



# KUU TN 43 KRUNDI ASENDIPLAANI ESKIIS

M 1:500

## KRUNDI EHITUSÕIGUS:

krundi aadress:	KUU TN 43
pindala:	666 m <sup>2</sup>
krundi kasutamise sihtotstarve:	80-100% korterelamu maa; 0-20% ärimaa
hoonete suurim lubatud arv krundil:	1
hoone suurim lubatud ehitisealune pind:	maapealne 225.9 m <sup>2</sup> (täisehitus 34%); maa-alune 251.1 m <sup>2</sup>
hoone suurim lubatud korruste arv:	3 maapealset ja 1 maa-alune
suurim lubatud korterite arv:	8 (koormusindeks 79 m <sup>2</sup> krundi pinda korteri kohta)
haljasala:	minimaalselt 267 m <sup>2</sup> (40% krundi pinnast)
kõrghaljastatud ala:	minimaalselt 67 m <sup>2</sup> (25% haljasalast)

## LÕIGE A - A

M 1:250

