

NARVA REBORN



KONTSPTSIOON

Projekti arhitektuurne kontseptsioon leiab inspiratsiooni regiooni kaotatud Teise maailmasõja eelsest arhitektuuripärandist, samaaegselt hõlmates endasse kaasaegset disaini ja planeerimise printsiipe. See pakutav struktuur püüab integreeruda kohaliku linnastruktuuri, pakudes elanikele modernset ja mugavat elukogemust.

Nagu ka teiste Balti riikide arhitektuuripärand, oli Narva oma põhimõtteliselt täielikult hävitatud Teises maailmasõjas, jättes tühja lehte sovietikule lähenemisele planeerimises ja ümberehitamises, et üle võtta seda, mis oli kunagi üks tüüpiline regionaalne Balti linn selle mitmekesise arhitektuuristiilide seguga, tavaliselt viikatustega, mis kombineerib silmapaistvat rõhku neoklassikalistel ja art nouveau mõjutustel ning keerukaid detaile ehitud fassaadidel või teisisõnu – "armas" ja elamiskõlblik linn.

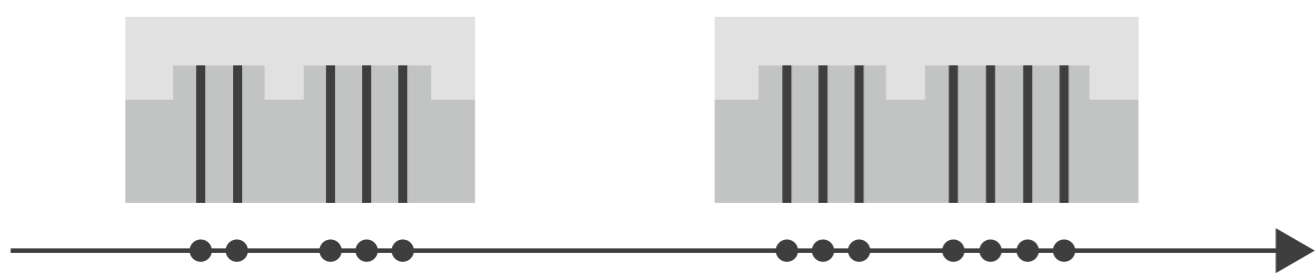
Praegustel aegadel kõik, mis on jäänud, on sovietikule regionaalset linnaplaneerimise- ja arhitektuuripärand, mingil määral tõhus, aga tihti jätab palju soovida esteetika ja kasutuskogemuse poolest. Selle inimliku mastaabi, detailide, visuaalse põnevuse ja teiste aspektide puudus panustas maastikku, mida paljud leiavad olevat igav, ebainspireeriv ja karakteritu. See ajastu on selge meeldetuletus väljakutsetest, mis võivad esile tulla siis, kui arhitektuuri- ja linnaplaneeringu printsiibid eelistavad ideoloogilist ühtsust selle ruumi elanike vajaduste ja tahtmistele üle.

Tänapäeva linnamaastiku järjest rohkem inimesi eelistab ja hindab keskkondi, mis austavad ajaloolisi linnaplaneerimise printsiipe, mis esmajärgus asetavad rõhku kasutajakogemusele. Mastaapide, hoone asukohtade, proportsioonide ja teiste elementide hoolikas kaalumise loob linnaruume, mis on kutsuvad, harmoonilised ja oma elanike vajadustega kooskõlas. Need läbimõeldud disainivalikud panustavad sügavasse ruumitundesse ja soodustavad sügavat sidet inimeste ja neid ümbritseva linnaruumi vahel, rikastades meie linnaelu kvaliteeti.

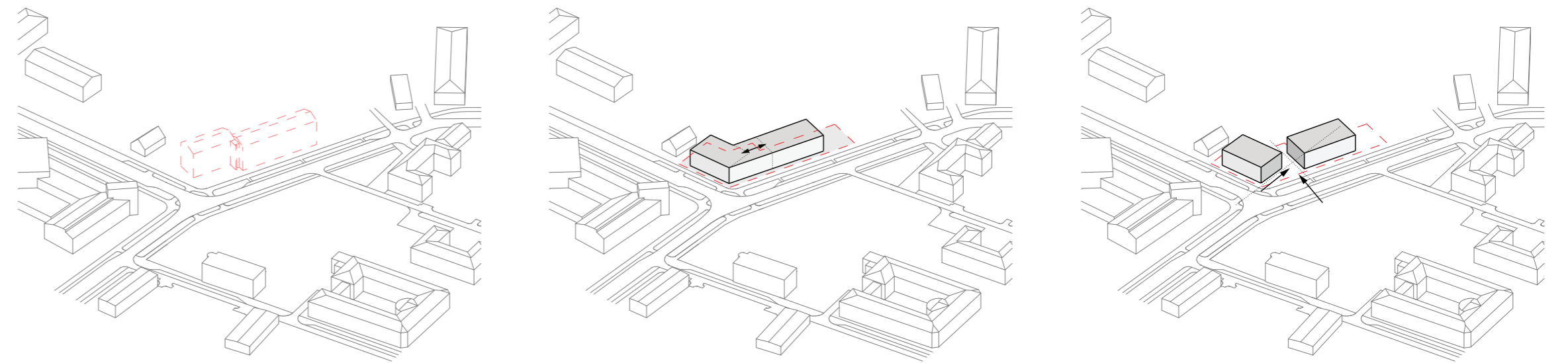
Kirjeldataud arhitektuuriprobleemide kontekstis on väga innustav näha Narva omavalitsust aktiivselt pürgimas modernse ja kaasaegse arhitektuurilahendusesse, mis sujuvalt kaasab kohaliku identiteeti. Unikaalsus, julgus, noorus ja kontekstuaalsus on ainult mõned Eesti arhitektuuriprintsiipidest, mis loovad kaasaegse Narva arhitektuuri olemust.

