









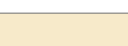




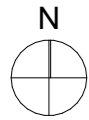




-  SISSEPÄÄS MAA-ALUSESSE PARKLASSE
-  SISSEPÄÄS HOONESSE
-  OI. OL. KÕRGHALJASTUS III KLASS
-  OL. OL. KÕRGHALJASTUS IV KLASS
-  LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
-  PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
-  MAA-ALUSE PARKLAPEALNE HALJASTUS
-  MAAPINNAGA ÜHENDATUD HALJASTUS
-  KRUNDIPIIR
-  MAA-ALUNE HOONESTUSALA
-  OLEMASOLEV HOONESTUS
-  PLANEERITUD HOONESTUS
-  PLANEERITAV JALGRATTATEE
-  SILLUTATUD KÕNNITEE
-  TERRASSID / RÖDUD

KRUNDI PIND: 1864 m²
 MAAPEALNE HOONEALUNE PIND: 648 m²
 HOONEOSA 1: 282 m²
 HOONEOSA 2: 366 m²
 MAA-ALUNE HOONEALUNE PIND: 1102 m²
 KORTERITE ARV: 17
 ÄRIPINDADE ARV: 1
 PARKIMISKOHTADE ARV: 22
 MILLEST INVAKOHAD: 2
 RATTARUUMI KOHTI: 22
 PANIPAIGAD: 19
 MAAPEALNE BRUTOPIND: 1864 m²
 MAA-ALUNE BRUTOPIND: 1102 m²
 HOONESTUSTIHEDUS: 1,0
 HALJASTUS: 559 m²
 HALJASTUSPROTSENT: 30%
 TÄISEHITUSPROTSENT: 35%

Tellija		Objekt		Korterimaja		Telliskivi 3	
		Põhja-Tallinna LO, Tallinn, Harjumaa					
Projekti osa		ESKIISPROJEKT		Projekti osa		AR	
		Joonis		Asendiplaan		Mõõtkava 1:500	
		Arhitekt		Hanno Grossschmidt		Joonise nr AR	
				Tomomi Hayashi		Versiooni nr V01	
				Evelyn Fridolin		Töö nr	
				Roosmarii Kukk		Kuupäev 12.04.2023	



