; 27)

2.	Olemasolevast köögist, karderoobikapist ja esikust tehakse üks avatud köök (vanade seinte lammutamine, uue vaheseina rajamine, korstna krohvimine, pliidi (puukütte) remont või uuesti ehitamine, soemüüri renoveerimine ja värvimine, lae ja seinte krohvimine või pahteldamine koos värvimisega ja/või tapeetimisega. Põranda katmine laminaadi või PVC materjaliga, kanalisatsiooni ja veetorustiku paigaldamine, ventilatsioon õue	Ruumidest on kohaldatud avatud köök, kus on toimiv puuküttega pliit, kraanikauss koos segisti ja valamukapiga, pesumasina ühendamise võimalus nii vee kui ka kanalisatsiooniga, asukoht külmkapile ning vastavalt ruumi suurusele sobilik köögimööbel .	Kraanikauss koos segisti ja valamukapiga peab sisalduma hinnas ning on olemas pesumasina ühendamise valmidus Külmkapp ja köögimööbel (tuua pakkumises välja eraldi reana, tellijal on õigus sellest loobuda kui kogupakkumine ületab tellija rahalised
----	--	---	---

			võimalused)
--	--	--	-------------

Korteri elektrisüsteemi renoveerimine alates voolumõõtjast

3	Kogu korteri elektrisüsteemi ja kaabelduse renoveerimine alates korteri voolumõõtjast selliselt , et tubadesse on tagatud vajalik kogus tarbimispunkte (seinakontaktid, lülitid, pistikud), elektrisüsteem on renoveeritud selliselt, et erinevaid tarbimiskohti/tarbijaid on võimalik grupeerida (eraldi kaitsmed eraldi liinidel). Vajaliku dokumentatsiooni koostamine	Korteri elektrisüsteem on renoveeritud vastavalt kehtivatele ohutusnõuetele ja olemasolevale võimsusele ning arvestades võimaliku tarbimist korteris	Kaabeldus, lülitid, karbikud võib paigaldada pinnapealselt. Laelambid (minimaalselt 1 iga ruumi koht), seinakontaktid tubades minimaalselt 2 igas toas, köögis 3
---	---	--	--

Akende vahetamine

4	Kõikide akende vahetamine koos viimistlusega ja aknalaudade vahetusega	Aknad on visuaalselt sarnase lahendusega nagu ülejäänud kortermaja aknad, igas toas on vähemalt üks avatav aken, köögi aknal võimalus jätta tuulutusasendisse või lisatuulutusava	Akende pakkumine tuua välja eraldi reana kogupakkumisest. Tellijal õigus sellest loobuda kui pakkumise summa ületab tellija rahalised võimalused
---	--	---	--

Kõikide ülejäänud ruumide värskendamine (ruumid 31; 32 ja 33)

5	Seintelt vana tapeedi eemaldamine, vajadusel pahteldamine või krohvimine uue tapeedi paigaldamine. Lagede puhastamine, vajadusel pahteldamine, värvimine.	Korteris on teostatud esmane värskendus ilma kapitaalsemate remonttöödeta	Kõik tegevused tuua pakkumises välja eraldi ridadena tubade ja tegevuste kaupa (va. Köögi ja vannitoa osa, mis teha vastavalt
---	--	---	---

	Põrandate puhastamine ja värvimine		konkreetses ruumis pakkumiseks). Tellijal on õigus antud töödest loobuda või tellida värskendus vaid osaliselt või osadesse tubadesse kui pakkumise kogumaksumus ületab tellija rahalised võimalused)
--	------------------------------------	--	---

Pakkumine peab sisaldama lammutust, prügi utiliseerimist ja transporti eraldi reana vastava töö juures

Pakkumise esitamine hiljemalt 28.06.2023

Tööde teostamise eeldatav aeg juuli 2023 kuni 10.10.2023