Võistluses osalev krunt asub Vestervalli ja Hariduse tänavate ristmikul, pakudes unikaalset lõuendit kontekstuaalse disaini jaoks. Ühel pool see on emmatud elamute ja avalike hoonete seguga, luues keerulist linnakonteksti. Kontrastis sellega, teine pool muutub õrnalt pargilaadseks maastikuks, kus endised kaitserajatised on muudetud inimloodud maastikuks, lisades natuke rahulikust. See dualne karakter, kus vaikus kohtub keskusega, pakub kütkestavat disainiväljakutset harmoneerida vastandlike keskkondi, luues maamarki, mis ühineb ümbrusega, samal ajal täites võistluse nõudeid ning on võimeline sobida erinevatele linnakruntidele.

HOONEMAHTUDE MATEMAATILINE KOMPOSITSIOON



MAHU ARENDAMISE SKEEMID



LAMMUTUS

Narva üldplaani kohaselt olemasolev hoone saab lammutatud ja selle asemele ehitatakse uusi vanalinna taolisi hooned.

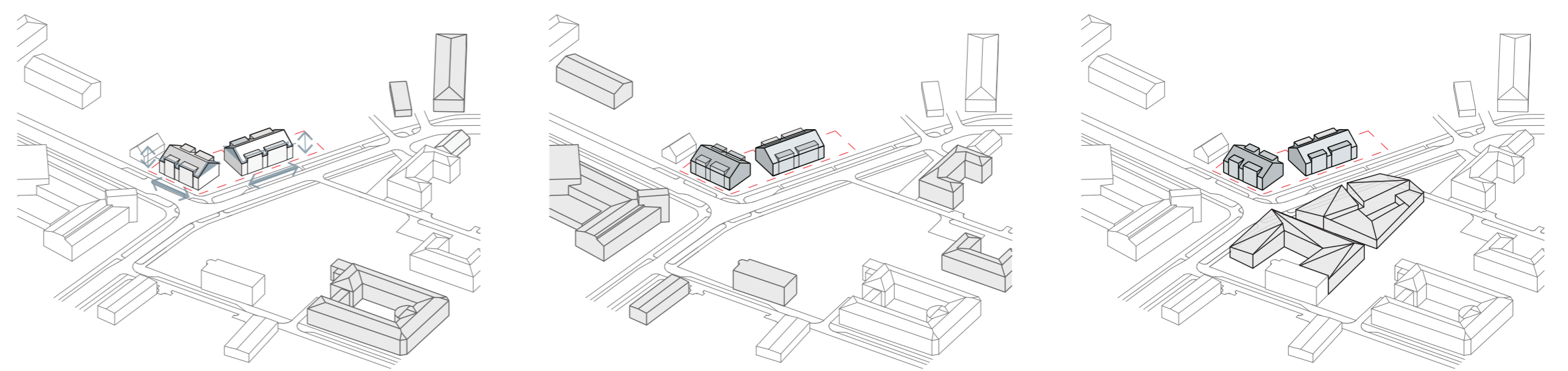
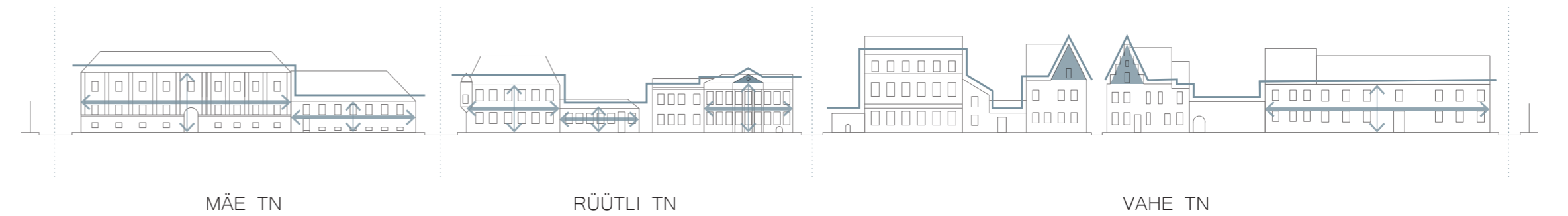
MAHT

Üldplaani kohaselt jookseb Vestervalli 17 krundi hoonestatud ala mööda Hariduse ja Vestervalli tänavate joone perimeetrit väikese taganemisega ning ulatub krundi kitsamale osale teisel pool. Hoone maksimaalne kõrgus on 3 korrust ja 12 meetrit uute mahtude servani ning mitte suurem kui +47,4 m absoluutset kõrgust.

PROGRAMM

Vastavalt võistlusprogrammile on ette nähtud kaks iseseisvat hoonet, mis moodustavad arhitektuurse ja linnaplaneerimise ansambli.

NARVA VANALINNA TÜÜPILINE TÄNAV



MINEVIK

Narva vanalinnal olid enamasti viikatused, seega kavandatud hooned ehitatakse samuti viikatusena. Kaks allamähtu sarnanevad vanalinna majade mastaapidega. Narva vanalinna ajaloolised hooned olid selgelt horisontaalsed. Kavandatud hooned on pigem horisontaalselt orienteeritud kujuga.