— KRUNDIPIIR

- - - MAA-ALUNE HOONESTUSALA

KRUNDI PIND: 1864 m²

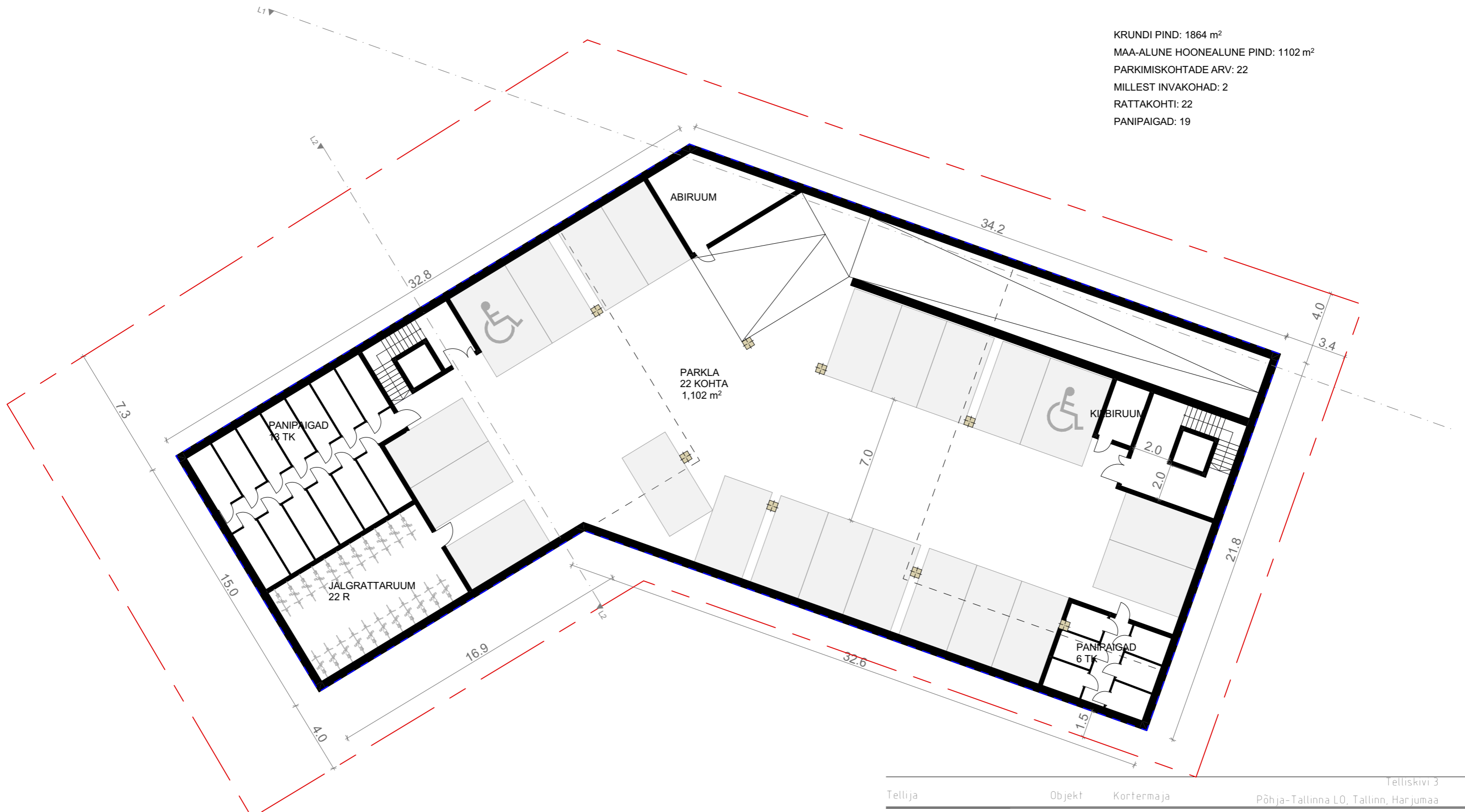
MAA-ALUNE HOONEALUNE PIND: 1102 m²

PARKIMISKOHTADE ARV: 22

MILLEST INVAKOHAD: 2

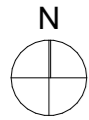
RATTAKOHTI: 22

PANIPAIGAD: 19

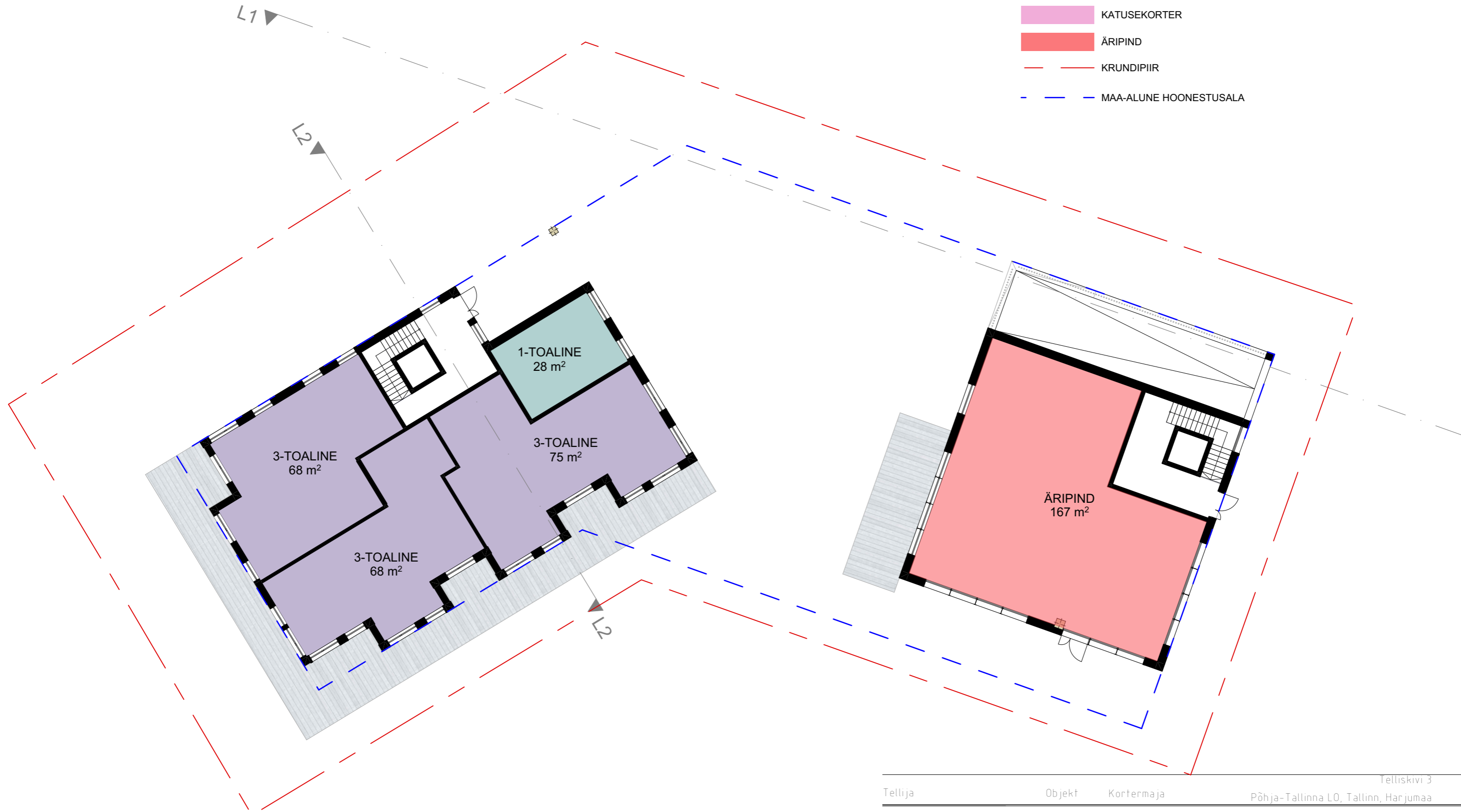


Tellija _____ Objekt Kortermaja _____ Telliskivi 3
Põhja-Tallinna LO, Tallinn, Harjumaa

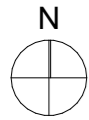
Projekti osa	ESKIISPROJEKT	Projekti osa	AR
Joonis	-1. korruse plaan	Mõõtkava	1:200
Arhitekt	Hanno Grossschmidt	Joonise nr	AR
	Tomomi Hayashi	Versiooni nr	V01
	Evelyn Fridolin	Too nr	
