



PLANEERITUD ALA NÄITAJAD

1. PLANEERITUD MAA-ALA SUURUS		
sh KRUNDITUD ALA	1,4 ha	
	13011 m ²	
2. KAVANDATUD KRUNTIDE ARV		
	2	
3. KRUNDITUD MAA BILANSS (KATASTRÜKSUSE LIIKIDE ALUSEL)		
E - elumumaa	9741.0 m ²	
L - transpordimaa	3270.0 m ²	
4. KORTERITE ARV		
	116	
5. KAVANDATUD HOONESTUSTIHEDUS		
	1.1	
6. HALJASTUSE %		
	50%	
7. PARKIMISKOHTADE ARV		
	NORMATIIVNE	PLANEERITUD
	151	155

Brutopind	
- 14K maapealne	7280 m ²
- 5K maapealne	2890 m ²
- 2K maa-alune	4800 m ²
Ehitisealune pind	1080 m ²
Parkimiskohtade arv	Pilvete tn 5 hoone mahus 136 tk Pilvete tn 5 õuealal 16 tk Põrise tänaval 3 tk

TINGMÄRGID

- Planeeritud ala piir
- Katastriüksuse piir
- Moodustatava krundi piir
- Säilitatav hoone / naaberhoone
- Olemasolev autoliikluse ala
- Planeeritud autoliikluse ala
- Planeeritud parkimiskohad
- Olemasolev kergliikluse ala
- Planeeritud kergliikluse ala
- Haljasala
- Katusehaljastuse võimalik asukoht
- Likvideeritavad objektid
- Planeeritud maapealne hoonestusala
- Planeeritud maa-alune hoonestusala
- Planeeritud rajatise võimalik asukoht
- Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
- 5K
- 14K

- Autode võimalik juurdepääs krundile
- Autode võimalik sissepääs maa-alusesse parklasse
- Jalakäijate võimalik sissepääs hoonesse
- Allalastud äärekivi
- Planeeritud hoonesisesse panduse võimalik asukoht
- Parkimiskohtade arv
- Planeeritud jalgrattaparkla võimalik asukoht
- Planeeritud laste mänguväljaku võimalik asukoht
- Planeeritud rekreatsiooniala võimalik asukoht
- Sorteeritud jäätmete võimalik kogumispaik
- Olemasolev kõrghaljastus
- Katusele istutatava pöosa võimalik asukoht
- Madalhaljastuse võimalik asukoht
- Kõrghaljastuse võimalik asukoht

Märkused:
 ALUSKAART: Tallinna linna 1:2000 digitaalne vektorkaart nr 157g ja WMS ortofoto 2022.