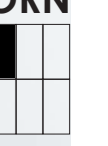
OLEVIK

Nõukogude linnaplaneerimise ja sotsialistlike elamute mastaapide tulemusena on Narva linnakeskkond keerukas. Hoonete baasmahud sarnanevad olemasolevate sotsialistlikul perioodil ehitatud majadega

TULEVIK

Teisel pool tänavat laiendatakse olemasolevat kooli ja uute eluhoonete katused ning puidust fassaad hakkavad kooli uue laiendusega teineteist vastastikku mõjutama.

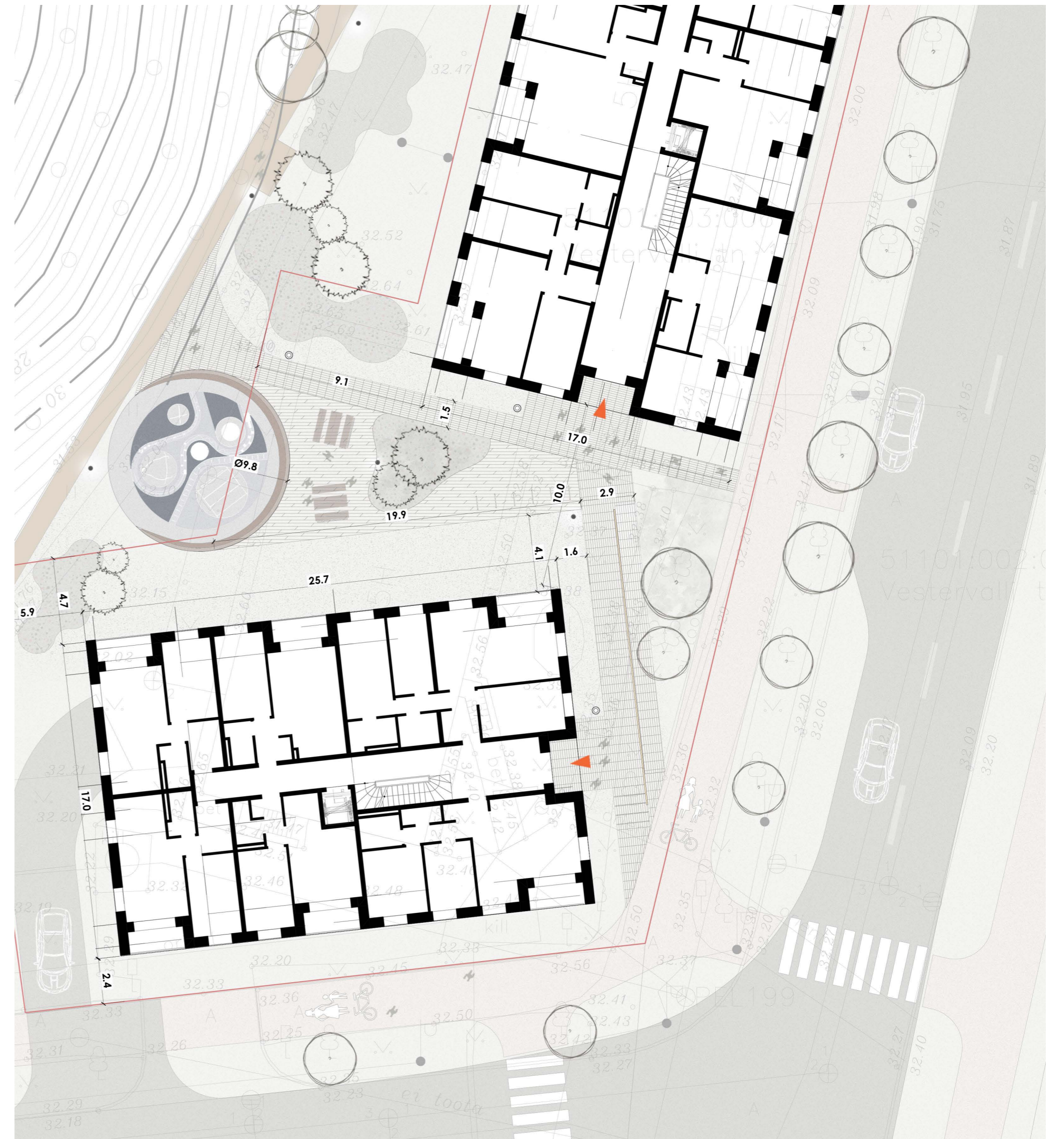




ASENDIPLAAN / 1:500



ASENDIPLAAN / ÜKSIKASJAD / 1:200



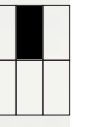
Kooskõlas krundi kujuga, iga hoone asukoht on valitud sõltuvalt selle suurusest – väiksem on suunatud Hariduse tänavale (hoone V), suurim aga krundi pikima serva poole – Vesterväli tänavale (hoone S), muutes nurga ligipääsetavaks sissepääsupunktiks. Kaks hoonet on eraldatud nurgas, luues kutsuvat sissepääsuteed, taktitudeliselt varjates sissevaadet peatänavalt, samaaegselt kunstiliselt avanedes Hariduse tänava poole.