	Roosmarii Kukk	Kuupäev	8.03.2023



- 1-TOALINE KORTER
- 2-TOALINE KORTER
- 3-TOALINE KORTER
- KATUSEKORTER
- ÄRIPIND
- KRUNDIPIIR
- MAA-ALUNE HOONESTUSALA



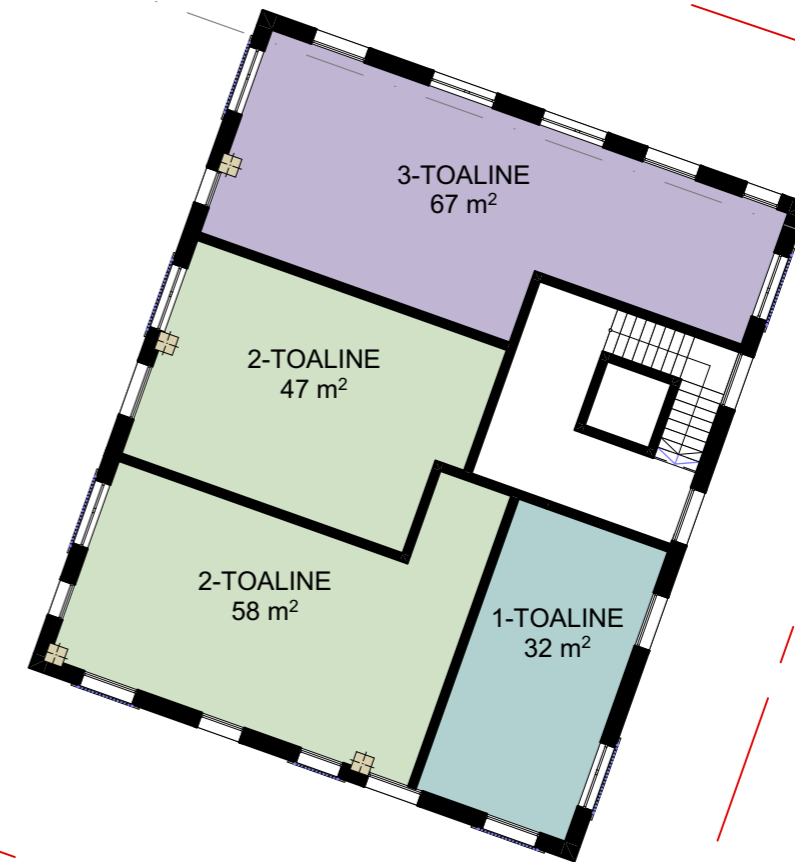
	Telliskivi 3		Põhja-Tallinna LO, Tallinn, Harjumaa
Tellija	Objekt	Kortermaja	
		Projekti osa	ESKIISPROJEKT
		Projekti osa	AR
		Joonis	1. korruse plaan
		Mõõtkava	1:200
		Arhitekt	Hanno Grossschmidt
		Joonise nr	AR
			Tomomi Hayashi
		Versiooni nr	V01
			Evelyn Fridolin
		Too nr	
			Roosmarii Kukk
		Kuupäev	8.03.2023
HG ARHITEKTUUR OÜ EP10483695-0001 Narva mnt 7D Tallinn 10117 tel 6696719			



