

Pakkumuse kutse

Hankija: Anija Vallavalitsus
Reg. nr 75018816
F. R. Kreutzwaldi tn 6, Kehra linn, Anija vald

Objekt: Aegviidu Rahvamaja elektritööd
Pärna 12, Aegviidu alev, Anija vald

Hankemenetluse liik: alla lihthanke piirmäära jääv hange.

Hankelepingu täitmise lõpptähtaeg: 15. august 2023

Täiendav informatsioon ja objekti külastus: Kalev Laast
aeg kokkuleppel, tel. 512 5243, e-post: kalev.laast@anija.ee

Pakkumise esitamise koht ja tähtaeg: e-posti teel, digitaalselt allkirjastatult
kalev.laast@anija.ee
29.06.2023 kell 11:00

Aegviidu Rahvamaja on 2-korruseline hoone (ehitisregistri kood 116052779), millest kasutusel on esimene korrus.

Plaan on hoonesse paigutada ajutiselt kaks lasteaiarühma.

Tööde tehniline kirjeldus

Hoones on töid teostanud eri aegadel erinevad elektrikud.

Hetkel on võimsust 25 A, aga plaan on tõsta peakaitsme suurust 63 A -ni.

Enamik kaabeldust on majas asendatud nõuetele mitte vastavalt (puudub kõige olulisem kaitsemaanduse soon - PE), osa ühendusi on valesti teostatud jms.

Harukarbid, mida oli võimalik korrastada on korrastatud.

Vaja oleks olemasolev elektrikilp kaasajastada (paigaldada rikkevoolukaitsmed jne) või vahetada uute vastu.

Hoone elektripaigaldis tuleks tänapäevaste normidega vastavusse viia, korrastada kaabeldus, amortiseerunud ja nõuetele mittevastavad pistikupesad ja lülitid tuleb vahetada tänapäevaste vastu, ehitada maandus, teha teostusjoonis, magistraalskeem, hädavalgustuse plaan, kilpide skeemid, mõõtmised ja audit.

Elektripaigaldis peab vastama lasteaia nõuetele (turvalised ja lasteasutusse nõutavad pistikupesad jms).

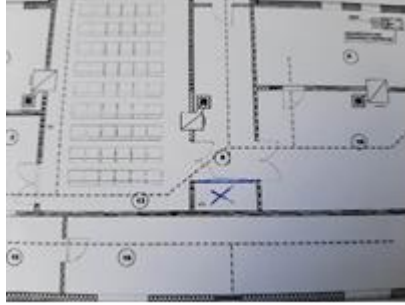
Kahe lisavalgustuse paigaldamine koridori (ruum 8).

Kuivatuskappidele ja pesumasinatele elektriühenduse loomine.

Elektrikilbis peavad olema soojuspumba jaoks vajalikud kaitsmed ja vajalikud kaablid peavad olema toodud soojuspumba juurde 3 m varuga.



Olemasolev elektrikilp.



Ruum 8, ristiga on märgitud koht, kuhu on vaja tuua põrandakütte torustiku valmidus.

Ehitustööd

Tööde teostamisel, tuleb lähtuda kehtivatest seadustest, õigusaktidest, normidest, standarditest, ja ehitustööde kvaliteedi üldnõuetest.

Ehitustööd tuleb nõuetekohaselt dokumenteerida. Ehitusdokumentatsioon antakse tellijale üle elektroonselt. Kasutatud materjalid peavad olema tervisele ohutud ning vastama tootja poolt ettenähtud kasutusotstarbele.

Pakkujal on võimalus tutvuda hanke objektiga kohapeal ja koguda endale tema vastutusel ja riskil informatsiooni, mis võiks kaasa aidata pakkumuse ettevalmistamisel.

Ühtegi nõuet pakkumise mahu ja hinna muutmise kohta ei rahuldata põhjusel, et ei ole omandatud täpset informatsiooni või on saadud ebatäpset teavet, kui sellise informatsiooni esitamine ei ole kinnitatud kirjaliku teatega kõigile pakkujatele.

Pakkuja peab omal algatusel viivitamatult teatama hankijale avastatud vigadest, puudustest ja riskiteguritest ning nendest abinõudest, millega saab tööd edendada ja paremaid tulemusi saavutada. Käesolevas dokumendis kajastamata tingimused fikseeritakse hanke võitnud isiku ja tellija vahel sõlmitavas töövõtulepingus.

Pakkumuses tuleb välja tuua kasutatavate seadmete, materjalide ja tööde loetelu ning pakkumuse hinnad iga töö kohta eraldi ja kogusummana.

Lisaks lepingus sätestatule kuulub hanke mahtu:

Pakkuja ja allhankijad peavad tööde tegemisel lähtuma hankedokumentidest ja nende lisadest, kui tervikust, arvestades lepingu dokumentide prioriteetsust.

Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Hankedokumentides esitatud konkreetsete tööde füüsilised mahud on informatiivsed ning pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega.

Pakkumuses tuleb arvestada kõikide tööde teostamisega, mis on vajalikud hankedokumentides ja selle lisades kirjeldatud eesmärgi täitmiseks, kuni ehitusobjekti ja hankedokumentides kavandatud tööde täieliku valmimiseni ja üleandmiseni hankijale. Kõik konstruktsioonide ja süsteemide eesmärgipäraseks tõrgeteta töötamiseks vajalikud tööd või tooted, mis ei ole kajastatud pakkumuses, kuid milleta ei ole võimalik tagada lõppeesmärki, loeb hankija hanke koostisosaks, mille eest täiendavalt maksuma ei pea.

Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist. Hankija eeldab, et pakkuja on oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes

tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele. Hankija ei vastuta selle eest, kui tegelik tööde maht erineb pakkumuses või hankedokumentides nimetatud tööde mahust.

Pakkumuses tuleb arvestada nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid tulenevad kehtivatest seadustest, ehitusnormidest, standarditest ja vastavate ametkondade nõuetest.

Läbirääkimised: Vajadusel peab hankija pakkujatega läbirääkimisi.

Läbirääkimiste käigus võib hankija korrigeerida ehitustööde mahtusid ja materjale ning anda pakkujatele võimaluse pakkumuse kohandamiseks. Läbirääkimiste pidamine ei ole hankija jaoks kohustuslik ning juhul, kui hankijal pakkumuse osas küsimusi ei teki, võib ta teha otsused pakkumuste kohta, sh otsuse pakkumuse edukaks tunnistamise kohta ilma läbirääkimisi pidamata.

Osalemistingimused: Pakkujal ei tohi esineda riigihangete seaduse § 95 lõikes 1 nimetatud hankemenetlusest kõrvaldamise aluseid.

Pakkuja peab omama majandustegevuse registris vastavat majandustegevusteadet hankega seotud tegevusaladel tegutsemiseks.

Hankija võrdleb ja hindab kõiki vastavaks tunnistatud pakkumusi hindamiskriteeriumi alusel, milleks on (hinna/kvaliteedi suhe) madalaim hind.

Pakkumuse koosseis:

Vorm 1 Pakkumusteade

Vorm 2 Pakkuja kinnitus hankemenetlusest kõrvaldamise aluste puudumise kohta

Vorm 3 Pakkuja rekvisiidid

Vorm 4 Hinnapakumuse