TEHNILISED JA MAJANDUSLIKUD NÄITAJAD

Maatüki pindala	2086,3 m ²
Hoonete ehitusalune pind	963,2 m ²
Ehitusala pindala maa-alune	1278,2 m ²
Hoonestuse tihedus	46,2%
Hoone V kogupindala	1049,93 m ²
Hoone S kogupindala	1291,83 m ²
Kogupindala maa-alune	1299,11 m ²
Korruste arv	3
Maa all olevate korruste arv	1
Korterite arv majas	20
Korterite arv kokku	40
Parkimiskohtade arv	40

TÄHISTUSED

- Maa piir
- - - Demonteeritud ala
- - - Keldri piir
- Kõnniteed
- Spordi- ja vabajaategesuala
- Roheala
- Asfalt / sõidutee
- ▶ Hoone sissekäik
- v Visualiseerimise vaatenurk



AKSONOMETRILINE SKEEM

AKSONOMETRILINE SKEEM / KRAAVI 5



AKSONOMETRILINE SKEEM / TULEVIKU 7



LÕIGE A-A / 1:200

LÕIGE B-B / 1:200

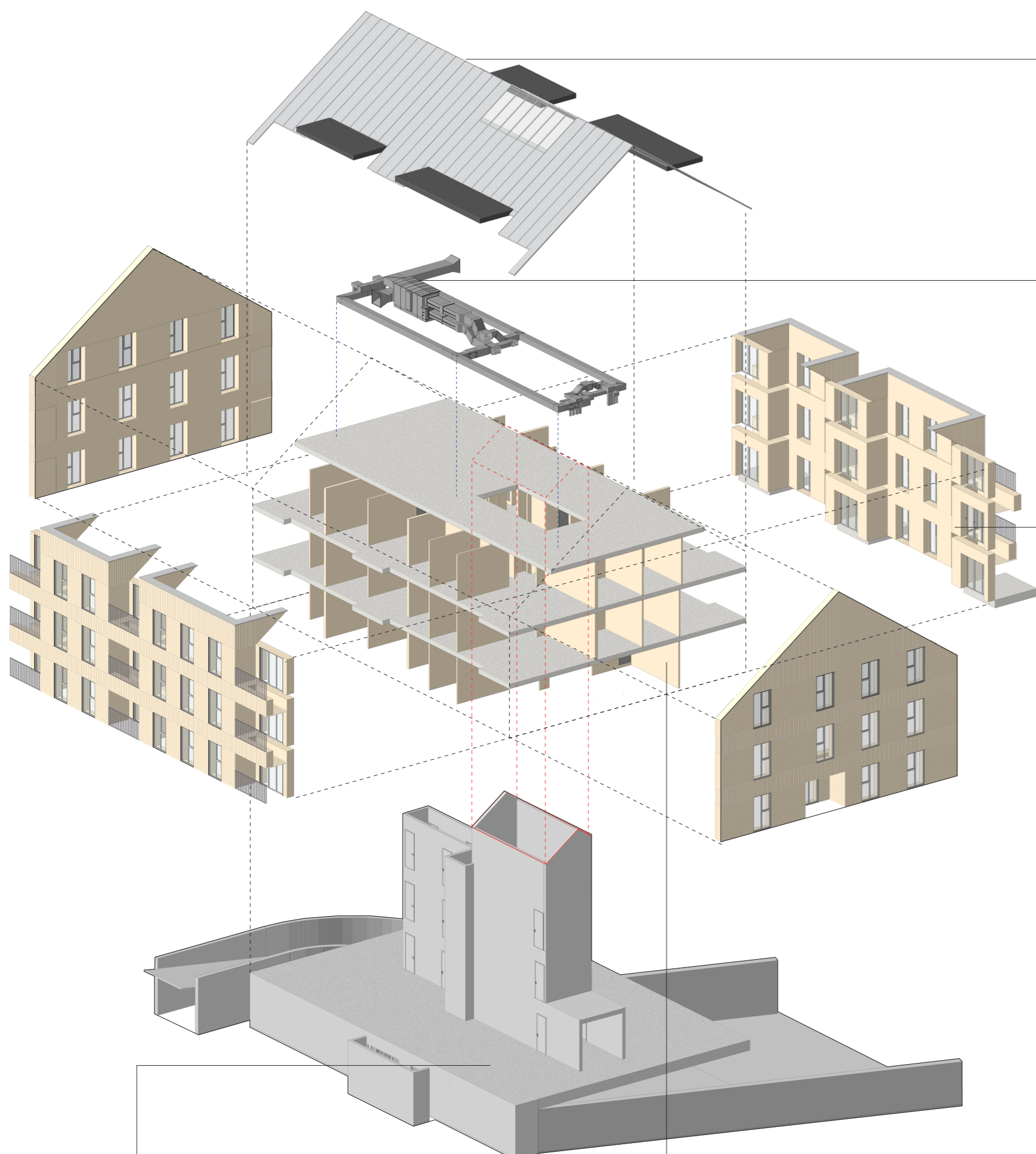




AKSONOMEETRILINE SKHEEM / EHITUS

Tänapäeval on jätkusuutlikkus muutunud disaini ja planeerimise lähenemise üheks peamisest prioriteetidest. Madala energiatarbimise saavutamiseks on mehaaniline ventilatsioon või rekuperatsioon ning kaasaegsete ja jätkusuutlike materjalide ja ehitustehnikate kasutamisega on peaaegu kujuteldamatu.

-1. KORRUSE PIAAN / 1:200



Nende uute hoonete katustele on kavandatud päikesepaneelid. See jätkusuutlik lahendus vähendab kasvuhoonegaaside heitkoguseid ja elanike energiatarbimist, mis on tänapäeval tõsiselt oluline, kuna energiahinnad on väga kõrged.

On planeeritud tsentraliseeritud rekuperatsioonisüsteem, mis pakub kuluefektiivsust ja ruumisäästu individuaalsete süsteemidega võrreldes. Põõning toimib kohana, kus diskreetsetelt paigutada ja peita vajalik ventilatsioonitehnika ja torud.