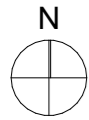
- 1-TOALINE KORTER
- 2-TOALINE KORTER
- 3-TOALINE KORTER
- KATUSEKORTER
- ÄRIPIND
- KRUNDIPIIR

L1

L2



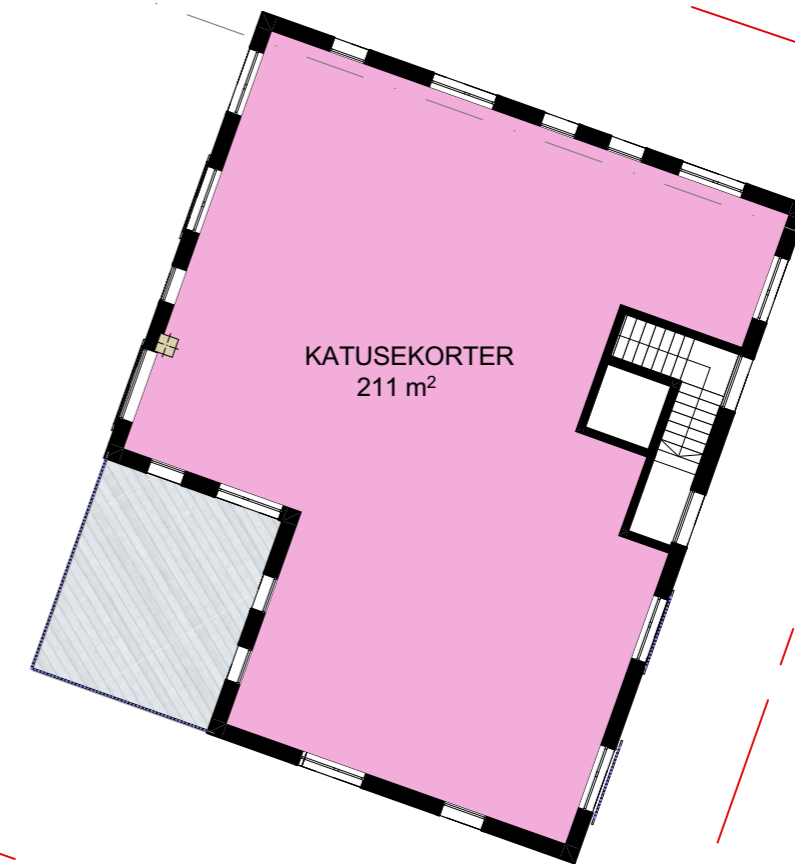
Tellija	Objekt	Kortermaja	Telliskivi 3
			Põhja-Tallinna LO, Tallinn, Harjumaa
	Projekti osa	ESKIISPROJEKT	Projekti osa AR
	Joonis	2. korruse plaan	Mõõtkava 1:200
	Arhitekt	Hanno Grossschmidt	Joonise nr AR
		Tomomi Hayashi	Versiooni nr V01
		Evelyn Fridolin	Töö nr
		Roosmarii Kukk	Kuupäev 8.03.2023
HG ARHITEKTUUR OU EP10483695-0001 Narva mnt 7D Tallinn 10117 tel 6696719			



