

**MÄRKUSED:**

1. PLANEERINGUALA PIIR ON NÄIDATUD 2m PLANEERITAVA KRUNDI PIIRIST VÄLJAOOLE
2. EHTUSKEELUVÕONDI PIIR 30m SAUGA JÕE PÕHIKAARDJÄRGSEST VEEPIIRIST VÕI VASTAVALT OLEMASOLEVALE HOONESTUSELE (PÄRNU LINNA ÜLDPLANEERINGU KAARDIMATERJAL)
3. EHTUSKEELUVÕONDI PIIR 20m SAUGA JÕE PÕHIKAARDJÄRGSEST VEEPIIRIST VÕI VASTAVALT OLEMASOLEVALE HOONESTUSELE (PÄRNU LINNA ÜLDPLANEERINGU SELETUSKIRI LK 27)
4. PLANEERINGUGA TÄPSUSTATAKSE, ET EHTUSKEELUVÕONDI ULATUSEKS VANA-SAUGA 38B KINNISTUL ON ÜLDISELT 30m, VA ALA, MIS ON VAJALIK 4 TENNISVÄLJAKUGA HALLI PAIGUTAMISEKS, HALLI PAIGUTAMISEKS ON LUBATUD VAJALIKUS ULATUSES EHITADA KUNI 20m KAUGUSELE PÕHIKAARDI KOHASEST VEEPIIRIST.
5. VANA-SAUGA 38B PLANEERITAVA KRUNDISISE TEE PAIGUTUST TÄPSUSTATAKSE ARHITEKTUURSE PROJEKTI ASENDIPLAANI JOONISEGA
6. VANA-SAUGA 38B KINNISTU TERRITORIUM SULETAKSE PIIRDEAIAGA VANA-SAUGA 38 KINNISTU POOLEL KÜLJEL.

**PLANEERITAVA KINNISTU ANDMED:**

<b>K-1</b>	— KRUNDI NR
5290 m <sup>2</sup>	— KRUNDI PINDALA
Ühisk. hoonete maa 90%	— SIHTOTSTARVE/OSAKAAL
Ärimees 10%	— SIHTOTSTARVE/OSAKAAL
Vana-Sauga 38B	— ADDRESS

X=101200  
Y=98100

**KRUNDIDE PIIRPUNKTIDE KOORDINAADID:**

K-1		
52	X= 101175.78	Y= 98179.58
42	X= 101137.33	Y= 98202.49
48	X= 101110.00	Y= 98155.81
47	X= 101078.12	Y= 98139.81
49	X= 101069.85	Y= 98094.12
50	X= 101044.65	Y= 98086.65
10K	X= 101111.38	Y= 98091.81
51	X= 101131.60	Y= 98106.71

K-2		
208	X= 101166.25	Y= 98226.08
59	X= 101171.80	Y= 98241.80
58	X= 101178.68	Y= 98270.98
206	X= 101125.45	Y= 98238.35
207	X= 101183.03	Y= 98203.30

S1: SERVITUUDIALA ÜLEEHITUSEKS 3 KORRUSE MAHUS ULATUSEGA 2M TÄNAVAMAA KÜHALE

<b>K-1</b>	— KRUNDI NR
5290 m <sup>2</sup>	— KRUNDI PINDALA
Ühisk. hoonete maa 90%	— SIHTOTSTARVE/OSAKAAL
Ärimees 10%	— SIHTOTSTARVE/OSAKAAL
Vana-Sauga 38B	— ADDRESS

<b>K-2</b>	— KRUNDI NR
1970 m <sup>2</sup>	— KRUNDI PINDALA
Üldmaa 100%	— SIHTOTSTARVE/OSAKAAL
Vana-Sauga 27A	— ADDRESS

KEHTIVA DETAILPLANEERINGU (PEKEP TÖO NR 402005-PL) ALUSEL RAJATAV PARKLA TENNISVÄLJAKU VÄJADUSTEKS ON ARVESTATUD 40 KOHTA

	PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
	OLEMASOLEVAD KRUNDIPIIRID
	PLANEERITAV KRUNDIPIIR KOOS SAELITATAVATE PIIRPUNKTIDEGA
	ÜHISKONDLIKE HOONETE MAA ÜM050
	ÜLDMAA ÜM051
	PLANEERITAV TEE
	JUURDEPÄAS KRUNDILE
	KALLASRAJA PIIR 4m VEEPIIRIST
	VEEKAISTEVÕOND 10m VEEPIIRIST
	EHTUSKEELUVÕOND 20m VEEPIIRIST
	EHTUSKEELUVÕOND 30m VEEPIIRIST
	PIIRANGUVÕOND 100m VEEPIIRIST
	15 M VEEPIIRIST VABALT LABITAV KALDAPÄLINE
	SERVITUUDIALA
	PLANEERITAV ALALIK JUURDEPÄAS KALLASRAJALE JALGTEE TÄHNENDUSE
	ARHTEOLOOGILISE MÄLLESTISE ALA ASULAKOHT REG.NR. 11792

PÄRNU VANA-SAUGA TN 27A JA 38B KINNISTUTE DETAILPLANEERING	
KRUNTISE SKHEEM	
ARHITEKT	RIHO JAGOMÄGI 05.12.08
TEHNIK	MART REBANE 05.12.08
AB RIHO JAGOMÄGI, OÜ EP 10868490 - 0001	
Y0735-DP	
ÕHTU PÕIK 3, PÄRNU, 80010 projekt@jagomagi.ee 511 8021	M 1:500
DP	LEHT 2

5-A-13 5-A-14

S3: SERVITUUDIALA JUURDEPÄASUTEE JA MAAKAABLITE RAJAMISEKS NING HOOLDAMISEKS

S2: SERVITUUDIALA TRAFOLAJAJAMA JA MAAKAABLITE RAJAMISEKS NING HOOLDAMISEKS

2007 PÄRNU LINNAVALITSUSE PLANEERINGUVALITSUSE KINNISTU ANDMED	
TEHTAJA	AB RHO JAGOMÄGI OÜ
TEHTAJA	PÄRNU LINNAVALITSUSE PLANEERINGUVALITSUS
TEHTAJA	PÄRNU LINNAVALITSUSE PLANEERINGUVALITSUS
TEHTAJA	PÄRNU LINNAVALITSUSE PLANEERINGUVALITSUS

RIHO JAGOMÄGI  
MART REBANE