KIIRE JA TÄPNE EHITUS

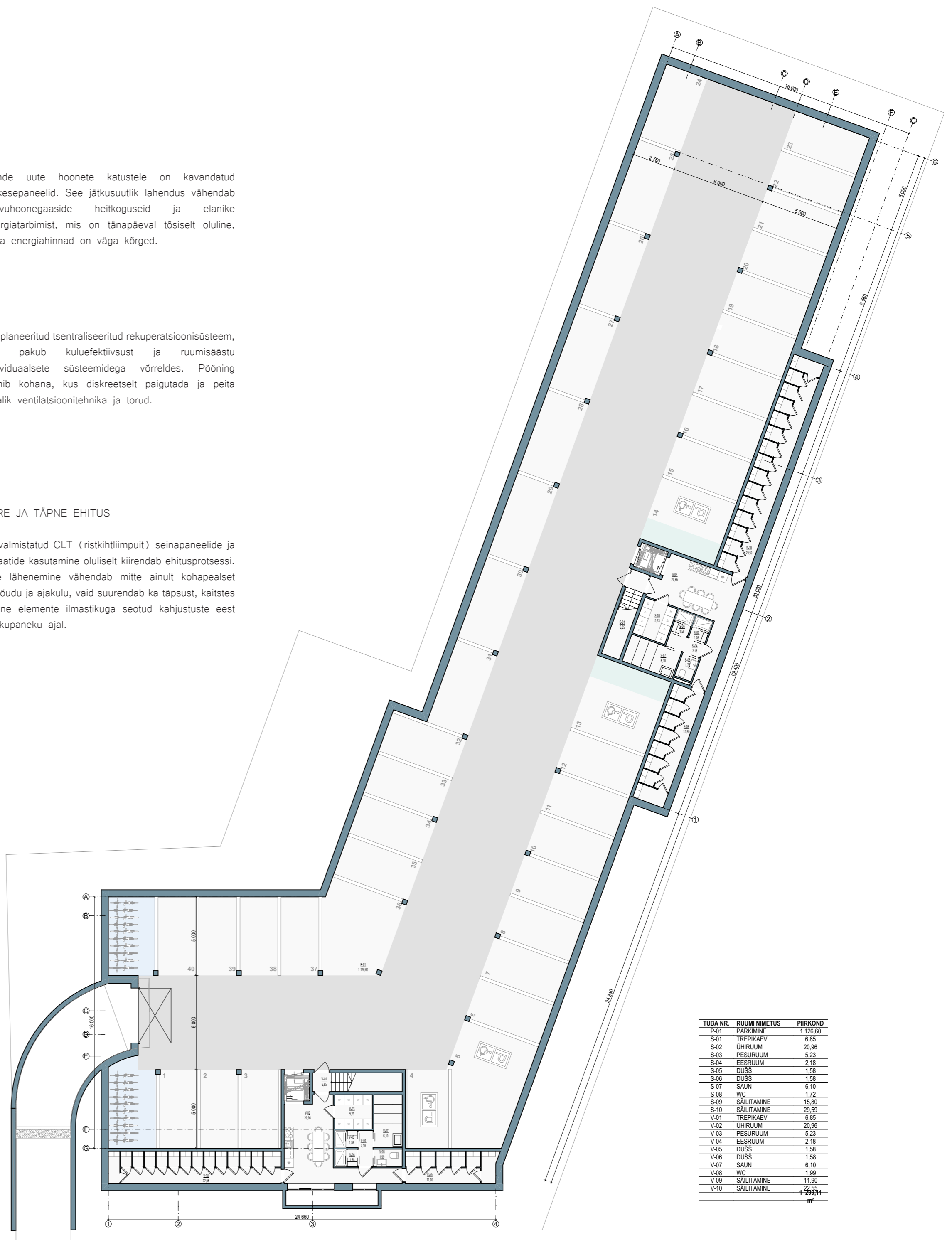
Eelvalmistatud CLT (ristkihtliimpuit) seinapaneelide ja -plaatide kasutamine oluliselt kiirendab ehitusprotsessi. See lähenemine vähendab mitte ainult kohapealist tööjõudu ja ajakulu, vaid suurendab ka täpsust, kaitses hoone elemente ilmastikuga seotud kahjustuste eest kokkupaneku ajal.

KÕRGE MEHAANILINE TUĞEVUS JA TULEOHUTUS

Robuste struktuurse terviklikkuse ja tuleohutuse tagamiseks on valitud tugevad konstruktsioonid. Maa-alune parkla ja trepikoja põhikonstruktsioonid on peamiselt betoonist. See mitte ainult ei vasta olulistele tuleohutusnõuetele, vaid tagab ka hoone vajaliku mehaanilise tugevuse, tagades samal ajal ohutu evakuaatsioone.

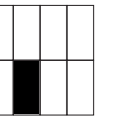
JÄTKUSUUTLIKE MATERJALIDE KASUTAMINE

Projekt prioritseerib jätkusuutlikkust, kasutades CLT-d - kohalikest looduslikest allikatest saadud materjali. CLT-l on peaaegu süsinikuneutraalsed omadused, mis on kooskõlas keskkonnateadlike põhimõtete. Lisaks oma struktuursele rollile CLT-d tuuakse esile ka hoone sisekujunduses, pakudes visuaalselt atraktiivset ühendust kasutatud materjalide jätkusuutliku päritoluga. See kahekordne kasutamine rõhutab projekti pühendumust keskkonnateadlike ehituspraktikatele ja materjalidele.