- 1-TOALINE KORTER
- 2-TOALINE KORTER
- 3-TOALINE KORTER
- KATUSEKORTER
- ÄRIPIND
- KRUNDIPIIR

L1

L2

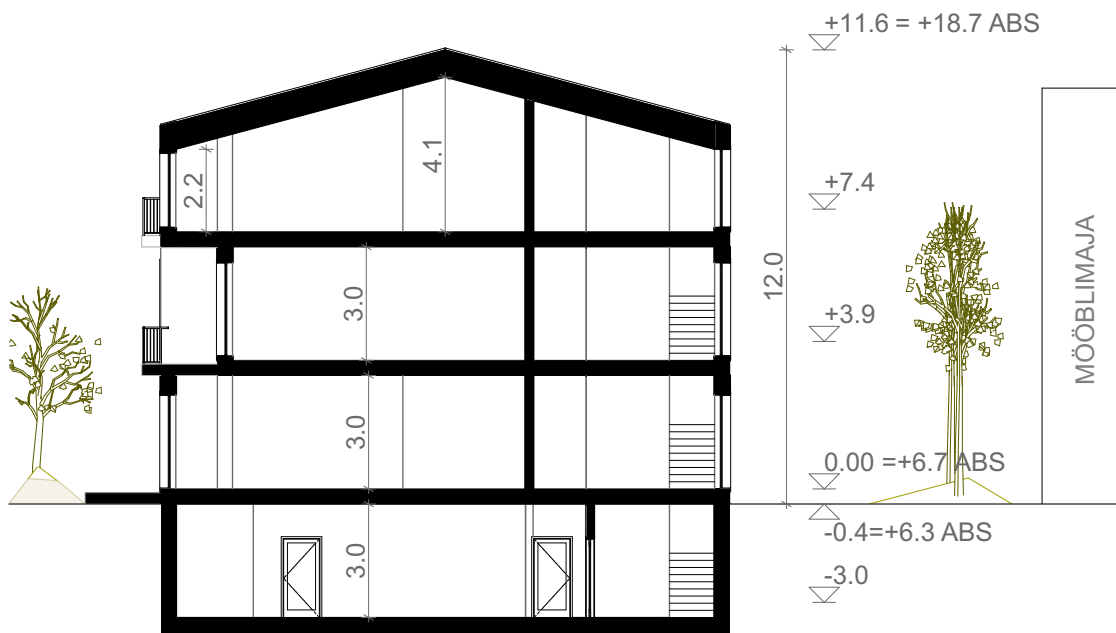


L2

Tellija	Objekt	Kortermaja	Telliskivi 3
			Põhja-Tallinna LO, Tallinn, Harjumaa
	Projekti osa	ESKIISPROJEKT	Projekti osa AR
	Joonis	3. korruse plaan	Mõõtkava 1:200
	Arhitekt	Hanno Grossschmidt	Joonise nr AR
		Tomomi Hayashi	Versiooni nr V01
		Evelyn Fridolin Roosmarii Kukk	Töö nr Kuupäev 8.03.2023
HG ARHITEKTUUR OU EP10483695-0001 Narva mnt 7D Tallinn 10117 tel 6696719			



Tellija	Objekt	Korterimaja	Telliskivi 3 Põhja-Tallinna LO, Tallinn, Harjumaa
	Projekti osa	ESKIISPROJEKT	Projekti osa AR
	Joonis	Lõige 1	Mõõtkava 1:200
	Arhitekt	Hanno Grossschmidt	Joonise nr AR
		Tomomi Hayashi	Versiooni nr V01
		Evelyn Fridolin Roosmarii Kukk	Töö nr Kuupäev 8.03.2023
HG ARHITEKTUUR OÜ EP10483695-0001 Narva mnt 7D Tallinn 10117 tel 6696719			



Tellija	Objekt	Kortermaja	Telliskivi 3
			Põhja-Tallinna L0, Tallinn, Harjumaa

	Projekti osa	ESKIISPROJEKT	Projekti osa	AR
	Joonis	Lõige 2	Mööfkava	1:200
	Arhitekt	Hanno Grossschmidt	Joonise nr	AR
		Tomomi Hayashi	Versiooni nr	V01
		Evelyn Fridolin	Too nr	
	Roosmarii Kukk	Kuupaev	8.03.2023	