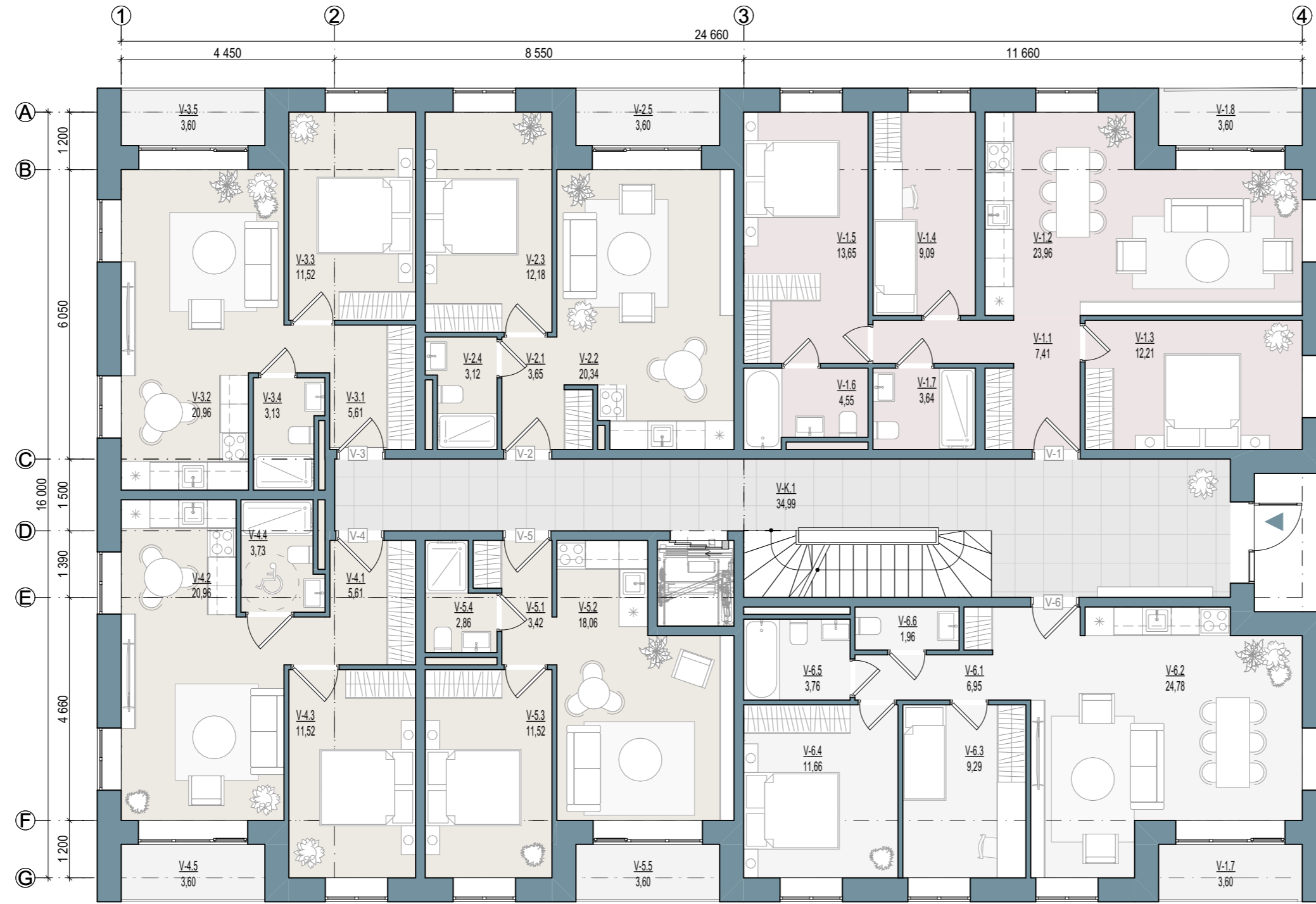
TUBA NR	RUUMI NIMETUS	PINDKOND
P01	PARKKIMINE	1 126,00
S01	TREPKOJA	6,85
S02	OHUOLUM	20,96
S03	PEESIKUM	5,25
S04	EESIKUM	2,16
S05	DÜSS	1,98
S06	DÜSS	1,98
S07	SALIN	6,10
S08	WC	2,72
S09	SALITAMINE	15,00
S10	SALITAMINE	20,96
V01	TREPKOJA	6,85
V02	OHUOLUM	20,96
V03	PEESIKUM	5,25
V04	EESIKUM	2,16
V05	DÜSS	1,98
V06	DÜSS	1,98
V07	SALIN	6,10
V08	WC	1,90
V09	SALITAMINE	11,50
V10	SALITAMINE	12,60
		126,11





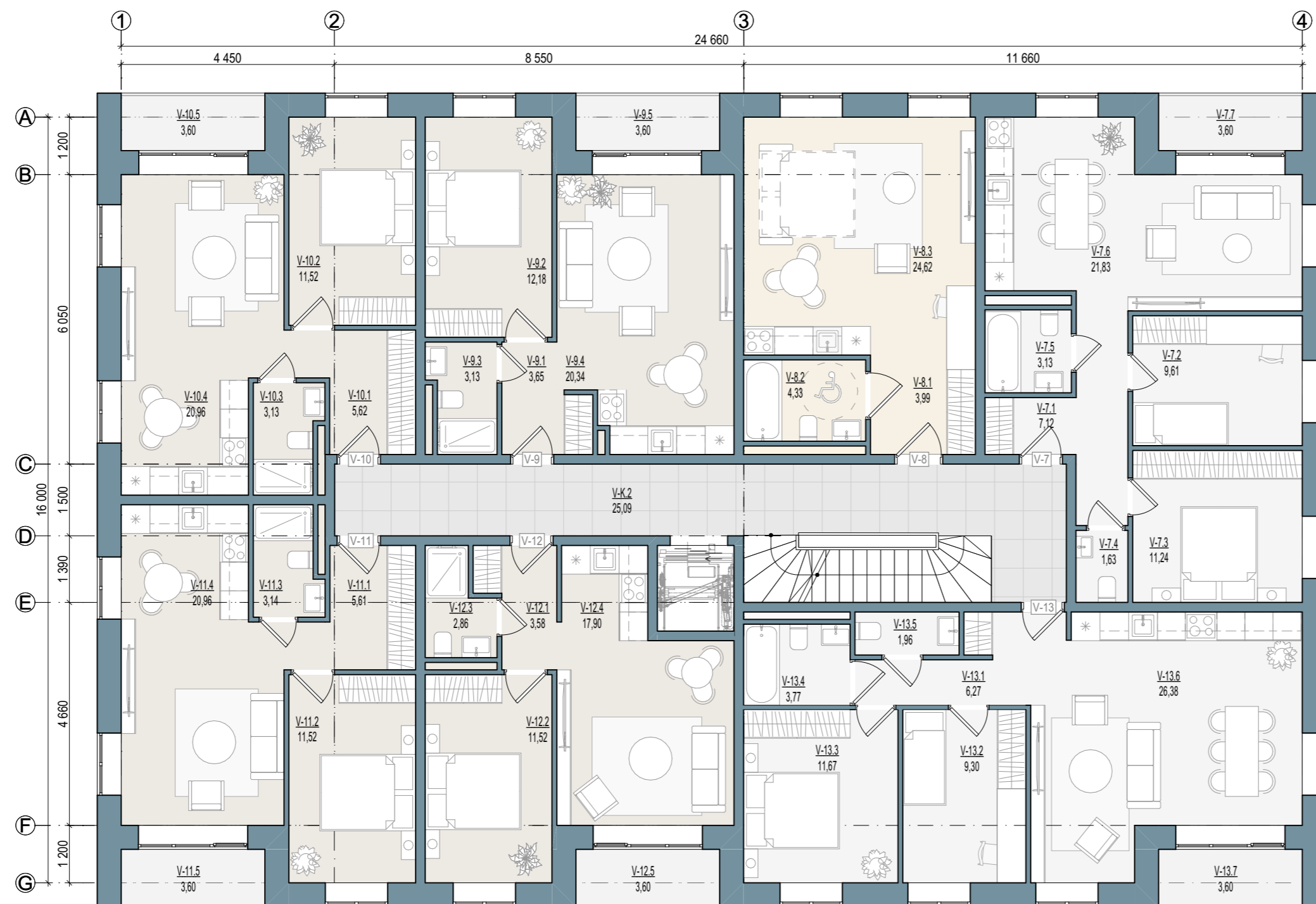
HOONE V

1. KORRUSE PLAAN
1:200



KORTER NR	TUBA NR	RUUMI NIMETUS	PIIRKOND	
V.1	SISSERUUM	V.1.1	SISSEPAASESIK	7,41
V.1	SISSERUUM	V.1.2	ELUTUBA KOOGIGA	23,98
V.1	SISSERUUM	V.1.3	MAGAMISTUBA	12,21
V.1	SISSERUUM	V.1.4	MAGAMISTUBA	9,09
V.1	SISSERUUM	V.1.5	MAGAMISTUBA	12,8
V.1	SISSERUUM	V.1.6	VANNITUBA	4,58
V.1	SISSERUUM	V.1.7	WC DÜSSEGA	3,2
V.1	VALURUUM	V.1.8	LODGA	34,91 m ²
V.1	VALURUUM	V.1.9	LODGA	3,69 m ²
V.2	SISSERUUM	V.2.1	SISSEPAASESIK	3,65
V.2	SISSERUUM	V.2.2	ELUTUBA KOOGIGA	20,84
V.2	SISSERUUM	V.2.3	MAGAMISTUBA	12,18
V.2	SISSERUUM	V.2.4	WC DÜSSEGA	3,12
V.2	VALURUUM	V.2.5	LODGA	3,68 m ²
V.2	VALURUUM	V.2.6	LODGA	3,69 m ²
V.3	SISSERUUM	V.3.1	SISSEPAASESIK	3,61
V.3	SISSERUUM	V.3.2	ELUTUBA KOOGIGA	20,86
V.3	SISSERUUM	V.3.3	MAGAMISTUBA	11,52
V.3	SISSERUUM	V.3.4	WC DÜSSEGA	3,13
V.3	VALURUUM	V.3.5	LODGA	41,22 m ²
V.3	VALURUUM	V.3.6	LODGA	3,68 m ²
V.4	SISSERUUM	V.4.1	SISSEPAASESIK	3,65
V.4	SISSERUUM	V.4.2	ELUTUBA KOOGIGA	20,56
V.4	SISSERUUM	V.4.3	MAGAMISTUBA	11,52
V.4	SISSERUUM	V.4.4	WC DÜSSEGA	3,13
V.4	VALURUUM	V.4.5	LODGA	41,22 m ²
V.4	VALURUUM	V.4.6	LODGA	3,68 m ²
V.5	SISSERUUM	V.5.1	SISSEPAASESIK	3,65
V.5	SISSERUUM	V.5.2	ELUTUBA KOOGIGA	18,08
V.5	SISSERUUM	V.5.3	MAGAMISTUBA	11,52
V.5	SISSERUUM	V.5.4	WC DÜSSEGA	2,86
V.5	VALURUUM	V.5.5	LODGA	35,86 m ²
V.5	VALURUUM	V.5.6	LODGA	3,69 m ²
V.6	SISSERUUM	V.6.1	SISSEPAASESIK	3,65
V.6	SISSERUUM	V.6.2	ELUTUBA KOOGIGA	24,78
V.6	SISSERUUM	V.6.3	MAGAMISTUBA	9,26
V.6	SISSERUUM	V.6.4	MAGAMISTUBA	11,86
V.6	SISSERUUM	V.6.5	VANNITUBA	3,76
V.6	SISSERUUM	V.6.6	VANNITUBA	1,96
V.6	VALURUUM	V.6.7	LODGA	58,40 m ²
V.6	VALURUUM	V.6.8	LODGA	34,99 m ²
V.6	VALURUUM	V.6.9	TREPPESIK	2,59 m ²
V.6	VALURUUM	V.6.10	TREPPESIK	34,78 m ²

2. - 3. KORRUSE PLAAN
1:200



KORTER NR	TUBA NR	RUUMI NIMETUS	PIIRKOND	
V.7	SISSERUUM	V.7.1	SISSEPAASESIK	7,42
V.7	SISSERUUM	V.7.2	MAGAMISTUBA	9,67
V.7	SISSERUUM	V.7.3	MAGAMISTUBA	11,24
V.7	SISSERUUM	V.7.4	VANNITUBA	1,63
V.7	SISSERUUM	V.7.5	VANNITUBA	3,13
V.7	SISSERUUM	V.7.6	ELUTUBA KOOGIGA	21,83
V.7	VALURUUM	V.7.7	LODGA	54,56 m ²
V.7	VALURUUM	V.7.8	LODGA	3,69 m ²
V.8	SISSERUUM	V.8.1	SISSEPAASESIK	3,65
V.8	SISSERUUM	V.8.2	VANNITUBA	3,57
V.8	SISSERUUM	V.8.3	ELUTUBA KOOGIGA	2,26
V.8	SISSERUUM	V.8.4	ELUTUBA KOOGIGA	35,20 m ²
V.8	SISSERUUM	V.8.5	LODGA	3,69 m ²
V.8	SISSERUUM	V.8.6	MAGAMISTUBA	12,18
V.8	SISSERUUM	V.8.7	WC DÜSSEGA	3,13
V.8	SISSERUUM	V.8.8	ELUTUBA KOOGIGA	20,34
V.8	VALURUUM	V.8.9	LODGA	39,30 m ²
V.8	VALURUUM	V.8.10	LODGA	3,68 m ²
V.9	SISSERUUM	V.9.1	SISSEPAASESIK	3,65
V.9	SISSERUUM	V.9.2	MAGAMISTUBA	12,18
V.9	SISSERUUM	V.9.3	WC DÜSSEGA	3,13
V.9	SISSERUUM	V.9.4	ELUTUBA KOOGIGA	20,46
V.9	VALURUUM	V.9.5	LODGA	41,22 m ²
V.9	VALURUUM	V.9.6	LODGA	3,68 m ²
V.10	SISSERUUM	V.10.1	SISSEPAASESIK	3,65
V.10	SISSERUUM	V.10.2	MAGAMISTUBA	11,52
V.10	SISSERUUM	V.10.3	WC DÜSSEGA	3,13
V.10	SISSERUUM	V.10.4	ELUTUBA KOOGIGA	20,46
V.10	VALURUUM	V.10.5	LODGA	41,22 m ²
V.10	VALURUUM	V.10.6	LODGA	3,68 m ²
V.11	SISSERUUM	V.11.1	SISSEPAASESIK	3,65
V.11	SISSERUUM	V.11.2	MAGAMISTUBA	11,52
V.11	SISSERUUM	V.11.3	WC DÜSSEGA	3,14
V.11	SISSERUUM	V.11.4	ELUTUBA KOOGIGA	20,46
V.11	VALURUUM	V.11.5	LODGA	41,22 m ²
V.11	VALURUUM	V.11.6	LODGA	3,68 m ²
V.12	SISSERUUM	V.12.1	SISSEPAASESIK	3,65
V.12	SISSERUUM	V.12.2	MAGAMISTUBA	11,52
V.12	SISSERUUM	V.12.3	WC DÜSSEGA	2,86
V.12	SISSERUUM	V.12.4	ELUTUBA KOOGIGA	17,80
V.12	VALURUUM	V.12.5	LODGA	35,86 m ²
V.12	VALURUUM	V.12.6	LODGA	3,69 m ²
V.13	SISSERUUM	V.13.1	SISSEPAASESIK	3,65
V.13	SISSERUUM	V.13.2	MAGAMISTUBA	9,30
V.13	SISSERUUM	V.13.3	MAGAMISTUBA	11,67
V.13	SISSERUUM	V.13.4	VANNITUBA	3,77
V.13	SISSERUUM	V.13.5	VANNITUBA	1,96
V.13	SISSERUUM	V.13.6	ELUTUBA KOOGIGA	26,38
V.13	VALURUUM	V.13.7	LODGA	58,40 m ²
V.13	VALURUUM	V.13.8	LODGA	3,69 m ²
V.13	VALURUUM	V.13.9	TREPPESIK	2,59 m ²
V.13	VALURUUM	V.13.10	TREPPESIK	34,78 m ²

VAADE HARIDUSE
1:200



VAADE VESTERVALI
1:200



